

证券代码：002244 证券简称：滨江集团 公告编号：2019-089

杭州滨江房产集团股份有限公司

关于竞得土地使用权的公告

本公司及其董事、监事、高级管理人员保证公告内容真实、准确和完整,并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

2019 年 8 月 21 日,公司全资子公司杭州滨纷企业管理有限公司和杭州滨讯企业管理有限公司在浙江省土地使用权网上交易系统举办的挂牌出让活动中,分别以人民币 50,367.11 万元和人民币 32,305.85 万元竞得金开自然资规供(2019)20 号和金开自然资规供(2019)21 号地块,上述地块信息如下:

地块编号	地块坐落	出让面积 (m ²)	用途	建筑面积 (m ²)	土地出让 年限
金开自然资规 供(2019)20 号	东阳街以东、龙川路以南	31,129.24	城镇住 宅用地	49,806.78	住宅 70 年 商业 40 年
金开自然资规 供(2019)21 号	东阳街以东、和悦路以北	19,543.77	城镇住 宅用地	31,270.03	住宅 70 年

杭州滨纷企业管理有限公司和杭州滨讯企业管理有限公司已获取《竞得入选人通知书》,将根据有关规定与金华市自然资源和规划局签署《成交确认书》。

公司目前拥有上述竞拍地块 100%的权益。鉴于未来公司可能就项目引入合作者,公司在项目中所占权益比例可能发生变化,上述比例仅供投资者作阶段性参考。

备查文件:竞得入选人通知书。

特此公告。

杭州滨江房产集团股份有限公司

董事会

二〇一九年八月二十二日