



**西安饮食股份有限公司**

**2019 年半年度报告**

**2019 年 08 月**



## 第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人胡昌民、主管会计工作负责人李慧琴及会计机构负责人(会计主管人员)张华声明：保证本半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

《证券时报》、《中国证券报》和巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)为本公司的指定信息披露媒体，本公司所发布信息均以上述媒体刊登的为准，敬请投资者注意投资风险。

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。



## 目录

2019 年半年度报告.....	1
第一节 重要提示、释义.....	2
第二节 公司简介和主要财务指标.....	5
第三节 公司业务概要.....	7
第四节 经营情况讨论与分析.....	9
第五节 重要事项.....	15
第六节 股份变动及股东情况.....	22
第七节 优先股相关情况.....	27
第八节 董事、监事、高级管理人员情况.....	28
第九节 公司债相关情况.....	29
第十节 财务报告.....	29
第十一节 备查文件目录.....	127



## 释义

释义项	指	释义内容
西安市政府	指	西安市人民政府
西安市国资委	指	西安市人民政府国有资产监督管理委员会
曲江管委会、曲江新区管委会	指	西安曲江新区管理委员会
西安旅游集团、西旅集团	指	公司控股股东，西安旅游集团有限责任公司
公司、本公司	指	西安饮食股份有限公司
西安饭庄、老孙家饭庄、白云章、德发长、同盛祥、西安烤鸭店、东亚饭店、春发生、桃李村、五一饭店、聚丰园	指	公司所属分公司，中华老字号
大业食品公司	指	公司控股子公司，西安大业食品有限公司
常宁宫会议培训中心	指	公司控股子公司，西安常宁宫会议培训有限公司
大香港酒楼	指	公司控股子公司，西安福迎门大香港酒楼有限公司
报告期，本报告期	指	2019 年 1 月 1 日至 6 月 30 日
元	指	人民币元



## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、公司简介

股票简称	西安饮食	股票代码	000721
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	西安饮食股份有限公司		
公司的中文简称（如有）	西安饮食		
公司的法定代表人	胡昌民		

### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	郭养团	同琴
联系地址	西安市碑林区南二环西段 27 号西安旅游大厦 6 层	
电话	029-82065877	029-82065865
传真	029-82065899	029-82065899
电子信箱	xydm000721@163.com	xalydb@163.com

### 三、其他情况

#### 1、公司联系方式

公司注册地址，公司办公地址及其邮政编码，公司网址、电子信箱在报告期是否变化

适用  不适用

公司注册地址，公司办公地址及其邮政编码，公司网址、电子信箱报告期无变化，具体可参见 2018 年年报。

#### 2、信息披露及备置地点

信息披露及备置地点在报告期是否变化

适用  不适用

公司选定的信息披露报纸的名称，登载半年度报告的中国证监会指定网站的网址，公司半年度报告备置地报告期无变化，具体可参见 2018 年年报。

### 四、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否



	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	262,201,284.58	254,438,306.91	3.05%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-16,535,202.74	-2,051,901.55	-705.85%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-16,732,321.14	-1,306,169.58	-1,181.02%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-11,172,087.89	6,826,586.85	-263.66%
基本每股收益（元/股）	-0.0331	-0.0041	-707.32%
稀释每股收益（元/股）	-0.0331	-0.0041	-707.32%
加权平均净资产收益率	-2.52%	-0.31%	-2.21%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	1,152,548,481.28	1,273,364,983.31	-9.49%
归属于上市公司股东的净资产（元）	648,065,912.79	664,601,115.53	-2.49%

## 五、境内外会计准则下会计数据差异

### 1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

### 2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

## 六、非经常性损益项目及金额

适用  不适用

单位：人民币元

项目	金额	说明
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	22,074.36	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	175,044.04	
合计	197,118.40	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用  不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。



## 第三节 公司业务概要

### 一、报告期内公司从事的主要业务

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

报告期内，公司从事的主要业务未发生重大变化，依然为餐饮服务和工业化食品生产及销售。

#### 1、餐饮服务

公司是西北地区最大的餐饮企业，拥有西安饭庄、同盛祥饭庄、老孙家饭庄、德发长酒店、西安烤鸭店、春发生饭店、永宁国际美术馆、大香港酒楼、常宁宫会议培训中心、大业食品公司等15家分公司、15家子公司，诸多家经营网点，且多为具有百年历史的老店、老店、名店、特色店和“中华老字号”，已成为陕西省和西安市最具代表性的对外接待“窗口”。公司主要经营上述分（子）公司供应的凉菜、热菜、面食、牛羊肉泡馍、葫芦头泡馍、水饺、烤鸭、汤羹等陕西风味特色菜肴、小吃、清真食品，以及粤菜等。经营模式为菜品的原辅材料采购、粗加工、炉灶加工、餐厅服务、顾客消费等餐饮服务和饮食供应模式。

#### 2、食品工业

公司控股子公司西安大业食品有限公司主要从事工业化食品生产及销售，产品主要分为糕点烘焙类、肉制品类、速冻食品类、方便食品类、半成品类、饮品酿造类等6大系列、百余个品种的老字号特色食品。推出的陕西特色蒸碗、方便宴席、黄桂稠酒、酱卤制品、中秋月饼、端午粽子、特色糕点、速冻水饺、五一大包、袋装方便牛羊肉泡馍、腊（酱）牛羊肉等深受消费者喜爱，多次荣获全国、省市大奖，在市场上享有盛誉。主要经营模式是食品的原料采购、粗加工、机器生产加工、产品包装、市场宣传和销售。

### 二、主要资产重大变化情况

#### 1、主要资产重大变化情况

主要资产	重大变化说明
股权资产	无重大变化
固定资产	无重大变化
无形资产	无重大变化
在建工程	无重大变化
可供出售金融资产	本报告期公司按照执行新金融工具准则，将列报为可供出售金融资产项目调整列报为其他权益工具投资项目
其他权益工具投资	本报告期公司按照执行新金融工具准则，将列报为可供出售金融资产项目调整列报为其他权益工具投资项目

#### 2、主要境外资产情况

适用  不适用



### 三、核心竞争力分析

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

报告期内，公司的核心竞争力未发生重要变化

公司在品牌建设、技术创新、运营管理、企业文化等方面，经过多年的经营实践，已经积累了丰富的经验，形成了公司独有的核心竞争力，为实现未来可持续发展奠定了坚实的基础。

目前，以西安饭庄等“中华老字号”品牌为代表的品牌影响力不断扩大。公司现拥有15家分公司、15家子公司，所属西安饭庄、老孙家、白云章、德发长、同盛祥、西安烤鸭店、东亚饭店、春发生、桃李村、五一饭店、聚丰园等11家特色品牌名店均为国家商务部认定的“中华老字号”。其中同盛祥牛羊肉泡馍制作技艺被列入国家级非物质文化遗产名录，西安饭庄、老孙家饭庄、德发长酒店、春发生饭店、同盛祥饭庄5家单位的烹饪制作技艺被列入陕西省非物质文化遗产名录。西安饭庄、老孙家饭庄、德发长酒店、同盛祥饭庄、大香港酒楼、春发生饭店、常宁宫会议培训中心等企业获得了“西安市服务业名牌”称号。公司及所属西安饭庄、老孙家饭庄、同盛祥饭庄、德发长酒店、西安烤鸭店、春发生饭店、常宁宫会议培训中心等8家企业均被认定为西安市著名商标、陕西省著名商标企业。此外，西安饭庄、德发长酒店、同盛祥饭庄、西安烤鸭店、大业食品公司等5家单位通过了国家标准质量认证，有效增强了核心竞争力和品牌知名度。

公司旗下各品牌企业拥有经验丰富的餐饮管理团队，在管理体系建设方面取得了一系列成果。公司拥有一批在餐饮行业具有资深经验的高级管理人员，形成了一整套企业管理体系，并不断进行丰富和完善。



## 第四节 经营情况讨论与分析

### 一、概述

报告期内，公司以供给侧结构性改革为指导，坚定不移实施“品牌运营与资本扩张协同发展、餐饮主业和食品工业两轮驱动”发展战略，抢抓西旅集团与曲江文化旅游资源大融合的机遇，着力推进餐饮主业“品牌化、标准化、科技化、数据化、模式化、外卖化”，全力打造“5+1”经营业态，加快推进“三个建设”，持续完善“四大管理体系”，加快建立“四个中心”，努力实现“三个提升”，全面推进老字号创新发展。报告期内，公司主要抓好了以下几方面工作：

**（一）稳步发展餐饮主业。**抢抓节日消费商机，创新老字号特色产品，加快市场拓展步伐，开辟线上外卖市场，通过提升三大质量，扎实推进菜品标准化管理，实施分级分类营销，加大营销宣传，加强现场管理，促进餐饮主业稳步发展，不断创收增效。

**（二）积极推进项目发展。**紧跟西安城市发展步伐，探索品牌多元化经营，新开网点5个。先后开设了德发长盒马鲜生居然之家店，白云章饺子馆大都荟店、南二环店、南大街中大国际店、西安饭庄中大国际锅贴店。

**（三）稳步提升食品工业收入。**上半年，聚焦“一吃一喝”拳头特色产品，通过调整产品结构，强化质量管控，与西北农林科技大学项目组合作，重点对稠酒和泡馍品质进行提升。同时积极探索建立内部与市场化渠道相结合的营销新路子，加大销售渠道拓展力度，先后已持续开发华润万家、人人乐、沃尔玛、永辉、卜蜂莲花、北京华联等商超系统门店超过300家，有效扩大了销售。

**（四）品牌营销彰显活力。**积极配合市政府主题营销活动，打造现代国际消费中心城市，通过举办“2019西安年·最中国，华人华侨西安新春幸福大团圆”“春意唯鲜”“夏爽中国，老字号真手艺”等为主题的文化营销系列活动，不断扩大品牌影响力。同时，加大品牌推广力度，上半年通过组织老字号参加“老字号品牌全国巡游”“深圳、东莞、珠海旅游推介会”“2019旧金山西安饺子文化节”等饮食文化推介活动，充分展示老字号品牌文化和产品特色。

**（五）精细管理初显成效。**一是扎实推进“三大质量”整治提升工作，以“暖心服务、品质西饮”为主题，以打造服务精细化管理为目标，相继组织开展了各类服务基本功竞赛、礼仪展示等培训活动，开展了“扮靓西饮大擦洗、大修补”活动，并持续有效推进了“控烟”工作；利用“大拇指”打赏软件，加强质量监督考核，提升服务质量意识。二是深入推进菜品标准化管理，对各餐饮单位标准化操作规范、菜品的投料卡数据、标准化芡汁、酱汁配方不断优化，为公司数据平台的搭建做好基础工作。三是扎实推进安全生产工作，实现安全工作“四无”目标。四是以财务NC系统升级为突破，积极推进“财务核算中心”、“人力资源管理中心”、“品牌运营中心”、“产品研发与集中配送中心”四大中心的建设。

报告期内，公司实现营业收入262,201,284.58元，同比增长3.05%；归属于上市公司股东的净利润-16,535,202.74，同比下降705.85%；按公司期末总股本计算，每股收益-0.0331元，同比下降707.32%；总资产1,152,548,481.28元，较年初下降9.49%。

### 二、主营业务分析

参见“经营情况讨论与分析”中的“一、概述”相关内容。

主要财务数据同比变动情况

单位：人民币元

	本报告期	上年同期	同比增减	变动原因
营业收入	262,201,284.58	254,438,306.91	3.05%	
营业成本	180,718,156.25	166,210,900.50	8.73%	
销售费用	83,829,605.87	77,557,171.35	8.09%	



管理费用	10,718,787.74	10,843,037.32	-1.15%	
财务费用	1,184,452.95	-2,169,105.09	154.61%	主要原因系本报告期利息收入减少所致
所得税费用	725.39	705,612.10	-99.90%	主要原因系本报告期计提所得税费用减少所致
经营活动产生的现金流量净额	-11,172,087.89	6,826,586.85	-263.66%	主要原因系本报告期支付其他与经营活动有关的现金增加所致
投资活动产生的现金流量净额	-118,256,979.50	-4,439,932.16	-2,563.49%	主要原因系本报告期购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金增加所致
筹资活动产生的现金流量净额	8,913,890.30	26,023,379.76	-65.75%	主要原因系本报告期取得借款收到的现金减少所致
现金及现金等价物净增加额	-120,515,177.09	28,410,034.45	-524.20%	主要原因系本报告期投资活动产生的现金流量净额减少所致
归属于上市公司股东的净利润	-16,535,202.74	-2,051,901.55	-705.85%	主要原因系：(1) 本报告期原材料价格上涨，成本上升，导致经营毛利率较上年同期下降；(2) 新开店面增多，人工薪酬、场地租赁及营销宣传等销售费用较上年同期增加；(3) 贷款利息支出增加，存款利息收入减少，导致财务费用较上年同期增加。

公司报告期利润构成或利润来源发生重大变动

适用  不适用

公司报告期利润构成或利润来源没有发生重大变动。

主营业务构成情况

单位：人民币元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
餐饮服务	187,124,471.71	138,884,624.82	25.78%	12.09%	14.07%	-1.29%
生产制造	41,247,082.26	31,322,844.30	24.06%	11.73%	15.73%	-2.63%
其他	33,829,730.61	10,510,687.13	68.93%	49.21%	-10.16%	20.53%
分产品						
餐饮收入	174,131,364.60	131,443,899.67	24.51%	4.31%	7.96%	-2.56%
客房收入	7,549,586.27	4,085,620.27	45.88%	-15.10%	1.98%	-9.07%
商品收入	12,993,107.11	7,440,725.15	42.73%	-5.72%	-3.29%	-1.44%
其他收入	67,527,226.60	37,747,911.16	44.10%	82.92%	39.47%	17.41%
分地区						
西北地区	262,201,284.58	180,718,156.25	31.08%	15.75%	12.59%	1.94%



### 三、非主营业务分析

√ 适用 □ 不适用

单位：人民币元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
资产减值	-29,318.56	-0.17%	主要原因系本报告期计提的长期股权投资减值准备	是
营业外收入	240,373.40	-1.41%		是
营业外支出	43,255.00	-0.25%	主要原因系本报告期确认的与经营无关的其他支出所致	是
信用减值	-73,680.98	-0.43%	主要原因系本报告期计提的应收款项减值准备	是

### 四、资产及负债状况

#### 1、资产构成重大变动情况

单位：人民币元

	本报告期末		上年同期末		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	256,805,122.33	22.28%	403,436,280.88	36.49%	-14.21%	
应收账款	34,802,502.03	3.02%	31,230,649.88	2.82%	0.20%	
存货	28,924,301.48	2.51%	27,617,806.30	2.50%	0.01%	
投资性房地产	111,379,199.40	9.66%	120,824,716.92	10.93%	-1.27%	
固定资产	293,350,737.53	25.45%	305,494,613.99	27.63%	-2.18%	
在建工程	292,597,215.58	25.39%	72,851,852.00	6.59%	18.80%	主要原因系本报告期增加西安饭庄东大街总店重建项目土地出让金 21,230 万元
短期借款	70,000,000.00	6.07%	30,000,000.00	2.71%	3.36%	
长期借款	47,683,766.50	4.14%	199,683,766.50	18.06%	-13.92%	
可供出售金融资产			15,415,747.04	1.39%	-1.39%	主要原因系本报告期公司按照执行新金融工具准则，将列报为可供出售金融资产项目调整列报为其他权益工具投资项目所致
其他权益工具投资	15,415,747.04	1.34%			1.34%	主要原因系本报告期公司按照执行新金融工具准则，将列报为可供出售金融资产项目



						调整列报为其他权益工具投资项目所致
--	--	--	--	--	--	-------------------

## 2、以公允价值计量的资产和负债

适用  不适用

## 3、截至报告期末的资产权利受限情况

不存在此类情形

## 五、投资状况分析

### 1、总体情况

适用  不适用

### 2、报告期内获取的重大的股权投资情况

适用  不适用

### 3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用  不适用

### 4、金融资产投资

#### (1) 证券投资情况

适用  不适用

公司报告期不存在证券投资。

#### (2) 衍生品投资情况

适用  不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

## 六、重大资产和股权出售

### 1、出售重大资产情况

适用  不适用

公司报告期末未出售重大资产。



## 2、出售重大股权情况

适用  不适用

## 七、主要控股参股公司分析

适用  不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：人民币元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
西安福迎门大香港酒楼有限公司	子公司	餐饮业	15,000,000	30,274,154.90	-50,662,140.11	28,661,420.50	-3,617,299.92	-3,533,844.09
西安常宁宫会议培训中心有限公司	子公司	餐饮业	17,500,000	43,521,679.63	34,258,027.08	13,832,200.18	-2,669,431.39	-2,655,876.69
西安大业食品有限公司	子公司	制造业	86,000,000	80,922,178.12	44,207,952.12	32,704,840.43	35,235.08	29,054.69
西安和善园商业管理有限公司	子公司	餐饮业	3,000,000	1,144,002.33	-5,649,322.46	1,498,369.34	-808,760.92	-808,360.92

