

证券代码：300536

证券简称：农尚环境

公告编号：2019-021

武汉农尚环境股份有限公司 2018 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	无法保证本报告内容真实、准确、完整的原因
----	----	----------------------

声明

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

立信会计师事务所（特殊普通合伙）对本年度公司财务报告的审计意见为：标准的无保留意见。

本报告期会计师事务所变更情况：公司本年度会计师事务所由变更为立信会计师事务所（特殊普通合伙）。

非标准审计意见提示

☐ 适用 ☒ 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

☒ 适用 ☐ 不适用

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为：以 167,593,219 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.63 元（含税），送红股 0 股（含税），以资本公积金向全体股东每 10 股转增 7.5 股。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

☐ 适用 ☒ 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	农尚环境	股票代码	300536
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	徐成龙	贾春琦	
办公地址	武汉市汉阳区归元寺路 18-8 号	武汉市汉阳区归元寺路 18-8 号	
传真	027-84454919	027-84454919	
电话	027-84899141	027-84899141	
电子信箱	nusunlandscape@163.com	nusunlandscape@163.com	

2、报告期主要业务或产品简介

2.1 公司主要业务

园林绿化业务根据投资主体的不同，主要分为市政公共园林和地产景观园林细分领域。其中，市政公共园林主要是由政府投资建设的城市公园、公共休闲场所及生态湿地等工程项目，地产景观园林主要是由房地产开发商投资建设的住宅小区、别墅、酒店、度假村等附属园林绿化工程。

报告期内，公司从事的主营业务包括向市政公共园林客户和地产景观园林客户提供园林绿化工程施工、园林景观设计、

苗木培育和园林养护服务，其中，公司营业收入主要来源于园林绿化工程施工业务，公司园林景观设计、苗木培育和园林养护为公司园林绿化工程施工业务提供配套服务，形成园林工程一体化全程服务的经营模式。

报告期内公司所从事的主要业务、经营模式未发生重大变化。

2.2 公司所属行业特点

(1) 行业所属分类

公司所处的行业为园林绿化行业。根据《上市公司行业分类指引（2012年修订）》（证监会公告[2012]31号）中的分类标准，公司园林绿化工程属于“E 建筑业”中“E48 土木工程建筑业”。

(2) 行业发展现状

随着“因城施策”房地产调控措施的落地执行，以及供给侧改革的不断深化，房地产业继续健康发展，国家在城市公用基础设施建设、生态环境保护及治理等领域的投资力度也逐步加大。

《国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》中提出，“建设和谐宜居城市，加强城市基础设施建设，加强城市防洪防涝与调蓄、公园绿地等生态设施建设，支持海绵城市发展，完善城市公共服务设施”；同时提出，“以提升质量、增加数量为方向，加快发展中小城市，培育中西部地区城市群，发展壮大东北地区、中原地区、长江中游、成渝地区、关中平原城市群”。这将为城市园林绿化行业持续带来巨大的市场空间和发展机遇。

未来，在国家政策引导下，我国园林绿化行业仍将继续加速发展，行业整体处于景气向上周期。

(3) 公司行业地位

公司具备完善的园林专业资质体系和质量管理体系，具有较强的园林绿化工程管理能力，以一贯坚持的良好商业信誉和优秀的工程品质，形成参与市场竞争的主要优势。长期以来，公司凭借多年来的市场开拓、经验积累、管理模式探索以及人才培养，积极推进跨区域经营，建立了跨省市、跨区域的市场战略布局，成为国内少数具备全国性跨区域经营竞争能力的园林绿化企业之一。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

☐ 是 ☒ 否

单位：人民币元

	2018 年	2017 年	本年比上年增减	2016 年
营业收入	460,269,487.16	424,654,983.65	8.39%	380,852,522.37
归属于上市公司股东的净利润	52,246,763.91	51,890,359.70	0.69%	50,921,911.38
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	52,140,803.31	51,217,033.92	1.80%	47,997,014.23
经营活动产生的现金流量净额	141,992,460.23	-129,826,757.11	209.37%	9,704,791.23
基本每股收益（元/股）	0.31	0.31	0.00%	0.37
稀释每股收益（元/股）	0.31	0.31	0.00%	0.37
加权平均净资产收益率	9.57%	10.21%	-0.64%	15.19%
	2018 年末	2017 年末	本年末比上年末增减	2016 年末
资产总额	1,215,755,627.02	983,905,633.92	23.56%	787,559,532.06
归属于上市公司股东的净资产	570,326,831.23	529,811,592.65	7.65%	488,163,040.79

(2) 分季度主要会计数据

单位：人民币元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	81,241,502.93	141,739,819.60	122,788,903.38	114,499,261.25
归属于上市公司股东的净利润	4,570,825.83	21,956,428.00	15,829,877.33	9,889,632.75
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	4,093,499.06	22,045,928.00	15,660,241.84	10,341,134.41

经营活动产生的现金流量净额	58,486,549.53	-8,595,756.51	19,303,097.01	72,798,570.20
---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

