

证券代码：002250

证券简称：联化科技

公告编号：2019-053

联化科技股份有限公司

关于子公司竞拍取得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、竞拍情况概述

联化科技股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司联化科技（临海）有限公司（以下简称“临海联化”）根据临海市自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告（临土告字[2019]015号）的相关要求，于2019年7月10日参与临海市331082112311106号地块的竞价，并最终人民币22,060万元竞得摘牌。2019年7月11日，临海联化与临海市自然资源和规划局签订《网上交易成交确认书》。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《公司章程》和《中小企业板信息披露业务备忘录第11号：土地使用权及股权竞拍事项》等相关规定，董事长有权决定单项金额不超过公司最近一期经审计净资产的百分之十五的投资项目、资产处置和资产抵押项目。本次土地竞拍事项在董事长审批权限范围内，无需提交公司董事会、监事会及股东大会审议。

本次土地竞拍事项不构成关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、宗地基本情况

地块编号：331082112311106

土地位置：浙江头门港经济开发区东海第八大道与南洋四路交汇东北角

出让面积：470,318.00平方米

规划用途：三类工业用地

规划指标要求：建筑密度 $\leq$ 50%；容积率0.72-2.0；绿化率10%-20%

出让年限：50年

成交价格：人民币22,060万元

三、本次竞拍取得土地使用权对公司的影响

临海联化竞拍取得土地将用于公司扩大生产建设，能满足公司的发展需求，符合公司未来长期发展战略，能够进一步提升公司的综合竞争力，符合公司及全体股东的利益。

本次竞拍的资金来源于公司自有资金，不会对公司财务及经营状况产生不利影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

四、备查文件

1、《网上交易成交确认书》。

特此公告。

联化科技股份有限公司董事会

二〇一九年七月十二日