报告期内取得和处置子公司的情况

适用  不适用

主要控股参股公司情况说明

## 八、公司控制的结构化主体情况

适用  不适用

## 九、对 2019 年 1-9 月经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用  不适用

业绩预告情况：亏损

业绩预告填写数据类型：区间数

	年初至下一报告期期末			上年同期	增减变动			
累计净利润的预计数（万元）	-2410	--	-2285	-417.46	下降	-477.30%	--	-447.36%
基本每股收益（元/股）	-0.0483	--	-0.0458	-0.0084	下降	-475.00%	--	-445.24%
业绩预告的说明	预计年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损的原因：主要系本报告期公司继续受宏观经济环境以及公司转型调整等因素的影响。同时，由于公司新增经营网点尚处于市场培育期，将对本报告期净利润造成一定的影响。							



## 十、公司面临的风险和应对措施

### 1、食品安全风险

食品安全是全社会关注的重点问题，餐饮行业和食品制造生产链条长、管理环节多，公司无法完全避免因管理疏忽或不可预见原因导致产品质量问题发生，一旦食品安全事件发生，将对公司的品牌和经营产生负面影响，公司面临一定的食品安全风险。对此公司始终把食品安全放在第一位，组织企业主要管理和重要岗位的人员认真学习食品安全相关法律法规，进行针对食品安全宣传教育的培训；严格落实市政府关于食品安全工作的责任追究制和经济处罚制，结合食品安全管理体系，组织开展对食品安全隐患和重点监控部位的调查研究和检查；加强对产品、食品检查力度，公司一如既往地高度重视食品安全问题，采取有力措施，强化食品安全监管，确保食品安全。

### 2、人才短缺风险

目前餐饮业普遍面临着用工不足、人才流失率高的现象，给经营门店团队组建带来风险。国内餐饮市场激励的竞争使高级技术人才和管理人员成为众多商家高薪争夺的对象，如果不能吸引到或培养出足够的技术人员和管理人员，公司的发展将面临人员短缺的风险。为此，公司将采取以下措施：进一步加强人力资源招聘和人才的培训开发工作，扩大公司人才的储备。面对高级管理人员和主要技术人员的缺口，通过公司实施管理干部培养选拔“栋梁工程”和技术队伍“人才工程”，加强管理干部、技术人才的培训提升，培养潜在的高级人才队伍，并在内部人才培养的基础上，有效借助市场的力量，适当进行企业急需的市场化人才。

### 3、经营风险及投资风险。

受经济环境影响，市场竞争更加充分，餐饮业“四高一低”（高人工成本、高物业租金、高食材成本、高能源资源价格和低利润）的难题短时间不会消失，这些将给企业带来较大的经营风险；开设新的经营网点，可能会存在经营亏损、投资无法收回的投资风险。为此，公司将逐步改变经营模式，大量使用节能环保设施设备和新型节能产品，降低人员消耗和运营成本；同时，对大宗原材料实行统一采购，建立中央厨房，推行标准化生产和统一配送；降低原材料成本；网点开设前认真进行市场调研和经营论证，详细分析周边消费群体和市场消费现状，有针对性的开设新的经营网点，最大程度降低投资风险。

### 4、商标、标识被侵权风险

公司拥有众多老字号品牌企业，若市场上存在冒用老字号品牌或商誉的违法侵权行为，将给公司的形象及经济效益等诸多方面带来负面影响。为此，公司加强对各分（子）公司商标保护，已于2015年7月17日公司与陕西省工商行政管理局签订了《注册商标专用权保护合作协议》。开展企业内部商标管理和注册商标专用权保护工作，实施商标品牌战略。通过制定商标管理办法，建立商标信息台账、与商标事务所合作等方式严格监管本单位商标正常使用。加大商标品牌保护力度，扩大商标保护范围，与业务紧密相关的商标注册类别进行注册保护，防止他人在其他领域抢注商标。



## 第五节 重要事项

### 一、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

#### 1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	披露索引
2018年年度股东大会	年度股东大会	33.87%	2019年04月12日	2019年04月13日	巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn), 《2018年年度股东大会 公告》(公告编号: 2019—013)

#### 2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用  不适用

### 二、本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用  不适用

公司计划半年度不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

### 三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末超期未履行完毕的承诺事项

适用  不适用

公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末超期未履行完毕的承诺事项。

### 四、聘任、解聘会计师事务所情况

半年度财务报告是否已经审计

是  否

公司半年度报告未经审计。

### 五、董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用  不适用



## 六、董事会对上年度“非标准审计报告”相关情况的说明

适用  不适用

## 七、破产重整相关事项

适用  不适用

公司报告期未发生破产重整相关事项。

## 八、诉讼事项

重大诉讼仲裁事项

适用  不适用

诉讼(仲裁)基本情况	涉案金额(万元)	是否形成预计负债	诉讼(仲裁)进展	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况	披露日期	披露索引
西安市工商业房产经营公司诉本公司所属分公司德发长酒店租赁纠纷案	1,190.13	否	诉前调解	不适用	不适用	2019年03月12日	巨潮资讯网,《关于重大诉讼事项的公告》(公告编号:2019-008)
			收到法院传票,该案于2019年7月25日开庭	正在审理中	不适用	2019年07月09日	巨潮资讯网,《关于重大诉讼事项的进展公告》(公告编号:2019-019)

其他诉讼事项

适用  不适用

诉讼(仲裁)基本情况	涉案金额(万元)	是否形成预计负债	诉讼(仲裁)进展	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况	披露日期	披露索引
西安卫尔康安市场营销服务有限公司诉本公司及西安大业食品有限公司商标侵权	210	否	经2016年11月24日西安市中级人民法院一审判决,原告西安卫尔康安市场营销服务有限公司的诉讼请求均不能成立,驳回原告的所有诉讼请求,案件受理费23680元由原告负担。而原告不服此判决,已向陕西省高级人民法院提起上诉。	不适用	不适用	2016年08月18日	巨潮资讯网,《西安饮食股份有限公司2016年半年度报告全文》
			已判决,但公司不服判决,拟向中华人民共和国最高人民法院申请	不适用	不适用	2016年12月24日	巨潮资讯网,公告编号:2016-051,《关于“玉浮梁”商标相关诉讼事项之进展公告》
			公司收到陕西省高级人民法院出具的《民事判决书》(【2017】陕民终119号),判决结果如下:1、撤销西安市中级人民法院(2016)陕01民初953号民事判决。	已执行完毕	2019年01月03日	巨潮资讯网,公告编号:2019-002,《关于玉浮梁商标	



		再审。	2、西安饮食股份有限公司、西安大业食品有限公司立即停止侵害西安卫尔康安市场营销服务有限公司注册商标专用权的行为。3、西安饮食股份有限公司、西安大业食品有限公司于本判决生效后十日内赔偿西安卫尔康安市场营销服务有限公司经济损失 20 万元。4、西安饮食股份有限公司、西安大业食品有限公司于本判决生效后十日内赔偿西安卫尔康安市场营销服务有限公司为制止侵权行为的合理开支 105,940.9 元。5、驳回西安卫尔康安市场营销服务有限公司的其余诉讼请求。 一审诉讼费 23,680 元，卫尔康安公司负担 3,680 元，公司及大业食品负担 20,000 元；二审案件受理费 23,648 元，卫尔康安公司负担 3,649 元，公司及大业食品负担 20,000 元。公司不服上述判决，拟向中华人民共和国最高人民法院申请再审。			相关诉讼事项之进展公告》
		最高人民法院立案已受理	正在审理中	不适用	2019 年 06 月 01 日	巨潮资讯网，公告编号：2019-016，《关于玉浮梁商标相关诉讼事项之进展公告》

## 九、处罚及整改情况

适用  不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

## 十、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用  不适用

## 十一、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用  不适用

公司报告期无股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施及其实施情况。

## 十二、重大关联交易

### 1、与日常经营相关的关联交易

适用  不适用

公司报告期未发生与日常经营相关的关联交易。

### 2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用  不适用



公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

### 3、共同对外投资的关联交易

适用  不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

### 4、关联债权债务往来

适用  不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

### 5、其他重大关联交易

适用  不适用

公司报告期无其他重大关联交易。

## 十三、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用  不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

## 十四、重大合同及其履行情况

### 1、托管、承包、租赁事项情况

#### (1) 托管情况

适用  不适用

公司报告期不存在托管情况。

#### (2) 承包情况

适用  不适用

公司报告期不存在承包情况。

#### (3) 租赁情况

适用  不适用

公司报告期不存在租赁情况。

### 2、重大担保

适用  不适用



公司报告期不存在担保情况。

### 3、其他重大合同

√ 适用 □ 不适用

合同订立公司方名称	合同订立对方名称	合同标的	合同签订日期	合同涉及资产的账面价值(万元)(如有)	合同涉及资产的评估价值(万元)(如有)	评估机构名称(如有)	评估基准日(如有)	定价原则	交易价格(万元)	是否关联交易	关联关系	截至报告期末的执行情况	披露日期	披露索引
西安饮食股份有限公司	西安市国土资源局	西安饭庄东大街总店拆除重建项目土地使用权	2018年12月03日					招拍挂	21,230	否	非关联关系	已执行完毕	2018年11月10日	巨潮资讯网, 公告编号: 2018-031, 《关于拟竞买西安饭庄总店土地使用权的公告》
西安饮食股份有限公司	陕西米禾供应链管理股份有限公司	集中采购的原辅材料, 共分十三大类, 包括: 粮食类、食用油类、肉类、家禽类、下水类、海河鲜类、蛋类、罐头类、调味品类、海味、干其它、鲜其它、蔬果类。				不适用		市场价	8,700	否	非关联关系	正在执行中	2018年12月21日	巨潮资讯网, 公告编号: 2018-036 《关于拟签署<餐饮原辅材料采购合同>的公告》

## 十五、社会责任情况

### 1、重大环保问题情况

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

否

公司主业为餐饮服务、工业化食品生产及销售, 公司及所属公司不属于环境保护部门公布的重点排污单位。公司始终注重企业与社会、环境的协调可持续发展, 积极实施节能减排和环保措施, 落实精细化管理, 实现公司可持续发展。报告期内, 公司实施节能目标责任管理, 积极推行水、电、气等节能指标考核。公司所属企业都实施了煤、电、水、汽的环保节能改造, 采用了清洁、环保、污染少的天然气作为生产燃料; 在废油、废气、油烟和其它废弃物处理上, 均严格遵循环保、污染少、有利社会的原则进行。在环境保护方面, 公司及所属分、子公司一直严格按照相关环境法律法规的要求开展生产经营, 努力把环境保护与可持续发展落到实处。



## 2、履行精准扶贫社会责任情况

按照西安旅游集团党委统一安排，公司党委选派了驻村工作队队长，第一书记及联户干部共4名领导干部全力驻村和“一对一”联户帮扶临潼区张南帮村。

2019年上半年精准扶贫重点开展了以下工作：

1、为张南帮安装太阳能路灯80盏，彻底解决了群众天晚回家时摸黑路难行的问题。

2、继续推进基础设施建设，通过与市交通局等相关部门沟通协调，新争取道路建设资金51.63万元。

3、持续推动旅游扶贫。举办“踏春口哨音乐节”等活动，大力推广“丹霞锦鸡谷、梯田盘山路”，培养发展乡村旅游，促进农副产品销售和群众收入增加。

4、继续推进种植养殖业。督促村民做好田间管理，170亩油用牡丹今年将正式收益；协助对2172棵核桃树进行了嫁接，优化品种；协调做好中蜂的代养和分红；鼓励贫困户的奶山羊家庭养殖。

5、联系引进加工厂家，收购槐花，并促使厂家将村子作为常年固定的槐花收购基地，为群众增添增收渠道。

6、持续扶智扶志，激发贫困户内生动力。深入开展政策宣传和“访穷亲 看变化——联户联心一家亲”活动，在各节庆开展走访慰问送温暖活动，请书法家为村民写春联，举办文化演出等。帮扶的刘选娃被评选为临潼唯一的“西安市十佳最美励志脱贫户”，作为西安市脱贫攻坚重点选题、2019年度党员干部现代远程教育市级平台教学资源建设选题，其事迹被拍为《刘选娃笑了》专题片。

7、抓党建促脱贫。统筹协调村两委、两家帮扶单位和三支工作组形成合力，做好中省市各级巡视检查反馈问题整改、一补两送一评议等相关工作，帮助村两委做好基层党建工作，以及扫黑除恶、大棚房整治、人居环境治理、森林防火、保护野生动物资源等工作。

## 十六、其他重大事项的说明

√ 适用 □ 不适用

### 1、公司国有股权转让事项

2017年6月29日，公司控股股东西旅集团（转让方）与华侨城集团公司（以下简称华侨城集团、受让方）签署了《关于西安饮食股份有限公司股份转让协议》（以下简称《股份转让协议》），西旅集团拟将其所持有的本公司国有法人股份74,858,388股（占公司股份总数的15.00%）转让给华侨城集团，同时，西旅集团同意将持有公司国有法人股份30,141,612股（占公司股份总数的6.04%）的表决权、提案权及参加股东大会的权利授权给受让方行使。上述协议如实施完成，将导致公司控制权发生变更。具体内容详见公司于2017年6月30日在《证券时报》、《中国证券报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上刊登的《关于控股股东签署股份转让协议致公司控制权拟发生变更的提示性公告暨公司股票复牌公告》（公告编号：2017-023）。

2017年7月2日，华侨城集团（甲方）、西旅集团（乙方）与深圳华侨城文化集团有限公司（以下简称华侨城文化集团，丙方）签署了《<关于西安饮食股份有限公司股份转让协议>的补充协议》，经甲、乙、丙三方协商，一致同意由华侨城集团将《股份转让协议》中约定的甲方的全部权利、义务一并转让给丙方，由丙方受让甲方在《股份转让协议》中约定的甲方的全部权利、义务。公司上述《股份转让协议》的受让主体由原华侨城集团变更为华侨城文化集团。具体内容详见公司于2017年7月3日在《证券时报》、《中国证券报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上刊登的《关于控股股东签署股份转让补充协议变更受让主体的提示性公告》（公告编号：2017-024）。

2017年10月18日，公司收到股权收购方华侨城文化集团之控股股东华侨城集团公司转来中华人民共和国商务部反垄断局出具的《不实施进一步审查通知》（商反垄初审函[2017]第270号），具体内容详见公司于2017年10月19日在《证券时报》、《中国证券报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上刊登的《关于收到商务部反垄断局<不实施进一步审查通知>的公告》（公告编号：2017-037）。

截至本报告披露日，上述股权转让事项正待政府相关部门审批。



## 2、关于将西安旅游集团有限责任公司国有股权无偿划转导致实际控制人变更事项

2018年7月19日，公司收到控股东西旅集团转来公司实际控制人西安市人民政府国有资产监督管理委员会（以下简称“西安市国资委”）《关于拟将西安旅游集团有限责任公司国有股权无偿划转给西安曲江新区管理委员会持有的通知》（市国发【2018】105号）。西安市人民政府拟将其授权西安市国资委持有的西旅集团100%国有股权无偿划转至西安曲江新区管理委员会，若本次划转完成，公司实际控制人将由西安市国资委变更为西安曲江新区管理委员会。具体内容详见公司于2018年7月20日在《证券时报》、《中国证券报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上刊登的《关于公司实际控制人拟发生变更的提示性公告》（公告编号：2018-011）。

因该国有股权的划转，将导致曲江新区管委会间接拥有公司的权益超过30%而触发要约收购。曲江新区管委会根据中国证券监督管理委员会（以下简称“中国证监会”）《上市公司收购管理办法》相关规定，向中国证监会上报了要约收购义务豁免的申请。2018年12月28日，中国证监会出具了《关于核准豁免西安曲江新区管理委员会要约收购西安饮食股份有限公司股份义务的批复》（证监许可〔2018〕2208号），核准豁免因曲江新区管委会国有资产行政划转而控制公司的32.92%股权而应履行的要约收购义务。具体内容详见公司于2019年1月2日在《证券时报》、《中国证券报》和巨潮资讯网