☐ 是 ☒ 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

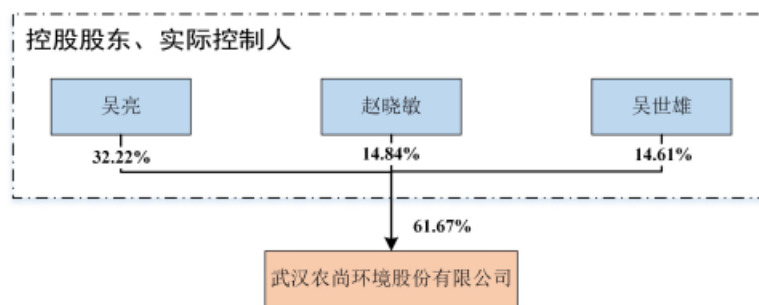
报告期末普通股 股东总数	13,775	年度报告披露 日前一个月末 普通股股东总 数	13,435	报告期末表决 权恢复的优先 股股东总数	0	年度报告披露 日前一个月末 表决权恢复的 优先股股东总 数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数 量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
吴亮	境内自然人	32.22%	54,000,000	54,000,000	质押	6,300,000	
赵晓敏	境内自然人	14.84%	24,865,200	24,865,200			
吴世雄	境内自然人	14.61%	24,480,000	24,480,000			
珠海招商银科 股权投资中心 （有限合伙）	境内非国有 法人	2.96%	4,954,900				
成都招商局银 科创业投资有 限公司	国有法人	2.04%	3,424,791				
朱双全	境内自然人	1.19%	1,986,076				
白刚	境内自然人	0.53%	896,400		质押	839,999	
陈莲琴	境内自然人	0.44%	738,000				
肖魁	境内自然人	0.43%	723,600				
郑菁华	境内自然人	0.43%	723,600		质押	264,000	
柯春红	境内自然人	0.43%	723,600		质押	723,598	
上述股东关联关系或一致行 动的说明	报告期内，公司前 10 名无限售流通股股东中，珠海招商银科股权投资中心（有限合伙）与成都招商局银科创业投资有限公司为一致行动人；其他不详。						

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券
否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

是

土木工程建筑业

(一) 概况

报告期内，在金融严监管、去杠杆、紧信用的宏观背景下，公司所处行业的总体流动性趋紧，公司管理层充分把握住生态景观行业发展的机遇，紧紧围绕年初制定的2018年度工作计划，贯彻落实董事会的长期发展战略部署，继续深化绩效管理，对业务结构进一步优化，稳步推进业务布局、市场拓展和项目建设，使公司平稳持续健康发展。

(二) 报告期内公司重点工作

1、继续强化自主研发工作，取得新的突破

报告期内，公司在原有研究基础上，继续加大技术力量投入，积极推进“城市生态修复与保护技术”发展，重点围绕土壤污染修复技术、小流域综合整治、生态功能恢复与重建技术开展了9项课题的研发工作，其中3项课题在报告期内顺利完成结题，并取得了重要成果。重点研究成果具体包括：向国家知识产权局申请发明专利5项，实用新型专利4项；新增8项实用新型专利获得国家知识产权局下发的《实用新型专利证书》。

截至2018年12月31日，公司已通过自主研发获得共计31项实用新型专利授权，并顺利通过了国家高新技术企业重新认定，为2018年经营目标实现提供了有利保障。

2、引进专业人才，提升核心竞争力

报告期内，公司继续引进中高端管理人才和专业技术人才，同时加强员工的专业技能和管理技能等方面培训，通过内培外引结合的方式进行各类人才梯队的建设，使公司人才团队专业领域和知识结构不断丰富和改善，提升公司核心竞争力。

3、业务布局

2018年，公司仍实行稳健发展策略，在做稳做精园林主业基础上，进一步提高设计、施工、投资、运营综合能力，进一步加大生态环境治理、基础设施建设等业务的开拓力度，在充分评估项目风险的基础上积极推动优质项目落地，帮助公司业务稳步增长。

2、报告期内主营业务是否存在重大变化

☐ 是 ☒ 否

3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年	营业利润比上年	毛利率比上年同
------	------	------	-----	---------	---------	---------

				同期增减	同期增减	期增减
地产景观园林	93,354,394.25	18,592,906.64	19.92%	-50.72%	-59.60%	-4.38%
市政公共园林	366,915,092.91	111,918,295.17	30.50%	55.99%	58.42%	0.47%

4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

☐ 是 ☒ 否

5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

☐ 适用 ☒ 不适用

6、面临暂停上市和终止上市情况

☐ 适用 ☒ 不适用

7、涉及财务报告的相关事项

(1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

☒ 适用 ☐ 不适用

1.重要会计政策变更

执行《财政部关于修订印发2018年度一般企业财务报表格式的通知》

财政部于2018年6月15日发布了《财政部关于修订印发2018年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2018〕15号），对一般企业财务报表格式进行了修订。本公司执行上述规定的主要影响如下：

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
（1）资产负债表中“应收票据”和“应收账款”合并列示为“应收票据及应收账款”；“应付票据”和“应付账款”合并列示为“应付票据及应付账款”；“应收利息”和“应收股利”并入“其他应收款”列示；“应付利息”和“应付股利”并入“其他应付款”列示；“固定资产清理”并入“固定资产”列示；“工程物资”并入“在建工程”列示；“专项应付款”并入“长期应付款”列示。比较数据相应调整。	已批准	“应收票据”和“应收账款”合并列示为“应收票据及应收账款”，本期金额256,585,845.18元，上期金额243,820,225.49元；“应付票据”和“应付账款”合并列示为“应付票据及应付账款”，本期金额423,672,476.69元，上期金额310,718,142.14元；调增“其他应收款”本期金额0.00元，上期金额0.00元；调增“其他应付款”本期金额0.00元，上期金额0.00元；调增“固定资产”本期金额0.00元，上期金额0.00元；
（2）在利润表中新增“研发费用”项目，将原“管理费用”中的研发费用重分类至“研发费用”单独列示；在利润表中财务费用项下新增“其中：利息费用”和“利息收入”项目。比较数据相应调整。	已批准	调减“管理费用”本期金额15,261,914.05元，上期金额13,421,329.69元，重分类至“研发费用”。

2.重要会计估计变更

报告期公司主要会计估计未发生变更。

（2）报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

（3）与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

☒ 适用 ☐ 不适用

2018年，因新设立子公司，合并范围新增子公司武汉农尚生态环境工程有限公司。