（<http://www.cninfo.com.cn>）上刊登的《关于西安曲江新区管理委员会申请豁免要约收购义务获得中国证监会核准的公告》（公告编号：2019-001）。

2019年3月13日，公司接到控股东西旅集团转来的西安市工商行政管理局出具的《公司登记基本情况》，显示西旅集团已完成股权划转工商变更手续，投资人由西安市人民政府变更为曲江新区管委会，变更时间为2019年3月12日。自此，公司实际控制人由西安市国资委变更为曲江新区管委会，由曲江新区管委会履行出资人职责。具体内容详见公司于2019年3月14日在《证券时报》、《中国证券报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上刊登的《关于控股股东国有股权划转事项完成工商变更的公告》（公告编号：2019-006）。

## 十七、公司子公司重大事项

适用  不适用



## 第六节 股份变动及股东情况

### 一、股份变动情况

#### 1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	63,260,475	12.68%					-45,000	63,215,475	12.67%
3、其他内资持股	63,260,475	12.68%					-45,000	63,215,475	12.67%
其中：境内法人持股	63,129,000	12.65%					-45,000	63,084,000	12.64%
境内自然人持股	131,475	0.03%						131,475	0.03%
二、无限售条件股份	435,795,445	87.32%					45,000	435,840,445	87.33%
1、人民币普通股	435,795,445	87.32%					45,000	435,840,445	87.33%
三、股份总数	499,055,920	100.00%						499,055,920	100.00%

股份变动的原因

√ 适用 □ 不适用

1、公司股改限售股股东天津创业西安经销部（在中国证券登记结算公司深圳分公司登记的名称简称为“天创西安”），其名下持有公司有限售条件流通股份216,000股。2019年3月，经司法裁决，天创西安名下所持有的15,000股已确权至自然人王宏昌名下。

2、公司股改限售股股东西安机电设备公司（在中国证券登记结算公司深圳分公司登记的名称简称为“西安机电”），其名下持有公司有限售条件流通股份270,000股。2019年3月，经司法裁决，西安机电名下所持有的30,000股已确权至自然人唐琪名下。

3、报告期内，前述自然人股东王宏昌、唐琪所持股改限售股份（合计45,000股）于2019年5月办理了解限手续。

股份变动的批准情况

□ 适用 √ 不适用

股份变动的过户情况

√ 适用 □ 不适用

1、报告期内，经司法裁决，天创西安名下所持有的股改限售股15,000股已确权并过户至自然人王宏昌名下。

2、报告期内，经司法裁决，西安机电名下所持有的股改限售股30,000股已确权并过户至自然人唐琪名下。

股份回购的实施进展情况

□ 适用 √ 不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

□ 适用 √ 不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响



适用  不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用  不适用

## 2、限售股份变动情况

适用  不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期解除限售股数	本期增加限售股数	期末限售股数	限售原因	解除限售日期
天创西安	216,000	15,000	0	201,000	股改限售	2019年3月
西安机电	270,000	30,000	0	240,000	股改限售	2019年3月
王宏昌	0	15,000	15,000	0	股改限售	2019年5月
唐瑛	0	30,000	30,000	0	股改限售	2019年5月
合计	486,000	90,000	45,000	441,000	--	--

## 二、证券发行与上市情况

适用  不适用

## 三、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数		62,872		报告期末表决权恢复的优先股 股东总数（如有）（参见注8）		0		
持股 5% 以上的普通股股东或前 10 名普通股股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持 有的普通股 数量	报告期内 增减变动 情况	持有有限售 条件的普通 股数量	持有无限售 条件的普通 股数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
西安旅游集团有 限责任公司	国有法人	21.04%	105,000,000			105,000,000		
西安维德实业发 展有限公司	境内非国有 法人	5.35%	26,681,250		26,681,250		质押、冻结	26,681,250
西安龙基工程建 设有限公司	境内非国有 法人	4.89%	24,425,100		24,425,100		质押、冻结	24,425,100
西安米高实业发 展有限公司	境内非国有 法人	2.50%	12,452,100		8,192,850	4,259,250	质押、冻结	8,192,850
西安皇城医院	境内非国有 法人	0.92%	4,599,899			4,599,899		
郝慧峰	境内自然人	0.36%	1,820,000			1,820,000		



杨少卫	境内自然人	0.26%	1,300,000			1,300,000		
深圳市田面实业股份有限公司	境内非国有法人	0.20%	982,960			982,960		
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	0.18%	920,900			920,900		
杨伟平	境内自然人	0.18%	900,638			900,638		
上述股东关联关系或一致行动的说明	<p>上述股东中，因西安维德实业发展有限公司、西安龙基工程建设有限公司、西安米高实业发展有限公司将其持有本公司的有限售条件股份 26,681,250 股、24,425,100 股、8,192,850 股分别质押给了西安旅游集团有限责任公司，并在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理了股份质押登记手续。在质押期间，上述股份予以冻结。且这三家公司分别将前述质押股份的表决权授予西安旅游集团有限责任公司，授权期限至前述质押股份过户至西安旅游集团有限责任公司名下之日止。因而，西安旅游集团有限责任公司与西安维德实业发展有限公司、西安龙基工程建设有限公司、西安米高实业发展有限公司（仅限处于质押状态的 8,192,850 股股权）构成《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。公司未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。</p>							
前 10 名无限售条件普通股股东持股情况								
股东名称	报告期末持有无限售条件普通股股份数量	股份种类						
		股份种类	数量					
西安旅游集团有限责任公司	105,000,000	人民币普通股	105,000,000					
西安皇城医院	4,599,899	人民币普通股	4,599,899					
西安米高实业发展有限公司	4,259,250	人民币普通股	4,259,250					
郝慧峰	1,820,000	人民币普通股	1,820,000					
杨少卫	1,300,000	人民币普通股	1,300,000					
深圳市田面实业股份有限公司	982,960	人民币普通股	982,960					
中央汇金资产管理有限责任公司	920,900	人民币普通股	920,900					
杨伟平	900,638	人民币普通股	900,638					
李月芬	895,000	人民币普通股	895,000					
冯硕	879,981	人民币普通股	879,981					
前 10 名无限售条件普通股股东之间、以及前 10 名无限售条件普通股股东和前 10 名普通股股东之间关联关系或一致行动的说明	<p>上述前 10 名无限售条件普通股股东和前 10 名普通股股东之间，西安旅游集团有限责任公司与西安维德实业发展有限公司、西安龙基工程建设有限公司、西安米高实业发展有限公司（仅限处于质押状态的 8,192,850 股股权）构成《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。公司未知其他无限售条件流通股股东之间，以及其他无限售条件流通股股东和前十名股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。</p>							

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。



#### 四、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用  不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用  不适用

新实际控制人名称	西安曲江新区管理委员会
变更日期	2019 年 03 月 12 日
指定网站查询索引	巨潮资讯网,《关于控股股东国有股权划转事项完成工商变更的公告》(公告编号: 2019-006)
指定网站披露日期	2019 年 03 月 14 日



## 第七节 优先股相关情况

适用  不适用

报告期公司不存在优先股。



## 第八节 董事、监事、高级管理人员情况

### 一、董事、监事和高级管理人员持股变动

适用  不适用

公司董事、监事和高级管理人员在报告期持股情况没有发生变动，具体可参见 2018 年年报。

### 二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用  不适用

公司董事、监事和高级管理人员在报告期没有发生变动，具体可参见 2018 年年报。



## 第九节 公司债相关情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券  
否



## 第十节 财务报告

### 一、审计报告

半年度报告是否经过审计

是  否

公司半年度财务报告未经审计。

### 二、财务报表

财务附注中报表的单位为：人民币元

#### 1、合并资产负债表

编制单位：西安饮食股份有限公司

2019 年 06 月 30 日

单位：元

项目	2019 年 6 月 30 日	2018 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	256,805,122.33	377,320,299.42
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	0.00	0.00
应收账款	34,802,502.03	27,530,695.19
应收款项融资		
预付款项	15,315,074.08	12,609,055.64
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	15,629,416.13	15,606,805.92
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	28,924,301.48	31,409,531.20
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	2,291,416.24	2,127,248.66
流动资产合计	353,767,832.29	466,603,636.03
非流动资产：		



发放贷款和垫款		
债权投资		
可供出售金融资产		15,415,747.04
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资	15,415,747.04	
其他非流动金融资产		
投资性房地产	111,379,199.40	113,391,758.16
固定资产	293,350,737.53	301,461,898.30
在建工程	292,597,215.58	283,258,991.27
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	19,203,511.07	20,020,819.62
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	29,159,317.40	35,537,211.92
递延所得税资产	12,285,384.03	12,285,384.03
其他非流动资产	25,389,536.94	25,389,536.94
非流动资产合计	798,780,648.99	806,761,347.28
资产总计	1,152,548,481.28	1,273,364,983.31
流动负债：		
短期借款	70,000,000.00	51,000,000.00
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	80,841,978.29	78,107,678.56
预收款项	15,115,659.70	16,600,369.99
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	29,879,678.09	31,240,398.35
应交税费	4,257,259.11	12,303,177.91
其他应付款	62,208,753.16	173,105,304.23
其中：应付利息		376,927.91



应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
合同负债		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	162,000,000.00	86,500,000.00
其他流动负债		
流动负债合计	424,303,328.35	448,856,929.04
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	47,683,766.50	127,683,766.50
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	12,894,750.00	12,099,750.00
长期应付职工薪酬	10,765,335.31	10,765,335.31
预计负债		
递延收益	3,003,679.14	3,025,753.50
递延所得税负债	524,098.93	524,098.93
其他非流动负债		
非流动负债合计	74,871,629.88	154,098,704.24
负债合计	499,174,958.23	602,955,633.28
所有者权益：		
股本	499,055,920.00	499,055,920.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	55,514,684.59	55,514,684.59
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	52,950,406.03	52,950,406.03
一般风险准备		
未分配利润	40,544,902.17	57,080,104.91
归属于母公司所有者权益合计	648,065,912.79	664,601,115.53
少数股东权益	5,307,610.26	5,808,234.50
所有者权益合计	653,373,523.05	670,409,350.03
负债和所有者权益总计	1,152,548,481.28	1,273,364,983.31

法定代表人：胡昌民

主管会计工作负责人：李慧琴

会计机构负责人：张华



## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2019年6月30日	2018年12月31日
流动资产：		
货币资金	245,203,026.20	347,458,922.92
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	21,669,430.60	18,079,036.93
应收款项融资		
预付款项	10,239,234.37	12,232,484.62
其他应收款	88,140,003.09	70,689,660.95
其中：应收利息		
应收股利		
存货	11,809,366.10	12,692,589.43
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	2,038,606.42	1,724,693.25
流动资产合计	379,099,666.78	462,877,388.10
非流动资产：		
债权投资		
可供出售金融资产		15,415,747.04
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	243,897,996.66	243,897,996.66
其他权益工具投资	15,415,747.04	
其他非流动金融资产		
投资性房地产	85,493,508.39	87,051,932.19
固定资产	169,321,328.64	173,743,762.22
在建工程	292,304,762.76	283,258,991.27
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	2,298,891.83	2,366,790.72
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	8,875,936.02	12,428,420.44
递延所得税资产	15,160,050.32	15,160,050.32
其他非流动资产	25,389,536.94	25,389,536.94
非流动资产合计	858,157,758.60	858,713,227.80
资产总计	1,237,257,425.38	1,321,590,615.90



流动负债：		
短期借款	70,000,000.00	51,000,000.00
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	51,349,359.76	48,690,764.88
预收款项	7,131,197.46	9,734,506.98
合同负债		
应付职工薪酬	25,290,694.68	25,559,427.42
应交税费	1,557,993.31	9,814,071.47
其他应付款	91,578,876.44	173,420,991.91
其中：应付利息		376,927.91
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	162,000,000.00	86,500,000.00
其他流动负债		
流动负债合计	408,908,121.65	404,719,762.66
非流动负债：		
长期借款	47,683,766.50	127,683,766.50
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	12,094,750.00	11,299,750.00
长期应付职工薪酬	10,765,335.31	10,765,335.31
预计负债		
递延收益	3,000,000.00	3,000,000.00
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	73,543,851.81	152,748,851.81
负债合计	482,451,973.46	557,468,614.47
所有者权益：		
股本	499,055,920.00	499,055,920.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	55,824,827.93	55,824,827.93
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	52,950,406.03	52,950,406.03
未分配利润	146,974,297.96	156,290,847.47
所有者权益合计	754,805,451.92	764,122,001.43
负债和所有者权益总计	1,237,257,425.38	1,321,590,615.90



## 3、合并利润表

单位：元

项目	2019 年半年度	2018 年半年度
一、营业总收入	262,201,284.58	254,438,306.91
其中：营业收入	262,201,284.58	254,438,306.91
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	279,885,165.13	255,800,190.89
其中：营业成本	180,718,156.25	166,210,900.50
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	3,434,162.32	3,358,186.81
销售费用	83,829,605.87	77,557,171.35
管理费用	10,718,787.74	10,843,037.32
研发费用		
财务费用	1,184,452.95	-2,169,105.09
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益	554,660.10	866,000.00
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-73,680.98	-294,692.47
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-29,318.56	
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	-17,232,219.99	-790,576.45
加：营业外收入	240,373.40	180,158.66
减：营业外支出	43,255.00	1,203,874.50
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-17,035,101.59	-1,814,292.29



减：所得税费用	725.39	705,612.10
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	-17,035,826.98	-2,519,904.39
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-17,035,826.98	-2,519,904.39
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司所有者的净利润	-16,535,202.74	-2,051,901.55
2.少数股东损益	-500,624.24	-468,002.84
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
6.其他债权投资信用减值准备		
7.现金流量套期储备		
8.外币财务报表折算差额		
9.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-17,035,826.98	-2,519,904.39
归属于母公司所有者的综合收益总额	-16,535,202.74	-2,051,901.55
归属于少数股东的综合收益总额	-500,624.24	-468,002.84
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	-0.0331	-0.0041
（二）稀释每股收益	-0.0331	-0.0041

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：元，上期被合并方实现的净利润为：元。

法定代表人：胡昌民

主管会计工作负责人：李慧琴

会计机构负责人：张华



## 4、母公司利润表

单位：元

项目	2019 年半年度	2018 年半年度
一、营业收入	179,425,172.26	177,593,607.79
减：营业成本	128,828,146.41	120,639,793.48
税金及附加	2,052,560.82	1,947,001.17
销售费用	50,506,043.51	46,060,785.22
管理费用	6,630,652.93	6,904,774.19
研发费用		
财务费用	1,092,705.38	-2,236,574.14
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益	497,121.67	200,000.00
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-212,532.69	-623,336.02
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	-9,400,347.81	3,854,491.85
加：营业外收入	93,798.30	38,064.54
减：营业外支出	10,000.00	1,150,000.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-9,316,549.51	2,742,556.39
减：所得税费用		685,639.10
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-9,316,549.51	2,056,917.29
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-9,316,549.51	2,056,917.29
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
6.其他债权投资信用减值准备		
7.现金流量套期储备		
8.外币财务报表折算差额		
9.其他		
六、综合收益总额	-9,316,549.51	2,056,917.29
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		



## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	2019 年半年度	2018 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	253,444,767.45	241,033,947.15
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	4,603,320.01	7,292,414.00
经营活动现金流入小计	258,048,087.46	248,326,361.15
购买商品、接受劳务支付的现金	112,740,834.61	100,289,617.54
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
为交易目的而持有的金融资产净增加额		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	90,823,593.27	89,082,763.06
支付的各项税费	16,229,064.27	11,040,336.32
支付其他与经营活动有关的现金	49,426,683.20	41,087,057.38
经营活动现金流出小计	269,220,175.35	241,499,774.30
经营活动产生的现金流量净额	-11,172,087.89	6,826,586.85
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		



取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	118,256,979.50	4,439,932.16
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	118,256,979.50	4,439,932.16
投资活动产生的现金流量净额	-118,256,979.50	-4,439,932.16
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	70,000,000.00	105,000,000.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	70,000,000.00	105,000,000.00
偿还债务支付的现金	55,500,000.00	74,500,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	5,586,109.70	4,476,620.24
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	61,086,109.70	78,976,620.24
筹资活动产生的现金流量净额	8,913,890.30	26,023,379.76
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-120,515,177.09	28,410,034.45
加：期初现金及现金等价物余额	377,320,299.42	375,026,246.43
六、期末现金及现金等价物余额	256,805,122.33	403,436,280.88



## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2019 年半年度	2018 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	173,231,469.07	171,429,830.19
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	4,378,956.31	5,792,235.58
经营活动现金流入小计	177,610,425.38	177,222,065.77
购买商品、接受劳务支付的现金	61,032,856.30	54,412,765.53
支付给职工以及为职工支付的现金	66,963,175.61	64,024,592.85
支付的各项税费	14,520,897.43	9,581,156.40
支付其他与经营活动有关的现金	29,288,557.87	26,897,711.42
经营活动现金流出小计	171,805,487.21	154,916,226.20
经营活动产生的现金流量净额	5,804,938.17	22,305,839.57
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	116,974,725.19	1,703,526.74
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	116,974,725.19	1,703,526.74
投资活动产生的现金流量净额	-116,974,725.19	-1,703,526.74
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	70,000,000.00	105,000,000.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	70,000,000.00	105,000,000.00
偿还债务支付的现金	55,500,000.00	74,500,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	5,586,109.70	4,476,620.24
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	61,086,109.70	78,976,620.24
筹资活动产生的现金流量净额	8,913,890.30	26,023,379.76
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-102,255,896.72	46,625,692.59
加：期初现金及现金等价物余额	347,458,922.92	345,553,104.26
六、期末现金及现金等价物余额	245,203,026.20	392,178,796.85



### 7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2019 年半年度													少数股东权益	所有者权益合计
	归属母公司所有者权益											小计			
	股本	其他权益工具			资本公积	库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润		其他		
	优先股	永续债	其他												
一、上年期末余额	499,055,920.00				55,514,684.59				52,950,406.03		57,080,104.91		664,601,115.53	5,808,234.50	670,409,350.03
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	499,055,920.00				55,514,684.59				52,950,406.03		57,080,104.91		664,601,115.53	5,808,234.50	670,409,350.03
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）											-16,535,202.74		-16,535,202.74	-500,624.24	-17,035,826.98
（一）综合收益总额											-16,535,202.74		-16,535,202.74	-500,624.24	-17,035,826.98
（二）所有者投入和减少资本															
1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他															
（三）利润分配															
1. 提取盈余公积															
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者（或股东）的分配															
4. 其他															
（四）所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本（或股本）															
2. 盈余公积转增资本（或股本）															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
（五）专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
（六）其他															
四、本期期末余额	499,055,920.00				55,514,684.59				52,950,406.03		40,544,902.17		648,065,912.79	5,307,610.26	653,373,523.05



上期金额

单位：元

项目	2018 年半年度												少数股东权益	所有者权益合计	
	归属于母公司所有者权益														
	股本	其他权益工具			资本公积	减库 存股	其他综合 收益	专项 储备	盈余公积	一般风 险准备	未分配利润	其他			小计
	优先股	永续债	其他												
一、上年期末余额	499,055,920.00				55,514,684.59				50,856,493.47		56,593,718.31		662,020,816.37	6,953,756.86	668,974,573.23
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	499,055,920.00				55,514,684.59				50,856,493.47		56,593,718.31		662,020,816.37	6,953,756.86	668,974,573.23
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)											-2,051,901.55		-2,051,901.55	-468,002.84	-2,519,904.39
(一) 综合收益总额											-2,051,901.55		-2,051,901.55	-468,002.84	-2,519,904.39
(二) 所有者投入和减少资本															
1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他															
(三) 利润分配															
1. 提取盈余公积															
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者(或股东)的分配															
4. 其他															
(四) 所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本(或股本)															
2. 盈余公积转增资本(或股本)															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
(五) 专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
(六) 其他															
四、本期期末余额	499,055,920.00				55,514,684.59				50,856,493.47		54,541,816.76		659,968,914.82	6,485,754.02	666,454,668.84



## 8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2019 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	499,055,920.00				55,824,827.93				52,950,406.03	156,290,847.47		764,122,001.43
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	499,055,920.00				55,824,827.93				52,950,406.03	156,290,847.47		764,122,001.43
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)										-9,316,549.51		-9,316,549.51
(一) 综合收益总额										-9,316,549.51		-9,316,549.51
(二)所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者(或股东)的分配												
3. 其他												
(四)所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	499,055,920.00				55,824,827.93				52,950,406.03	146,974,297.96		754,805,451.92



上期金额

单位：元

项目	2018 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	499,055,920.00				55,824,827.93				50,856,493.47	144,335,171.83		750,072,413.23
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	499,055,920.00				55,824,827.93				50,856,493.47	144,335,171.83		750,072,413.23
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)										2,056,917.29		2,056,917.29
(一) 综合收益总额										2,056,917.29		2,056,917.29
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者(或股东)的分配												
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	499,055,920.00				55,824,827.93				50,856,493.47	146,392,089.12		752,129,330.52



### 三、公司基本情况

西安饮食股份有限公司原名西安饮食服务(集团)股份有限公司(2007年8月变更),其前身西安市饮食公司为成立于1956年的国有商业企业。经西安市人民政府批准,在原西安市饮食公司的基础上于1992年12月8日组建西安饮食集团公司。1993年11月11日经西安市体改委市体改字(1993)98号和市体改字(1993)103号文批准,对西安饮食集团公司进行整体改组,采用定向募集方式设立股份有限公司。1997年4月9日,经中国证监会证监发字(1997)112号和证监发字(1997)113号文批准,公开发行人民币普通股(A股)4000万股,并于1997年4月30日在深交所上市。根据本公司2013年2月19日召开的2013年第一次临时股东大会决议,并经陕西省国有资产监督管理委员会“陕国资产权发[2013]320号”文及中国证券监督管理委员会证监许可[2013]329号《关于核准西安饮食股份有限公司非公开发行股票批复》文核准,本公司非公开发行有限售条件股票5000万股新股。发行后本公司总股本增加至249,527,960股。2014年3月12日,公司2013年度股东大会决议和修改后的章程规定,公司申请增加注册资本人民币249,527,960.00元,由资本公积和未分配利润转增股本,转增基准日期为2013年12月31日,变更后注册资本为人民币499,055,920.00元,并办理了相关工商变更登记。

公司注册地址:西安市碑林区南二环西段27号西安旅游大厦六层

法定代表人:胡昌民

经营范围:国内商业、物资供销业;物业管理;投资项目信息咨询及中介服务、技能培训;以下由分支机构经营:室内外装饰装潢,打字复印、传真服务,设备安装及加工;文化娱乐、桑拿、按摩、冲浪;养殖业;国内接待旅游服务;饮料、纯净水的生产销售、修理服务;本企业生产产品及技术的进出口业务;本企业生产所需的原辅材料、仪器仪表、机械设备、零配件及技术的进出口业务;经营进料加工和“三来一补”业务;饮食供应;住宿服务;糕点及食品加工;文化传播;房屋租赁;珠宝首饰、玉器、美术、工艺品的销售;停车服务;预包装食品兼散装食品、乳制品、生鲜肉类、农产品、农副产品、水产品的销售;商务信息咨询;企业管理内部职(员)工培训;企业形象策划;市场营销策划、项目拓展服务;展览展示服务。(依法须经批准的项目经相关部门批准后方可开展经营活动)。

本财务报表经本公司董事会决议于2019年8月26日批准对外报出。

本期合并报表范围同上年同期相同,未发生非同一控制下企业合并、同一控制下企业合并、处置子公司、其他原因的合并范围变动等事项。

### 四、财务报表的编制基础

#### 1、编制基础

本公司财务报表以公司持续经营假设为基础,根据实际发生的交易和事项,按照企业会计准则的规定进行确认和计量,在此基础上根据本附注三列示的重要会计政策、会计估计进行编制。

#### 2、持续经营

公司自本报告期末至少12个月内具备持续经营能力,无影响持续经营能力的重大事项。

### 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示:

重要提示:本公司根据实际生产经营特点针对应收款项坏账准备计提、固定资产折旧、无形资产摊销、收入确认等交易或事项制定了具体会计政策和会计估计。



## 1、遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

## 2、会计期间

会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

## 3、营业周期

公司经营业务的营业周期较短，以12个月作为资产和负债的流动性划分标准。

## 4、记账本位币

采用人民币为记账本位币。

## 5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

### 1.同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。

同一控制下的企业合并，在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。合并日，是指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

合并方取得的资产和负债均按合并日在被合并方的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积（股本溢价）；资本公积（股本溢价）不足以冲减的，调整留存收益。合并方为进行企业合并发生的各项直接费用，于发生时计入当期损益。

对于通过多次交易最终实现企业合并的，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，合并方在达到合并之前持有的长期股权投资，在取得日合并方与被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日与合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他所有者权益变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

被合并各方采用的会计政策与公司不一致的，公司在合并日按照本公司会计政策进行调整，在此基础上按照企业会计准则规定确认。

### 2.非同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指为购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本包含购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后12个月内出现对购买日已存在情况的新的或进



一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

通过多次交换交易分步实现的非同一控制下企业合并，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

(1) 在个别财务报表中，合并日之前持有的股权投资采用权益法核算的，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

合并日之前持有的股权投资采用金融工具确认和计量准则核算的，以该股权投资在合并日的公允价值加上新增投资成本之和，作为合并日的初始投资成本。原持有股权的公允价值与账面价值之间的差额以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应全部转入合并日当期的投资收益。

(2) 在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期投资收益。

## 6、合并财务报表的编制方法

### 1. 合并财务报表范围的确定原则

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。合并范围包括公司及全部子公司。子公司，是指被本公司控制的企业或主体。一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化，公司将进行重新评估。

### 2. 合并财务报表编制的方法

从取得子公司的净资产和生产经营决策的实际控制权之日起，公司开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于处置的子公司，处置日前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中；当期处置的子公司，不调整合并资产负债表的期初数。控制下企业合并增加的子公司，其购买日后的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，且不调整合并财务报表的期初数和对比数。同一控制下企业合并增加的子公司，其自合并当期期初至合并日的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，并且同时调整合并财务报表的对比数。

在编制合并财务报表时，子公司本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

公司内所有重大往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。子公司的股东权益及当期净损益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益及少数股东损益在合并财务报表中股东权益及净利润项下单独列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初股东权益中所享有的份额，冲减少数股东权益。

当因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。



## 7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

1. 合营安排分为共同经营和合营企业。
2. 当公司为共同经营的合营方时，确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：
  - (1) 确认单独所持有的资产，以及按持有份额确认共同持有的资产；
  - (2) 确认单独所承担的负债，以及按持有份额确认共同承担的负债；
  - (3) 确认出售公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
  - (4) 按公司持有份额确认共同经营因出售资产所产生的收入；
  - (5) 确认单独所发生的费用，以及按公司持有份额确认共同经营发生的费用。

## 8、现金及现金等价物的确定标准

本公司将期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资确定为现金等价物。

## 9、外币业务和外币报表折算

### 1. 外币业务

本公司对发生的外币经济业务，采用当日中国人民银行公布的市场汇价折合人民币记账，期末对外币性项目的外币余额以12月31日中国人民银行公布的市场汇价进行调整，由此产生的汇兑损益计入当期财务费用。

### 2. 外币会计报表的折算方法

本公司对于境外子公司以外币表示的会计报表和境内子公司采用母公司记账本位币以外的货币编报的会计报表，将其会计报表各项目的数额折算为母公司记账本位币表示的会计报表，并以折算为母公司记账本位币后的会计报表编制合并会计报表。

## 10、金融工具

### 1. 金融工具的分类、确认依据和计量方法

本公司的金融资产包括：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、应收款项（相关说明见附注“三、（十一）应收款项”）、可供出售金融资产和持有至到期投资。金融资产的分类取决于本公司及其子公司对金融资产的持有意图和持有能力。

本公司的金融负债包括：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。

#### (1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。根据管理层取得金融资产的意图及目的，细分为交易性金融资产和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。该类金融资产的取得按照公允价值计量，相关交易费用在发生时计入当期损益，资产负债表日公允价值变动形成的利得或损失计入当期损益。

#### (2) 持有至到期投资

指到期日固定、回收金额固定或可确定，且管理层有明确意图和有能力持有至到期的非衍生金融资产划分为持有至到期投资。其取得时按照公允价值计量，相关初始交易费用计入持有至到期投资成本。后续采用实际利率法，按摊余成本计量。资产负债表日有客观证据表明持有至到期投资发生减值的，将账面价值与预计未来现金流量的现值之间的差额确认为资产减值损失，计入当期损益。管理层意图发生改变的，持有至到期投资应当重分类为可供出售金融资产，以公允价值进行后续计量。

#### (3) 可供出售金融资产



除持有至到期投资、应收款项、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的非衍生金融资产划分为可供出售金融资产。可供出售金融资产的取得按照公允价值计量，相关初始交易费用计入可供出售金融资产初始成本。后续采用公允价值计量，资产负债表日可供出售金融资产公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产形成的汇兑差额外，直接计入其他综合收益，在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。发生减值时，原直接计入所有者权益的因公允价值下降形成的累计损失，应当予以转出，计入当期损益。该转出的累计损失，为可供出售金融资产的初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

#### （4）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

指交易性金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，具体包括：①为了近期内回购而承担的金融负债；②本公司基于风险管理、战略投资需要等，直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；③不作为有效套期工具的衍生工具。本公司持有该类金融负债按公允价值计价，不扣除将来结清金融负债时可能发生的交易费用。如不适合按公允价值计量时，本公司将该类金融负债改按摊余成本计量。

### 2. 金融资产转移的确认依据和计量方法

（1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。根据管理层取得金融资产的意图及目的，细分为交易性金融资产和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。该类金融资产的取得按照公允价值计量，相关交易费用在发生时计入当期损益，资产负债表日公允价值变动形成的利得或损失计入当期损益。

（2）持有至到期投资。到期日固定、回收金额固定或可确定，且管理层有明确意图和有能力持有至到期的非衍生金融资产划分为持有至到期投资。其取得时按照公允价值计量，相关初始交易费用计入持有至到期投资成本。后续采用实际利率法，按摊余成本计量。资产负债表日有客观证据表明持有至到期投资发生减值的，将账面价值与预计未来现金流量的现值之间的差额确认为资产减值损失，计入当期损益。管理层意图发生改变的，持有至到期投资应当重分类为可供出售金融资产，以公允价值进行后续计量。

（3）应收款项。公司销售商品或提供劳务形成的应收款项等债权按合同或协议价款作为初始确认金额，企业收回或处置应收款项时，将取得的价款与该应收款项账面价值之间的差额计入当期损益。

（4）可供出售金融资产。除持有至到期投资、应收款项、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的非衍生金融资产划分为可供出售金融资产。

可供出售金融资产的取得按照公允价值计量，相关初始交易费用计入可供出售金融资产初始成本。后续采用公允价值计量，资产负债表日可供出售金融资产公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产形成的汇兑差额外，直接计入其他综合收益，在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。发生减值时，原直接计入所有者权益的因公允价值下降形成的累计损失，应当予以转出，计入当期损益。该转出的累计损失，为可供出售金融资产的初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，应当按照成本计量。

### 3. 金融资产和金融负债的公允价值确定方法：

公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术确定相关金融资产和金融负债的公允价值。公司将估值技术使用的输入值分以下层级，并依次使用：

（1）第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

（2）第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值，包括：活跃市场中类似资产或负债的报价；非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；除报价以外的其他可观察输入值，如在正常报价间隔期间可观察的利率和收益率曲线等；市场验证的输入值等；

（3）第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值，包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据做出的财务预测等。

### 4. 金融资产减值损失的计量

本公司在每个资产负债表日对交易性金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，以判断是否有证据表明金融资产已由于一项或多项事件的发生而出现减值。减值事项是指在该等资产初始确认后发生的、对预期未来现金流量有影响的，且公司能对该影响做出可靠计量的事项。



### (1) 持有至到期投资

持有至到期投资以摊余成本后续计量,其发生减值时,将该金融资产的账面价值与未来现金流量现值之间的差额,确认为减值损失,计入当期损益。

### (2) 可供出售金融资产

期末如果可供出售金融资产的公允价值发生较大幅度下降,或在综合考虑各种相关因素后,预期这种下降趋势属于非暂时性的,就认定其已发生减值,将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出,确认减值损失。

## 11、应收票据

## 12、应收账款

### (1) 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准	单项金额重大的应收款项是指单项金额超过300万元的应收款项（含关联方）。
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	单独进行减值测试,按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备;经单独测试未发生减值的,以账龄为信用风险特征根据账龄分析法计提坏账准备。

### (2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

组合名称	坏账准备计提方法
账龄组合	账龄分析法

组合中,采用账龄分析法计提坏账准备的:

适用  不适用

账龄	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
1年以内(含1年)	1.00%	1.00%
1-2年	5.00%	5.00%
2-3年	10.00%	10.00%
3-4年	15.00%	15.00%
4-5年	20.00%	20.00%
5年以上	30.00%	30.00%

组合中,采用余额百分比法计提坏账准备的:

适用  不适用

组合中,采用其他方法计提坏账准备的:

适用  不适用

### (3) 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项

单项计提坏账准备的理由	除单项金额超过300万元的应收账款（含关联方），3年以上账龄的应收款项或有证据证明收
-------------	--



	回风险很大的应收款项划分为单项金额不重大但按信用风险特征组合后风险较大的款项。单项金额不重大但按信用风险特征组合后风险较大的款项。
坏账准备的计提方法	采用个别认定法计提坏账准备

### 13、应收款项融资

### 14、其他应收款

其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

### 15、存货

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

存货分为原材料、物料用品、在产品、库存商品、低值易耗品等。存货取得时均采用实际成本计价。发出时，从事餐饮业各分公司除库存商品外均采用先进先出法计价，库存商品发出采用售价法计价，低值易耗品采用五五摊销法核算；鲜达饮品分公司产成品发出时采用加权平均法核算。存货的盘点采用永续盘存制。

期末存货按成本与可变现净值孰低计价。对可变现净值低于存货成本的差额，按单项法计提存货跌价准备。可变现净值是指在正常的生产经营过程中，以存货的估计售价减去至完工估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税金后的金额。

存货损失确认标准：

1. 存货毁损；
2. 存货全部或部分陈旧过时；
3. 存货销售价格低于成本。

### 16、合同资产

### 17、合同成本

### 18、持有待售资产

公司将同时满足下列条件的非流动资产（不包含金融资产）划分为持有待售的资产：1. 该组成部分必须在其当前状况下仅根据出售此类组成部分的通常和惯用条款即可立即出售；2. 已经就处置该组成部分作出决议；3. 与受让方签订了不可撤销的转让协议；4. 该项转让很可能在一年内完成。



## 19、债权投资

## 20、其他债权投资

## 21、长期应收款

## 22、长期股权投资

### 1. 共同控制、重大影响的判断

按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，认定为重大影响。

### 2. 初始计量

(1) 同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日，根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额确定初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

(2) 非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：①在个别财务报表中，按照原持有的股权投资的账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。②在合并财务报表中，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益。但由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

(3) 本公司对除企业合并以外的长期股权投资，以支付现金取得的，按实际支付的购买价款作为初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；投资者投入的，以投资合同或协议约定的价值作为初始投资成本；以非货币性交易换入的，按公允价值和应支付的相关税费作为初始投资成本；接受债务人以非现金资产抵偿债务方式取得的，或以应收债权换入的，以将享有股份的公允价值确认初始投资成本。

### 3. 后续计量

(1) 持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响，并在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益性投资”按《企业会计准则第22号——金融资产的确认和计量》处理。

(2) 本公司对子公司的投资采用成本法进行后续计量。成本法核算的长期股权投资按照初始投资成本计价，追加或收回投资应调整长期股权投资的成本。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。投资收益仅限于被投资单位接受投资后产生的累积净利润的分配额，所获得的利润或现金股利超过上述数额的部分作为初始投资成本的收回。

对子公司的长期股权投资日常采用成本法核算，期末编制合并报表时按照权益法调整。

(3) 本公司对合营企业以及联营企业的投资以及对被投资单位具有共同控制或重大影响的投资，采用权益法进行后续计量。

(4) 长期股权投资初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整初始投资成本。

(5) 投资方取得长期股权投资后，应当按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别



确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；投资方按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；投资方对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，应当调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

投资方在确认应享有被投资单位净损益的份额时，应当以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。公司无法合理确定被投资单位各项可辨认资产等的公允价值时，以被投资单位的账面净利润为基础，计算确认投资损益。

被投资单位采用的会计政策及会计期间与投资方不一致的，应当按照投资方的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益等。

(6) 确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，负有承担额外损失义务的，确认预计负债。

#### 4. 长期股权投资的处置

(1) 处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款之间的差额，应当计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

(2) 处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- ① 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ② 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- ③ 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- ④ 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

在个别财务报表中，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

在合并财务报表中，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。共同控制、重大影响的判断标准。

(3) 因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，不属于一揽子交易的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

在个别财务报表中，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额计入当期损益。处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

在合并财务报表中，对于在丧失对子公司控制权以前的各项交易，处置价款与处置长期股权投资相应对享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益；在丧失对子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转为当期投资收益。

5. 长期股权投资的减值：本公司对子公司、合营企业、联营企业的投资，在资产负债表日按账面价值与可收回金额孰低计提减值准备。公司对被投资单位不具有重大影响，且在活跃市场中没有报价，公允价值不能可靠计量的长期股权投资发生减值时，应将其账面价值与按照类似投资当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失，计入当期损益。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。



## 23、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

本公司为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。包括：

1. 已出租的土地使用权；
2. 持有并到期准备增值后转让的土地使用权；
3. 已出租的建筑物。

对投资性房地产采用成本模式计量。对能够单独计量、产权清晰的出租房、地产，从合同签署日起，应按投资性房地产准则核算，从固定资产或无形资产调至投资性房地产科目，并按照规定计提折旧和摊销，出租合同到期日承租方无续签出租合同的，应转回固定资产或无形资产进行核算。

## 24、固定资产

### (1) 确认条件

本公司固定资产是指使用期限超过一年、为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，单位价值超过 2000 元的房屋、建筑物、机器设备、运输工具及其它与经营有关的设备、器具、工具等有形资产；不属于生产经营主要设备，单位价值在 2000 元以上，使用期限超过两年的，也作为固定资产。固定资产按取得时的成本入账。

### (2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋建筑物	年限平均法	30-40	0	3.33-2.50
机器设备	年限平均法	5-20	0	20.00-5.00
运输设备	年限平均法	5-8	0	20.00-12.50
其他设备	年限平均法	5-8	0	20.00-12.50

### (3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

## 25、在建工程

在建工程按实际成本计价。当在建工程达到预定可使用状态时，确认为固定资产。期末，对在建工程进行全面检查，当存在减值迹象的，估计其可收回金额，按该项工程可收回金额低于其账面价值的差额计提减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

## 26、借款费用

本公司借款费用，是指因借款而发生的利息及其他相关成本。包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。



发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件资产的购建或生产的予以资本化，计入符合资本化条件的资产成本。其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为财务费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用予以资本化的借款范围既包括专门借款，也可包括一般借款。对于一般借款只有在购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款时，才将与该部分一般借款相关的借款费用资本化；否则，所发生的借款费用计入当期损益。

借款费用允许开始资本化同时满足三个条件，即资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，且中断时间超过三个月的，将暂停借款费用的资本化。

购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。具体从以下几个方面判断：

1. 符合资本化条件的资产的实体建造（包括安装）或者生产活动已经全部完成或者实质上已经完成。
2. 所购建或者生产的符合资本化条件的资产与设计要求、合同规定或者生产要求相符或者基本相符，即使有极个别与设计、合同或者生产要求不相符的地方，也不影响正常使用或者销售。
3. 继续发生在所购建或者生产的符合资本化条件的资产上的支出金额很少或者几乎不再发生。

## 27、生物资产

## 28、油气资产

## 29、使用权资产

## 30、无形资产

### （1）计价方法、使用寿命、减值测试

本公司无形资产按照成本进行初始计量，无形资产按其取得的来源不同其成本构成：

1. 外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。
2. 购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实际上具有融资性质的，无形资产的初始成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照借款费用的有关规定予以资本化外，在信用期间内采用实际利率法进行摊销，计入当期损益。
3. 投资者投入的无形资产成本，按照投资合同或协议约定的价格确定，但合同或协议约定价格不公允的除外。
4. 非货币性资产交换、债务重组和政府补助取得的无形资产的成本，分别按照“非货币性资产交易”和“债务重组”及“营业外收入”的有关规定确定。

取得的土地使用权按照所支付的价款及相关税费确认为无形资产。

利用自有土地使用权建造地上建筑物时，土地使用权的账面价值，仍作为无形资产进行核算，相关的土地使用权账面价值不再转入在建工程成本。外购房屋建筑物所支付的价款中包括土地使用权以及建筑物价值的，则对实际支付的价款按照合理的方法在土地使用权和地上建筑物之间进行分配；如果确实无法在土地使用权和地上建筑物之间进行合理分配的，全部作为固定资产，按照固定资产确认和计量的原则进行处理；改变土地使用权的用途，停止自用土地使用权而用于赚取租金或资本增值时，将其账面价值转为投资性房地产。

使用寿命有限的无形资产，在其预计使用寿命内采取系统合理的方法对应摊销的金额进行摊销。公司无形资产采用直线法摊销、不预留残值。来源于合同性权利或其他法定权利的无形资产，按不超过合同性权利或其他法定权利的期限摊销；合同或法律没有规定使用寿命的，公司以与同行业的情况比较、参考历史经验、或聘请相关专家进行论证等方法，确定摊销期限。



使用寿命不确定的无形资产，在持有期间内不摊销，但在每个会计期间进行减值测试。其减值测试的方法按照判断资产减值的原则进行处理，如经减值测试表明已发生减值，则计提相应的减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

## **(2) 内部研究开发支出会计政策**

### **31、长期资产减值**

### **32、长期待摊费用**

本公司长期待摊费用包括租入固定资产改良支出等。租入固定资产改良支出在租赁期内平均摊销。长期待摊费用摊销的起始时点为费用发生的当期。

### **33、合同负债**

### **34、职工薪酬**

#### **(1) 短期薪酬的会计处理方法**

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

#### **(2) 离职后福利的会计处理方法**

离职后福利计划，是指企业与职工就离职后福利达成的协议，或者企业为向职工提供离职后福利制定的规章或办法等。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，企业不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。公司离职后福利主要包括设定提存计划。设定提存计划主要包括基本养老保险、失业保险，企业年金相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

#### **(3) 辞退福利的会计处理方法**

辞退福利，是指企业在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿。公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

#### **(4) 其他长期职工福利的会计处理方法**

向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为简化相关会计处理，将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净



额计入当期损益或相关资产成本。

### 35、租赁负债

### 36、预计负债

若与或有事项相关的义务同时符合以下条件，确认为预计负债：

- 1.该义务是企业承担的现时义务；
- 2.该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；
- 3.该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，企业清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额只有在基本确定能够收到时才能作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

### 37、股份支付

### 38、优先股、永续债等其他金融工具

### 39、收入

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

是否已执行新收入准则

是 否

### 40、政府补助

### 41、递延所得税资产/递延所得税负债

### 42、租赁

(1) 经营租赁的会计处理方法

(2) 融资租赁的会计处理方法

### 43、其他重要的会计政策和会计估计

### 44、重要会计政策和会计估计变更

(1) 重要会计政策变更

适用  不适用



会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
2019 年 4 月 30 日，财政部发布了《关于修订印发 2019 年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2019〕6 号）（以下简称“财会〔2019〕6 号”），对一般企业财务报表格式进行了修订，要求执行企业会计准则的非金融企业按照企业会计准则和财会〔2019〕6 号的要求编制财务报表，自 2019 年度中期财务报表起执行。	经公司第八届董事会第十四次会议审议批准	

报告期除上述会计政策变更之外，其他主要会计政策未发生变更。

## （2）重要会计估计变更

适用  不适用

## （3）首次执行新金融工具准则、新收入准则、新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

适用  不适用

## （4）首次执行新金融工具准则、新租赁准则追溯调整前期比较数据说明

适用  不适用

## 45、其他

## 六、税项

### 1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	产品销售收入	16%、13%
城市维护建设税	增值税	7%
企业所得税	应纳税所得额	25%
增值税	简易征收、小规模纳税人	3%、5%
增值税	餐饮收入、客房收入、租赁收入	6%、10%、9%
教育费附加	增值税	3%
地方教育费附加	增值税	2%
其他税项		按有关规定执行

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率



## 2、税收优惠

## 3、其他

## 七、合并财务报表项目注释

## 1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	233,351.91	184,654.42
银行存款	256,502,762.40	376,749,249.92
其他货币资金	69,008.02	386,395.08
合计	256,805,122.33	377,320,299.42

其他说明

## 2、交易性金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其中：		
其中：		

其他说明：

## 3、衍生金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

## 4、应收票据

## (1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
合计	0.00	

单位：元

类别	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值



	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
其中：										

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

 适用  不适用**(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	核销	

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

 适用  不适用**(3) 期末公司已质押的应收票据**

单位：元

项目	期末已质押金额

**(4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据**

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额

**(5) 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据**

单位：元

项目	期末转应收账款金额

其他说明

**(6) 本期实际核销的应收票据情况**

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收票据核销情况：

单位：元

单位名称	应收票据性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收票据核销说明：

**5、应收账款****(1) 应收账款分类披露**

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	1,034,444.38	2.82%	930,999.94	49.80%	103,444.44	1,034,444.38	3.53%	930,999.94	90.00%	103,444.44
其中：										
按单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款	1,034,444.38	2.82%	930,999.94	49.80%	103,444.44	1,034,444.38	3.53%	930,999.94	90.00%	103,444.44
按组合计提坏账准备的应收账款	35,637,594.56	97.18%	938,536.97	50.20%	34,699,057.59	28,292,335.11	96.47%	865,084.36	3.06%	27,427,250.75
其中：										
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	35,637,594.56	97.18%	938,536.97	50.20%	34,699,057.59	28,292,335.11	96.47%	865,084.36	3.06%	27,427,250.75
合计	36,672,038.94	100.00%	1,869,536.91	100.00%	34,802,502.03	29,326,779.49	100.00%	1,796,084.30	6.12%	27,530,695.19

按单项计提坏账准备：930,999.94 元

单位：元



名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
西安西饮巴布里食品有限公司	1,034,444.38	930,999.94	90.00%	预计不能全部收回
合计	1,034,444.38	930,999.94	--	--

按单项计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备: 938,536.97 元

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内小计	31,249,947.09	312,499.47	1.00%
1 至 2 年	2,081,979.01	104,098.95	5.00%
2 至 3 年	774,425.26	77,442.53	10.00%
3 至 4 年	65,485.58	9,822.84	15.00%
4 至 5 年	50,541.00	10,108.20	20.00%
5 年以上	1,415,216.62	424,564.99	30.00%
合计	35,637,594.56	938,536.97	--

确定该组合依据的说明:

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明:

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备, 请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息:

 适用  不适用

按账龄披露

单位: 元

账龄	期末余额
1 年以内 (含 1 年)	31,249,947.09
1 年内小计	31,249,947.09
1 至 2 年	2,081,979.01



2至3年	1,808,869.64
3年以上	1,531,243.20
3至4年	65,485.58
4至5年	50,541.00
5年以上	1,415,216.62
合计	36,672,038.94

**(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	核销	
应收账款计提坏账	1,796,084.30	73,452.61			1,869,536.91
合计	1,796,084.30	73,452.61			1,869,536.91

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式

**(3) 本期实际核销的应收账款情况**

单位：元

项目	核销金额

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

应收账款核销说明：

**(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况**

单位名称	款项的性质	金额	账龄	占应收账款期末余额合计数的比例
西安永兴坊文化发展有限公司	餐费	2,676,689.29	1年内	7.30%
陕西鑫桥国际酒店有限公司	原材料款	2,128,577.76	1年内	5.80%
盛德行房地产服务有限公司	房租款	1,352,534.36	1年内	3.69%
西安西饮巴布利食品有限公司	销售货款	1,315,106.38	2-3年	3.59%
永辉超市有限公司	销售货款	1,088,236.51	1年内	2.97%
合计		8,561,144.30		23.35%



## (5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

## (6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

## 6、应收款项融资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

 适用  不适用

如是按照预期信用损失一般模型计提应收款项融资减值准备，请参照其他应收款的披露方式披露减值准备的相关信息：

 适用  不适用

其他说明：

## 7、预付款项

## (1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	12,898,382.68	84.22%	11,074,041.90	87.83%
1 至 2 年	962,221.68	6.28%	1,128,921.71	8.95%
2 至 3 年	1,098,169.72	7.17%	37,592.03	0.30%
3 年以上	356,300.00	2.33%	368,500.00	2.92%
合计	15,315,074.08	--	12,609,055.64	--

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

## (2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占预付账款期末余额合计数的比例
香港威哥饮食发展（国际）集团有限公司	业绩补偿款	1,000,000.00	1年内	6.53%
深华建设（深圳）股份有限公司	工程款	836,424.52	1年内	5.46%
西安大和煦设备租赁有限公司	房租款	828,602.79	1年内	5.41%
西安达兴装饰工程有限公司	工程款	660,340.00	2-3年	4.31%
宁夏涝河清真肉食品有限公司	原材料款	651,000.00	1年内	4.25%
合计		3,976,367.31	--	25.96%



其他说明：

**8、其他应收款**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	15,629,416.13	15,606,805.92
合计	15,629,416.13	15,606,805.92

**(1) 应收利息**

## 1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额

## 2) 重要逾期利息

单位：元

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据

其他说明：

## 3) 坏账准备计提情况

□ 适用 √ 不适用

**(2) 应收股利**

## 1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额

## 2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据

## 3) 坏账准备计提情况

□ 适用 √ 不适用

其他说明：

**(3) 其他应收款**

## 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
备用金	907,792.21	708,423.40



个人往来	1,304,407.40	1,095,694.41
外部单位		
押金/保证金	7,640,421.76	9,804,036.59
代垫款	1,627,728.83	1,640,863.49
其他往来	20,855,928.53	19,064,422.26
合计	32,336,278.73	32,313,440.15

## 2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2019 年 1 月 1 日余额	1,265,365.95		15,441,268.28	16,706,634.23
2019 年 1 月 1 日余额在本期	—	—	—	—
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	228.37			228.37
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2019 年 6 月 30 日余额	1,265,594.32		15,441,268.28	16,706,862.60

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

 适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内（含 1 年）	7,529,643.43
1 年内小计	7,529,643.43
1 至 2 年	1,017,176.49
2 至 3 年	3,376,157.71
3 年以上	20,413,301.10
3 至 4 年	4,249,563.70
4 至 5 年	523,520.00



5 年以上	15,640,217.40
合计	32,336,278.73

## 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况:

单位: 元

类别	期初余额	本期变动金额		期末余额
		计提	收回或转回	
其他应收款计提坏账	16,706,634.23	228.37		16,706,862.60
合计	16,706,634.23	228.37		16,706,862.60

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的:

单位: 元

单位名称	转回或收回金额	收回方式
------	---------	------

## 4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位: 元

项目	核销金额
----	------

其中重要的其他应收款核销情况:

单位: 元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	---------	------	------	---------	-------------

其他应收款核销说明:

## 5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位: 元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
长安期货经纪有限公司	往来款	3,856,584.99	5 年以上	11.93%	3,856,584.99
陕西经信纺织品公司	投资借出款	2,895,844.82	5 年以上	8.96%	2,895,844.82
陕西省靖边县思靖开发公司	投资借出款	2,388,693.36	5 年以上	7.39%	2,388,693.36
吴旗石油钻采公司德发长指挥部	投资借出款	2,022,590.81	5 年以上	6.25%	2,022,590.81
西安聚泰投资管理有限责任公司	保证金	2,000,000.00	2-3 年	6.19%	200,000.00
合计	--	13,163,713.98	--	40.71%	11,363,713.98

## 6) 涉及政府补助的应收款项

单位: 元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据
------	----------	------	------	---------------

## 7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款



8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明:

## 9、存货

是否已执行新收入准则

是 否

### (1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	5,600,611.71		5,600,611.71	7,408,910.74		7,408,910.74
在产品	2,723,361.69		2,723,361.69	2,630,495.03		2,630,495.03
库存商品	7,490,975.46	61,576.69	7,429,398.77	7,631,627.27	61,576.69	7,570,050.58
周转材料	13,170,929.31		13,170,929.31	13,800,074.85		13,800,074.85
合计	28,985,878.17	61,576.69	28,924,301.48	31,471,107.89	61,576.69	31,409,531.20

公司是否需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第4号—上市公司从事种业、种植业务》的披露要求

否

### (2) 存货跌价准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
库存商品	61,576.69					61,576.69
合计	61,576.69					61,576.69

### (3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

### (4) 期末建造合同形成的已完工未结算资产情况

单位：元

项目	金额

其他说明:

## 10、合同资产

单位：元



项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

合同资产的账面价值在本期内发生的重大变动金额和原因：

单位：元

项目	变动金额	变动原因
----	------	------

如是按照预期信用损失一般模型计提合同资产坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用  不适用

本期合同资产计提减值准备情况

单位：元

项目	本期计提	本期转回	本期转销/核销	原因
----	------	------	---------	----

其他说明：

### 11、持有待售资产

单位：元

项目	期末账面余额	减值准备	期末账面价值	公允价值	预计处置费用	预计处置时间
----	--------	------	--------	------	--------	--------

其他说明：

### 12、一年内到期的非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

重要的债权投资/其他债权投资

单位：元

债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

其他说明：

### 13、其他流动资产

是否已执行新收入准则

是  否

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税进项税	1,725,951.04	1,836,245.85
预交增值税		
待抵扣进项税	4,019.52	
待认证进项税	174.76	207,835.54



预交所得税	561,270.92	79,154.39
预交城建税		2,335.83
预交教育费附加		1,001.07
预交地方教育费附加		667.38
预交个人所得税		8.60
合计	2,291,416.24	2,127,248.66

其他说明：

#### 14、债权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

重要的债权投资

单位：元

债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2019 年 1 月 1 日余额在本期	—	—	—	—

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用  不适用

其他说明：

#### 15、其他债权投资

单位：元

项目	期初余额	应计利息	本期公允价值变动	期末余额	成本	累计公允价值变动	累计在其他综合收益中确认的损失准备	备注
----	------	------	----------	------	----	----------	-------------------	----

重要的其他债权投资

单位：元

其他债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日



## 减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2019 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

□ 适用 √ 不适用

其他说明：

## 16、长期应收款

## (1) 长期应收款情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	

坏账准备减值情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2019 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

□ 适用 √ 不适用

## (2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

## (3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明

## 17、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	本期增减变动								期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利	计提减值 准备	其他		



				资损益			或利润				
一、合营企业											
二、联营企业											

其他说明

## 18、其他权益工具投资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
西安天顺大厦联合开发有限公司	15,415,747.04	

分项披露本期非交易性权益工具投资

单位：元

项目名称	确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因

其他说明：

## 19、其他非流动金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

## 20、投资性房地产

### (1) 采用成本计量模式的投资性房地产

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1.期初余额	151,905,448.22	2,687,026.55		154,592,474.77
2.本期增加金额				
(1) 外购				
(2) 存货\固定资产\在建工程转入				
(3) 企业合并增加				



3.本期减少金额				0.00
(1) 处置				
(2) 其他转出				0.00
4.期末余额	151,905,448.22	2,687,026.55		154,592,474.77
二、累计折旧和累计摊销				
1.期初余额	40,685,916.33	514,800.28		41,200,716.61
2.本期增加金额	1,980,635.04	31,923.72		2,012,558.76
(1) 计提或摊销	1,980,635.04	31,923.72		2,012,558.76
3.本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额	42,666,551.37	546,724.00		43,213,275.37
三、减值准备				
1.期初余额				
2.本期增加金额				
(1) 计提				
3、本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额				
四、账面价值				
1.期末账面价值	109,238,896.85	2,140,302.55		111,379,199.40
2.期初账面价值	111,219,531.89	2,172,226.27		113,391,758.16

## (2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

适用  不适用

**(3) 未办妥产权证书的投资性房地产情况**

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
----	------	-----------

其他说明

**21、固定资产**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	293,350,737.53	301,461,898.30
合计	293,350,737.53	301,461,898.30

**(1) 固定资产情况**

单位：元

项目	房屋建筑物	机器设备	电子设备	其他设备	运输设备	合计
一、账面原值：						
1.期初余额	361,778,838.79	51,886,208.16	14,830,862.96	36,656,056.20	10,370,718.89	475,522,685.00
2.本期增加金额		561,368.78	124,655.04	2,283,975.17	45,522.41	3,015,521.40
(1) 购置		561,368.78	124,655.04	2,283,975.17	45,522.41	3,015,521.40
(2) 在建工程转入						
(3) 企业合并增加						
3.本期减少金额	286,435.30	292,728.77	48,996.42	114,574.41	262,666.00	1,005,400.90
(1) 处置或报废	286,435.30	292,728.77	48,996.42	114,574.41	262,666.00	1,005,400.90
4.期末余额	361,492,403.49	52,154,848.17	14,906,521.58	38,825,456.96	10,153,575.30	477,532,805.50
二、累计折旧						
1.期初余额	77,626,535.95	42,541,322.23	12,502,601.37	32,136,219.78	9,243,925.31	174,050,604.64
2.本期增加金额	5,575,052.27	1,533,570.54	511,317.80	2,652,875.98	182,508.08	10,455,324.67
(1) 计提	5,575,052.27	1,533,570.54	511,317.80	2,652,875.98	182,508.08	10,455,324.67
3.本期减少金额	128,299.15	231,902.10	47,915.00	108,935.18	262,666.00	779,717.43
(1) 处置或报废	128,299.15	231,902.10	47,915.00	108,935.18	262,666.00	779,717.43
4.期末余额	83,073,289.07	43,842,990.67	12,966,004.17	34,680,160.58	9,163,767.39	183,726,211.88



三、减值准备						
1.期初余额		6,423.18	656.50	3,102.38		10,182.06
2.本期增加金额	437,533.92	8,140.11				445,674.03
(1) 计提	437,533.92	8,140.11				445,674.03
3.本期减少金额						
(1) 处置或报废						
4.期末余额	437,533.92	14,563.29	656.50	3,102.38		455,856.09
四、账面价值						
1.期末账面价值	277,981,580.50	8,297,294.21	1,939,860.91	4,142,194.00	989,807.91	293,350,737.53
2.期初账面价值	284,152,302.84	9,338,462.75	2,327,605.09	4,516,734.04	1,126,793.58	301,461,898.30

## (2) 暂时闲置的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
房屋及建筑物	2,499,504.00	1,091,450.08		1,408,053.92	

## (3) 通过融资租赁租入的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值

## (4) 通过经营租赁租出的固定资产

单位：元

项目	期末账面价值
房屋及建筑物	97,614,525.71

## (5) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
房屋及建筑物	72,145,695.05	正在办理房产证
其中：租赁土地建造房屋建筑物	10,461,830.45	

其他说明

**(6) 固定资产清理**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明

**22、在建工程**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	292,597,215.58	283,258,991.27
合计	292,597,215.58	283,258,991.27

**(1) 在建工程情况**

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
柿园路工程	909,747.14		909,747.14	909,747.14		909,747.14
西安饭庄重建工程	290,098,229.54		290,098,229.54	282,207,842.15		282,207,842.15
芙蓉坊店餐饮管理系统				15,169.90		15,169.90
饺子馆消防改造工程	55,477.36		55,477.36	55,477.36		55,477.36
钟楼店消防工程	968,650.27		968,650.27	70,754.72		70,754.72
西安饭庄大融城店装修工程	104,551.13		104,551.13			
凤城五路店厨房专用灭火系统	39,320.39		39,320.39			
芙蓉园店远程监控安装工程	35,679.61		35,679.61			
东关店餐饮管理系统	15,169.90		15,169.90			
同盛祥饭庄大融城店装修工程	77,937.42		77,937.42			
常宁宫会议中心整体装修工程	292,452.82		292,452.82			
合计	292,597,215.58		292,597,215.58	283,258,991.27		283,258,991.27



(2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固 定资产金额	本期其他减 少金额	期末余额	工程累计投 入占预算比 例	工程 进度	利息资本化累 计金额	其中：本期 利息资本化 金额	本期利 息资本 化率	资金来源
柿园路工程		909,747.14				909,747.14		在建				其他
西安饭庄东 大街总店重 建工程	460,000,000.00	282,207,842.15	7,890,387.39			290,098,229.54		在建	7,496,360.03	828,234.00		其他
芙蓉坊店餐 饮管理系统		15,169.90	15,169.90		30,339.80	0.00		完工				其他
饺子馆消防 改造工程		55,477.36				55,477.36		在建				其他
钟楼店消防 工程		70,754.72	897,895.55			968,650.27		在建				其他
西安饭庄大 融城装修工 程			104,551.13			104,551.13		在建				其他
大都荟装修 改造工程			87,326.29	70,078.87	17,247.42	0.00		完工				其他
朱雀路店设 备购置工程			25,355.15		25,355.15	0.00		完工				其他
凤城五路店 厨房专用灭 火系统			39,320.39			39,320.39		在建				其他
芙蓉园店远 程监控安装 工程			35,679.61			35,679.61		在建				其他
东关店的餐 饮系统			15,169.90			15,169.90		在建				其他
同盛祥饭庄 大融城装修 工程			77,937.42			77,937.42		在建				其他
常宁宫整体 装修工程			292,452.82			292,452.82		在建				其他
合计	460,000,000.00	283,258,991.27	9,481,245.55	70,078.87	72,942.37	292,597,215.58	--	--	7,496,360.03	828,234.00		--

**(3) 本期计提在建工程减值准备情况**

单位：元

项目	本期计提金额	计提原因
----	--------	------

其他说明

**(4) 工程物资**

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

其他说明：

**23、生产性生物资产****(1) 采用成本计量模式的生产性生物资产** 适用  不适用**(2) 采用公允价值计量模式的生产性生物资产** 适用  不适用**24、油气资产** 适用  不适用**25、使用权资产**

单位：元

项目	合计
----	----

其他说明：

**26、无形资产****(1) 无形资产情况**

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	天然气初装费	软件使用权	其他	合计
一、账面原值							
1.期初余额	27,566,714.68			5,143,366.81	2,077,273.82	600,000.00	35,387,355.31



2.本期增加金额					60,679.60		60,679.60
(1) 购置					60,679.60		60,679.60
(2) 内部研发							
(3) 企业合并增加							
3.本期减少金额							
(1) 处置							
4.期末余额	27,566,714.68		5,143,366.81	2,137,953.42	600,000.00		35,448,034.91
二、累计摊销							
1.期初余额	8,451,823.69		4,852,965.84	1,871,746.16	190,000.00		15,366,535.69
2.本期增加金额	755,190.66		48,243.20	44,554.29	30,000.00		877,988.15
(1) 计提	755,190.66		48,243.20	44,554.29	30,000.00		877,988.15
3.本期减少金额							
(1) 处置							
4.期末余额	9,207,014.35		4,901,209.04	1,916,300.45	220,000.00		16,244,523.84
三、减值准备							
1.期初余额							
2.本期增加金额							
(1) 计提							
3.本期减少金额							
(1) 处置							
4.期末余额							
四、账面价值							
1.期末账面价值	18,359,700.33		242,157.77	221,652.97	380,000.00		19,203,511.07
2.期初账面价值	19,114,890.99		290,400.97	205,527.66	410,000.00		20,020,819.62

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例。

## (2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

单位：元



项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
土地使用权	5,076,320.98	正在办理

其他说明：

## 27、开发支出

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期减少金额	期末余额
----	------	--------	--------	------

其他说明

## 28、商誉

### (1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
-----------------	------	------	------	------

### (2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
-----------------	------	------	------	------

商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

说明商誉减值测试过程、关键参数（如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等）及商誉减值损失的确认方法：

商誉减值测试的影响

其他说明

## 29、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修改造费	35,537,211.92	29,422.01	4,169,071.52	2,238,245.01	29,159,317.40
合计	35,537,211.92	29,422.01	4,169,071.52	2,238,245.01	29,159,317.40

其他说明

**30、递延所得税资产/递延所得税负债****(1) 未经抵销的递延所得税资产**

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	16,803,798.21	4,200,949.55	16,803,798.21	4,200,949.55
应付职工薪酬	32,311,984.41	8,077,996.10	32,311,984.41	8,077,996.10
递延收益	25,753.50	6,438.38	25,753.50	6,438.38
合计	49,141,536.12	12,285,384.03	49,141,536.12	12,285,384.03

**(2) 未经抵销的递延所得税负债**

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
无形资产公允价值	2,096,395.72	524,098.93	2,096,395.72	524,098.93
合计	2,096,395.72	524,098.93	2,096,395.72	524,098.93

**(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债**

单位：元

项目	递延所得税资产和负债 期末互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期末余额	递延所得税资产和负债 期初互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期初余额
递延所得税资产		12,285,384.03		12,285,384.03
递延所得税负债		524,098.93		524,098.93

**(4) 未确认递延所得税资产明细**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	16,709,295.54	16,709,295.54
可抵扣亏损	101,284,369.03	101,284,369.03
合计	117,993,664.57	117,993,664.57

**(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期**

单位：元



年份	期末金额	期初金额	备注
2019	26,685,437.13	26,685,437.13	
2020	19,281,159.28	19,281,159.28	
2021	24,201,458.55	24,201,458.55	
2022	16,339,249.42	16,339,249.42	
2023	14,777,064.65	14,777,064.65	
合计	101,284,369.03	101,284,369.03	--

其他说明：

### 31、其他非流动资产

是否已执行新收入准则

是  否

单位：元

项目	期末余额	期初余额
拆迁安置购房款	25,244,807.53	25,244,807.53
未确认融资费用	144,729.41	144,729.41
合计	25,389,536.94	25,389,536.94

其他说明：

- 1.其他流动资产主要为白云章拆迁安置预付房款；
- 2.未确认融资费用系辞退福利按照国债利率折现形成的未确认融资费用。

### 32、短期借款

#### (1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
保证借款	70,000,000.00	51,000,000.00
合计	70,000,000.00	51,000,000.00

短期借款分类的说明：

#### (2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为 0.00 元，其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

单位：元

借款单位	期末余额	借款利率	逾期时间	逾期利率
------	------	------	------	------

其他说明：



### 33、交易性金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其中：		
其中：		

其他说明：

### 34、衍生金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

### 35、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额

本期末已到期未支付的应付票据总额为元。

### 36、应付账款

#### (1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
1 年以内	69,364,051.50	68,207,543.66
1-2 年	4,121,087.51	3,608,408.12
2-3 年	2,335,440.75	1,350,316.87
3 年以上	5,021,398.53	4,941,409.91
合计	80,841,978.29	78,107,678.56

#### (2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
陕西米禾供应链管理股份有限公司	692,086.14	尚未支付的货款
周至富海肉品有限责任公司	668,350.00	尚未支付的货款
西安方欣食品有限公司	457,466.95	尚未支付的货款



西安德盛祥牛羊肉清真食品有限公司	358,651.77	尚未支付的货款
陕西泰和诚电子商务有限公司	339,083.09	尚未支付的货款
合计	2,515,637.95	--

其他说明：

### 37、预收款项

是否已执行新收入准则

是  否

#### (1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
1 年以内	8,210,361.83	9,900,653.81
1-2 年	891,780.08	870,351.06
2-3 年	1,434,454.00	1,417,434.10
3 年以上	4,579,063.79	4,411,931.02
合计	15,115,659.70	16,600,369.99

#### (2) 账龄超过 1 年的重要预收款项

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因

#### (3) 期末建造合同形成的已结算未完工项目情况

单位：元

项目	金额

其他说明：

### 38、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额

报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因



### 39、应付职工薪酬

#### (1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	28,775,399.12	82,650,935.95	83,835,768.53	27,590,566.54
二、离职后福利-设定提存计划	326,750.93	10,891,361.65	11,067,249.33	150,863.25
三、辞退福利	2,138,248.30			2,138,248.30
合计	31,240,398.35	93,542,297.60	94,903,017.86	29,879,678.09

#### (2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	24,859,421.09	66,073,894.98	66,651,824.58	24,281,491.49
2、职工福利费	376,300.90	6,101,939.81	6,346,442.71	131,798.00
3、社会保险费	181,346.20	5,109,286.11	5,283,048.23	7,584.08
其中：医疗保险费	149,259.39	4,659,884.92	4,833,233.97	-24,089.66
工伤保险费	3,600.61	182,932.95	183,079.76	3,453.80
生育保险费	28,486.20	266,468.24	266,734.50	28,219.94
4、住房公积金	380,161.59	4,077,845.60	4,160,896.00	297,111.19
5、工会经费和职工教育经费	2,651,281.34	1,287,969.45	1,393,557.01	2,545,693.78
6、短期带薪缺勤	326,888.00			326,888.00
合计	28,775,399.12	82,650,935.95	83,835,768.53	27,590,566.54

#### (3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	258,356.44	10,426,742.20	10,600,594.24	84,504.40
2、失业保险费	68,394.49	464,619.45	466,655.09	66,358.85
合计	326,750.93	10,891,361.65	11,067,249.33	150,863.25

其他说明：

**40、应交税费**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	1,511,515.84	1,139,883.08
企业所得税		8,199,427.32
个人所得税	134,244.13	135,045.64
城市维护建设税	60,600.22	33,361.20
房产税	1,360,536.82	1,718,495.51
教育费附加	25,607.87	14,063.81
地方教育费附加	14,310.28	7,859.19
水利建设基金		44,414.20
城镇土地使用税	944,296.18	949,199.09
其他	206,147.77	61,428.87
合计	4,257,259.11	12,303,177.91

其他说明：

**41、其他应付款**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付利息		376,927.91
其他应付款	62,208,753.16	172,728,376.32
合计	62,208,753.16	173,105,304.23

**(1) 应付利息**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
分期付息到期还本的长期借款利息		303,120.92
短期借款应付利息		73,806.99
合计		376,927.91

重要的已逾期未支付的利息情况：

单位：元

借款单位	逾期金额	逾期原因

其他说明：

**(2) 应付股利**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

**(3) 其他应付款**

## 1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
代扣代缴款项	2,594,761.02	229,730.99
暂扣款	2,171,704.35	1,766,868.48
外部单位：		
押金	4,838,671.54	5,417,369.04
保证金（订金）	2,265,123.72	2,265,123.72
代收款		
质保金	3,457,541.08	2,958,286.14
风险抵押金	5,440,831.18	4,429,971.18
房租	11,099,319.58	13,093,336.16
工程款	11,495,133.69	15,530,663.25
土地出让金		105,000,000.00
其他	17,075,745.66	20,601,255.01
关联方单位	1,769,921.34	1,435,772.35
合计	62,208,753.16	172,728,376.32

## 2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
应付工程款	861,132.95	工程未结算
押金	2,393,018.22	押金
风险抵押金	4,487,840.00	年薪押金
保证金	998,968.98	保证金
质保金	684,283.06	质保金
房租	4,491,397.48	未付房租
合计	13,916,640.69	--

其他说明



#### 42、持有待售负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

#### 43、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	162,000,000.00	86,500,000.00
合计	162,000,000.00	86,500,000.00

其他说明：

#### 44、其他流动负债

是否已执行新收入准则

 是  否

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

短期应付债券的增减变动：

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
------	----	------	------	------	------	------	---------	-------	------	------

其他说明：

#### 45、长期借款

##### (1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
保证借款	44,000,000.00	124,000,000.00
信用借款	3,683,766.50	3,683,766.50
合计	47,683,766.50	127,683,766.50

长期借款分类的说明：

其他说明，包括利率区间：



## 46、应付债券

### (1) 应付债券

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

### (2) 应付债券的增减变动（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

单位：元

### (3) 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明

### (4) 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的 金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

其他说明

## 47、租赁负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明

## 48、长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
专项应付款	12,894,750.00	12,099,750.00
合计	12,894,750.00	12,099,750.00

### (1) 按款项性质列示长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

**(2) 专项应付款**

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
待扩股资本	8,800,000.00			8,800,000.00	
小巨人科研费	800,000.00			800,000.00	
三供一业预计支出	2,499,750.00	795,000.00		3,294,750.00	
合计	12,099,750.00	795,000.00		12,894,750.00	--

其他说明：

1.待扩股资本为西安旅游集团有限责任公司拨付西安饭庄重建项目款项，未来计入国有资本；

2.三供一业预计支出为公司所属6处职工家属区综合设施、水电、物业管理等达到移交标准规定的西安市城镇平均居住条件标准所需的维修改造预计支出。

**49、长期应付职工薪酬****(1) 长期应付职工薪酬表**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
二、辞退福利	10,765,335.31	10,765,335.31
合计	10,765,335.31	10,765,335.31

**(2) 设定受益计划变动情况**

设定受益计划义务现值：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

计划资产：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划净负债（净资产）

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划的内容及与之相关风险、对公司未来现金流量、时间和不确定性的影响说明：

设定受益计划重大精算假设及敏感性分析结果说明：

其他说明：



## 50、预计负债

是否已执行新收入准则

□ 是 √ 否

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
----	------	------	------

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

## 51、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	3,025,753.50		22,074.36	3,003,679.14	
合计	3,025,753.50		22,074.36	3,003,679.14	--

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	本期冲减成本费用金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
常宁宫中水回用工程项目补助	25,753.50		22,074.36				3,679.14	与资产相关
西安饭庄东大街项目现代服务业发展专项	2,000,000.00						2,000,000.00	与资产相关
永宁巷子美食城项目形象提升补助	1,000,000.00						1,000,000.00	与资产相关
合计	3,025,753.50		22,074.36				3,003,679.14	

其他说明：

1、常宁宫中水回用工程项目补助。根据西安市财政局、西安市环境保护局市财发[2011]1349号《西安市财政局西安市环境保护局关于下达2011年第二批主要污染物减排项目计划及其他环境保护项目的通知》，该项目补助资金30万元，本公司所属子公司西安常宁宫会议培训中心有限公司2011年12月收到24万元，2013年12月收到余款6万元，项目已完工，自2012年8月开始分摊。

2、西安饭庄东大街项目现代服务业发展专项。2017年3月13日收到西安市碑林区财政局拨付的西安饭庄东大街总店楼体重建项目西安市创新创业示范城市现代服务业发展专项补助资金140万元；2018年6月28日收到西安市碑林区财政局市财函（2018）684号60万元，该项目正在建设中。

3、永宁巷子美食城项目形象提升补助。2017年11月8日收到西安市碑林区财政局拨付的永宁巷子美食城项目形象提升补助资金100万元，该项目正在实施中。



## 52、其他非流动负债

是否已执行新收入准则

□ 是 √ 否

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

## 53、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	499,055,920.00						499,055,920.00

其他说明：

## 54、其他权益工具

(1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的 金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

其他说明：

## 55、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	52,592,645.75			52,592,645.75
其他资本公积	2,698,010.44			2,698,010.44
接受捐赠非现金资产准备	20,000.00			20,000.00
股权投资准备	202,467.75			202,467.75
外币资本折算差额	1,560.65			1,560.65
合计	55,514,684.59			55,514,684.59

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：



## 56、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

## 57、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额					税后归属于少数股东	期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司		

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

## 58、专项储备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

## 59、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	52,950,406.03			52,950,406.03
合计	52,950,406.03			52,950,406.03

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

## 60、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	57,080,104.91	56,593,718.31
调整后期初未分配利润	57,080,104.91	56,593,718.31
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-16,535,202.74	-2,051,901.55
期末未分配利润	40,544,902.17	54,541,816.76

调整期初未分配利润明细：

1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润元。



- 2)、由于会计政策变更,影响期初未分配利润元。  
 3)、由于重大会计差错更正,影响期初未分配利润元。  
 4)、由于同一控制导致的合并范围变更,影响期初未分配利润元。  
 5)、其他调整合计影响期初未分配利润元。

## 61、营业收入和营业成本

单位: 元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	235,915,531.19	174,293,089.39	226,527,227.39	160,516,125.43
其他业务	26,285,753.39	6,425,066.86	27,911,079.52	5,694,775.07
合计	262,201,284.58	180,718,156.25	254,438,306.91	166,210,900.50

是否已执行新收入准则

□ 是 √ 否

其他说明

## 62、税金及附加

单位: 元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	263,051.55	348,230.35
教育费附加	112,060.11	144,697.43
房产税	2,539,615.31	2,280,518.44
土地使用税	332,320.56	348,582.52
车船使用税	6,603.00	7,503.00
印花税	69,804.28	41,574.56
地方教育费附加	74,707.59	100,660.28
其他	35,999.92	86,420.23
合计	3,434,162.32	3,358,186.81

其他说明:

## 63、销售费用

单位: 元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	26,488,271.33	27,126,330.16
租赁费用	16,411,345.33	13,569,069.93



物业经营管理费	2,672,327.44	2,869,024.94
折旧费	5,522,432.81	5,944,169.44
无形资产摊销	194,991.69	175,777.94
长期待摊费用摊销	4,216,841.74	4,166,643.41
经营费用	13,961,075.65	13,538,321.10
广告宣传费	1,890,860.02	1,599,185.90
汽车费用	889,371.09	862,682.90
差旅费	214,205.70	212,606.00
邮电费	578,030.88	640,015.60
其他	10,789,852.19	6,853,344.03
合计	83,829,605.87	77,557,171.35

其他说明：

#### 64、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	5,737,762.69	5,507,725.45
费用性税金		
折旧费	215,099.25	183,023.22
无形资产摊销	292,488.22	74,592.95
长期待摊费用摊销	2,111,093.82	2,232,199.31
广告宣传费	217,312.45	252,128.30
办公经营费用	302,584.90	714,544.38
其他	1,842,446.41	1,878,823.71
合计	10,718,787.74	10,843,037.32

其他说明：

#### 65、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

其他说明：

#### 66、财务费用

单位：元



项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	4,757,875.70	3,312,935.00
减：利息收入	-4,154,385.87	-6,050,504.40
手续费及其他	580,963.12	568,464.31
合计	1,184,452.95	-2,169,105.09

其他说明：

## 67、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
政府补助利得	324,025.00	866,000.00
其他利得	230,635.10	
合计	554,660.10	866,000.00

## 68、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

其他说明：

## 69、净敞口套期收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

其他说明：

## 70、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额

其他说明：

## 71、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
其他应收款坏账损失	-228.37	-163,646.03
应收账款坏账损失	-73,452.61	-131,046.44



合计	-73,680.98	-294,692.47
----	------------	-------------

其他说明：

## 72、资产减值损失

是否已执行新收入准则

 是  否

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
五、长期股权投资减值损失	-29,318.56	
合计	-29,318.56	

其他说明：

## 73、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额

## 74、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
政府补助	22,074.36	42,074.36	
其他	218,299.04	138,084.30	
合计	240,373.40	180,158.66	

计入当期损益的政府补助：

单位：元

补助项目	发放主体	发放原因	性质类型	补贴是否影 响当年盈亏	是否特殊 补贴	本期发生 金额	上期发生 金额	与资产相关/ 与收益相关
污水处理中 水回用工程	西安市财政局、西 安市环境保护局	补助		否	否	22,074.36	22,074.36	与资产相关
碑林质量品 牌战略奖	西安质量技术监 督局碑林分局	补助		否	否		20,000.00	与收益相关
合计						22,074.36	42,074.36	

其他说明：



## 75、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠	10,000.00	10,000.00	
其他	33,255.00	1,193,874.50	
合计	43,255.00	1,203,874.50	

其他说明：

## 76、所得税费用

### (1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	725.39	705,612.10
合计	725.39	705,612.10

### (2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	-17,035,101.59
所得税费用	725.39

其他说明

## 77、其他综合收益

详见附注。

## 78、现金流量表项目

### (1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收到与收益相关的政府补助	230,635.10	886,000.00
收到保证金及押金	4,154,385.87	6,050,504.40
其他收款及往来款	218,299.04	355,909.60



合计	4,603,320.01	7,292,414.00
----	--------------	--------------

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

### (2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
经营费用	21,200,027.58	17,437,320.90
租赁费	16,411,345.33	13,569,069.93
物业经营管理费	2,672,327.44	2,869,024.94
广告宣传费	2,108,172.47	1,851,314.20
办公经营费	6,453,847.26	4,791,863.10
其他费用	580,963.12	568,464.31
合计	49,426,683.20	41,087,057.38

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

### (3) 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

### (4) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

### (5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

### (6) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：



## 79、现金流量表补充资料

## (1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	-17,035,826.98	-2,519,904.39
加：资产减值准备	102,999.54	294,692.47
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	6,071,974.36	6,127,192.66
无形资产摊销	487,479.91	250,370.89
长期待摊费用摊销	6,327,935.56	6,398,842.72
财务费用（收益以“-”号填列）	1,184,452.95	4,141,169.00
存货的减少（增加以“-”号填列）	-2,485,229.72	-23,015.93
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-7,271,806.84	-7,388,431.61
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	1,445,933.33	-454,328.96
经营活动产生的现金流量净额	-11,172,087.89	6,826,586.85
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	--	--
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
现金的期末余额	256,805,122.33	403,436,280.88
减：现金的期初余额	377,320,299.42	375,026,246.43
现金及现金等价物净增加额	-120,515,177.09	28,410,034.45

## (2) 本期支付的取得子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中：	--
其中：	--
其中：	--

其他说明：

## (3) 本期收到的处置子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中：	--



其中：	--
其中：	--

其他说明：

#### (4) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	256,805,122.33	377,320,299.42
其中：库存现金	233,351.91	184,654.42
可随时用于支付的银行存款	256,502,762.40	376,749,249.92
可随时用于支付的其他货币资金	69,008.02	386,395.08
三、期末现金及现金等价物余额	256,805,122.33	377,320,299.42

其他说明：

#### 80、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

#### 81、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因

其他说明：

#### 82、外币货币性项目

##### (1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	--	--	
其中：美元			
欧元			
港币			
应收账款	--	--	
其中：美元			



欧元			
港币			
长期借款	--	--	
其中：美元			
欧元			
港币			

其他说明：

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用  不适用

### 83、套期

按照套期类别披露套期项目及相关套期工具、被套期风险的定性和定量信息：

### 84、政府补助

#### (1) 政府补助基本情况

单位：元

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
一、取得时确认为递延收益的政府补助			
常宁宫中水回用工程项目补助	300,000.00	递延收益	
永宁巷子美食城项目形象提升补助	1,000,000.00	递延收益	
西安饭庄东大街项目现代服务业发展专项	2,000,000.00	递延收益	
二、计入本期损益的政府补助			
(一) 与日常活动无相关的政府补助		营业外收入	22,074.36
(二) 与日常活动相关计入其他收益的政府补助	554,660.10	其他收益	554,660.10
稳岗补贴	324,025.00	其他收益	324,025.00
进项税额加计抵减	230,635.10	其他收益	230,635.10

#### (2) 政府补助退回情况

适用  不适用



其他说明：

**85、其他****八、合并范围的变更****1、非同一控制下企业合并****(1) 本期发生的非同一控制下企业合并**

单位：元

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润

其他说明：

**(2) 合并成本及商誉**

单位：元

合并成本	

合并成本公允价值的确定方法、或有对价及其变动的说明：

大额商誉形成的主要原因：

其他说明：

**(3) 被购买方于购买日可辨认资产、负债**

单位：元

	购买日公允价值	购买日账面价值

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

企业合并中承担的被购买方的或有负债：

其他说明：

**(4) 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失**

是否存在通过多次交易分步实现企业合并并且在报告期内取得控制权的交易

 是  否



(5) 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明

(6) 其他说明

## 2、同一控制下企业合并

(1) 本期发生的同一控制下企业合并

单位：元

被合并方名称	企业合并中取得的权益比例	构成同一控制下企业合并的依据	合并日	合并日的确定依据	合并当期期初至合并日被合并方的收入	合并当期期初至合并日被合并方的净利润	比较期间被合并方的收入	比较期间被合并方的净利润

其他说明：

(2) 合并成本

单位：元

合并成本

或有对价及其变动的说明：

其他说明：

(3) 合并日被合并方资产、负债的账面价值

单位：元

	合并日	上期期末

企业合并中承担的被合并方的或有负债：

其他说明：

## 3、反向购买

交易基本信息、交易构成反向购买的依据、上市公司保留的资产、负债是否构成业务及其依据、合并成本的确定、按照权益性交易处理时调整权益的金额及其计算：

## 4、处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

是  否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是  否



## 5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

## 6、其他

## 九、在其他主体中的权益

### 1、在子公司中的权益

#### (1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
西安福迎门大香港酒楼有限公司	西安	西安	餐饮、住宿	75.00%		设立
西安常宁宫会议培训中心有限公司	西安	西安	餐饮服务、住宿	95.00%		设立
西安桃李旅游烹饪专修学院	西安	西安	烹饪、酒店管理	100.00%		设立
西安中国烹饪博物馆	西安	西安	烹饪研究		100.00%	设立
陕西桃李旅游烹饪技术学校	西安	西安	教育	100.00%		设立
西安旅游烹饪职业学校	西安	西安	教育	100.00%		设立
西安大业食品有限公司	高陵	高陵	食品加工	90.70%		设立
西安大易项目管理有限公司	西安	西安	营销策划	95.00%		设立
西安伊德香清真食品有限公司	高陵	高陵	食品加工		100.00%	设立
西安秦业品牌策划有限公司	高陵	高陵	食品批发兼零售		100.00%	设立
西安秦颐餐饮管理有限公司	西安	西安	咨询服务	100.00%		同一控制下企业合并
西安家和置业有限公司	西安	西安	咨询服务	100.00%		非同一控制下企业合并
西安泰晤士酒店管理有限公司	西安	西安	酒店管理	100.00%		非同一控制下企业合并
陕西东大融迪温泉疗养有限责任公司	西安	西安	温泉疗养与水产养殖	100.00%		非同一控制下企业合并
西安和善园商业管理有限公司	西安	西安	食品加工	51.00%		设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

确定公司是代理人还是委托人的依据：

其他说明：

**(2) 重要的非全资子公司**

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
西安福迎门大香港酒楼有限公司	25.00%			2,888,315.24
西安常宁宫会议培训中心有限公司	5.00%	-132,793.83		1,712,901.35
西安大业食品有限公司	9.30%	2,702.75		3,732,925.74
西安大易项目管理有限公司	5.00%	25,563.69		-296,668.87
西安和善园商业管理有限公司	49.00%	-396,096.85		-2,729,863.20
合计		-500,624.24		5,307,610.26

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

其他说明：

**(3) 重要非全资子公司的主要财务信息**

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
西安福迎门大香港酒楼有限公司	11,988,932.72	18,285,222.18	30,274,154.90	80,936,295.01		80,936,295.01	11,118,703.43	20,450,981.61	31,569,685.04	78,697,981.06		78,697,981.06
西安常宁宫会议培训中心有限公司	28,570,155.52	14,951,524.11	43,521,679.63	9,259,973.41	3,679.14	9,263,652.55	28,446,266.53	15,937,899.49	44,384,166.02	7,444,508.75	25,753.50	7,470,262.25
西安大业食品有限公司	26,261,048.31	54,661,129.81	80,922,178.12	35,914,226.00	800,000.00	36,714,226.00	21,737,967.48	52,144,375.45	73,882,342.93	32,991,276.43	800,000.00	33,791,276.43
西安大易项目管理有限公司	116,915.87	4,008.16	120,924.03	6,054,301.41		6,054,301.41	116,859.53	6,959.02	123,818.55	6,568,469.77		6,568,469.77
西安和善园商业管理有限公司	546,596.05	597,406.28	1,144,002.33	6,793,324.79		6,793,324.79	565,525.37	698,245.19	1,263,770.56	6,104,732.10		6,104,732.10

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
西安福迎门大香港酒楼有限公司	28,661,420.50	-3,533,844.09	-3,533,844.09	318,115.61	25,655,262.94	-1,937,831.29	-1,937,831.29	-2,063,902.71



西安常宁宫会议培训中心有限公司	13,832,200.18	-2,655,876.69	-2,655,876.69	1,094,326.66	13,828,133.90	-737,790.93	-737,790.93	-7,882,411.68
西安大业食品有限公司	32,704,840.43	29,054.69	29,054.69	3,315,171.12	28,638,052.32	333,558.14	333,558.14	-1,395,455.84
西安大易项目管理有限公司		-6,894.52	-6,894.52	-27,995.84		-22,123.12	-22,123.12	1,064.88
西安和善园商业管理有限公司	1,498,369.34	-808,360.92	-808,360.92	-39,943.50	1,996,453.52	-940,889.38	-940,889.38	-103,180.95

其他说明：

#### (4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

#### (5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

其他说明：

### 2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

#### (1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

#### (2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

单位：元

--	--

其他说明

### 3、在合营安排或联营企业中的权益

#### (1) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
北京国金彩业科技有限公司	北京市	北京市	技术咨询、企业策划	21.71%		权益法

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有 20% 以下表决权但具有重大影响，或者持有 20% 或以上表决权但不具有重大影响的依据：

#### (2) 重要合营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额



其他说明

**(3) 重要联营企业的主要财务信息**

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
流动资产	557,026.08	550,700.13
非流动资产	43,705.54	13,620.53
资产合计	600,731.62	564,320.66
流动负债	1,370,111.22	1,076,113.45
负债合计	1,370,111.22	1,076,113.45
少数股东权益	-167,032.31	-17,938.00
归属于母公司股东权益	-602,347.29	-493,854.79
按持股比例计算的净资产份额	-167,032.31	-107,215.87
净利润	-56,249.95	-65,835.42
综合收益总额	-56,249.95	-65,835.42

其他说明

**(4) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息**

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
联营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--

其他说明

**(5) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明****(6) 合营企业或联营企业发生的超额亏损**

单位：元

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计认的损失	本期未确认的损失（或本期分享的净利润）	本期末累积未确认的损失

其他说明



### (7) 与合营企业投资相关的未确认承诺

### (8) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

## 4、重要的共同经营

共同经营名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例/享有的份额	
				直接	间接

在共同经营中的持股比例或享有的份额不同于表决权比例的说明：

共同经营为单独主体的，分类为共同经营的依据：

其他说明

## 5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

## 6、其他

## 十、与金融工具相关的风险

本公司风险管理的目标是在风险和收益之间取得平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降至最低水平，使股东和其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确认和分析本公司面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围内。

本公司的金融工具面临的主要风险是信用风险、流动风险及市场风险。管理层已审议并批准管理这些风险的政策，概括如下：

### (一) 信用风险

信用风险是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。本公司的信用风险主要来自于货币资金、应收款项和本公司持有的银行理财产品。管理层会持续监控这些信用风险的敞口。

本公司除现金以外的货币资金主要存放于信用良好的金融机构，管理层认为其不存在重大的信用风险，预期不会因为对方违约而给本公司造成损失。

本公司的应收票据主要系应收银行承兑汇票，公司对银行承兑汇票严格管理并持续监控，以确保本公司不致面临重大坏账风险。

本公司的主要客户为散客。本公司采用赊销方式的，仅与经认可的、信誉良好的第三方进行交易，按照本公司的政策，需对所有要求采用信用方式进行交易的客户进行信用审核或员工担保。另外，本公司对应收账款余额进行持续监控，以确保本公司不面临重大坏账风险。

本公司其他应收款主要是房屋租赁押金及往来款项。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面金额。本公司没有提供任何可能令本公司承受信用风险的担保。

### (二) 流动性风险

流动性风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司及各子公司负责自身的现金管理工作，包括现金盈余的短期投资和筹措贷款以应付预计现金需求。本公司的政策是定期监控短期和长期的流动资金需求。以及是否符合借款协议的规定，以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券，同时获得主要金融机构提供足够的备用资金，以满足短期和较长期的流动资金需要。

为控制该项风险，本公司主要运用票据结算、银行借款等融资手段，保持融资持续性与灵活性之间的平衡。



金融工具按剩余到期日分类：

项目	期末数				
	账面价值	未折现合同金额	1年以内	1-3年	3年以上
金融资产：					
货币资金	256,805,122.33		256,805,122.33		
应收票据及应收账款	34,802,502.03		30,937,447.63	2,778,307.23	1,086,747.17
其他应收款	15,629,416.13		7,454,346.99	4,004,859.61	4,170,209.53
小计	307,237,040.49		295,196,916.95	6,783,166.84	5,256,956.70
金融负债：					
银行借款	70,000,000.00		70,000,000.00		
应付票据及应付账款	80,841,978.29		69,364,051.50	6,456,528.26	5,021,398.53
其他应付款	62,208,753.16		13,916,640.69	9,282,433.95	39,009,678.52
长期借款	47,683,766.50			44,000,000.00	3,683,766.50
一年内到期的非流动负债	162,000,000.00		162,000,000.00		
小计	422,734,497.95		315,280,692.19	59,738,962.21	47,714,843.55

续上表

项目	期初数				
	账面价值	未折现合同金额	1年以内	1-3年	3年以上
金融资产：					
货币资金	377,320,299.42		377,320,299.42		
应收票据及应收账款	27,530,695.19		23,665,640.77	2,674,862.80	1,190,191.62
其他应收款	15,606,805.92		7,431,736.80	4,004,859.61	4,170,209.51
小计	420,457,800.53		408,417,676.99	6,679,722.41	5,360,401.13
金融负债：					
银行借款	51,000,000.00		51,000,000.00		
应付票据及应付账款	78,107,678.56		68,207,543.66	4,958,724.99	4,941,409.91
其他应付款	173,105,304.23		125,092,821.95	9,011,012.46	39,001,469.82
长期借款	127,683,766.50			124,000,000.00	3,683,766.50
一年内到期的非流动负债	86,500,000.00		86,500,000.00		
小计	516,396,749.29		330,800,365.61	137,969,737.45	47,626,646.23

### （三）市场风险

市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。市场风险主要包括利率风险。

利率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。市场利率变动的风险主要与本公司银行借款有关。

截止2019年6月30日，本公司银行借款人民币279,683,766.50元（2018年12月31日：人民币265,183,766.50元），在其他变量不变的假设下，利率发生合理变动时，将不会对本公司的利润总额和股东权益产生重大的影响。

### （四）资本风险管理

本公司的资本风险管理政策是保障公司持续经营，为股东提供回报和为其他利益相关者提供利益，同时维持最佳的资本结构以降低资本成本。



本公司的资本结构包括银行存款、长短期借款及本公司所有者权益。管理层通过考虑资金成本及各类资本风险而确定资本结构。本公司将通过派发股息、发行股份或偿还银行借款平衡资本结构。

本公司采用资产负债率监管资本风险。截止2019年6月30日，本公司的资产负债比率为43.31%（2018年12月31日：47.35%）。

## 十一、公允价值的披露

### 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

### 2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

### 3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

### 4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

### 5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

### 6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

### 7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

### 8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

### 9、其他

## 十二、关联方及关联交易

### 1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
西安旅游集团有限责任公司	西安市	国资经营	13,000.00	21.04%	32.92%

本企业的母公司情况的说明

西安旅游集团有限责任公司是西安市政府于1999年6月批准成立的大型国有独资旅游企业集团，是政府授权的投资机构和资本运营机构。主营国际国内旅游接待服务、餐饮娱乐、旅游资源开发、旅游商品开发经营、旅游客运、房地产开发及其他相关业务，是我国西部地区最大的旅游服务企业之一。



本企业最终控制方是西安市曲江新区管委会。

其他说明：

## 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注。

## 3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
-----------	--------

其他说明

## 4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
西安旅游股份有限公司	同受西安旅游集团有限责任公司控制
西安钟楼饭店有限公司	同受西安旅游集团有限责任公司控制
西安中旅国际旅行社有限责任公司	同受西安旅游集团有限责任公司控制
西安旅游集团文化产业投资有限公司	同受西安旅游集团有限责任公司控制
西安旅游集团创意远景旅游产业开发有限公司	同受西安旅游集团有限责任公司控制
西安旅游股份有限公司解放饭店	同受西安旅游集团有限责任公司控制
西安旅游集团广瑞物业服务有限责任公司	同受西安旅游集团有限责任公司控制
西安旅游股份有限公司关中客栈	同受西安旅游集团有限责任公司控制
西安海外旅游有限责任公司	同受西安旅游集团有限责任公司控制
西安旅游股份有限公司酒店管理分公司	同受西安旅游集团有限责任公司控制
西安旅游股份有限公司物业管理分公司	同受西安旅游集团有限责任公司控制
西安大汉上林苑实业有限责任公司	同受西安旅游集团有限责任公司控制
西安旅游集团旅游汽车有限公司	同受西安旅游集团有限责任公司控制
西安秦岭朱雀太平国家森林公园旅游发展有限公司	同受西安旅游集团有限责任公司控制
西安大汉上林苑实业有限责任公司秦岭甘泉水业分公司	同受西安旅游集团有限责任公司控制
西安西旅金花大酒店有限公司	同受西安旅游集团有限责任公司控制
香港威哥饮食发展（国际）集团有限公司	少数股东

其他说明



## 5、关联交易情况

### (1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
西安旅游集团文化产业投资有限公司	广告费	22,800.00	22,800.00	否	
西安旅游集团广瑞物业服务有限责任公司	物业及水电	453,479.98	453,479.98	否	486,357.13
西安钟楼饭店有限公司	租赁费、水电、物业等	2,811,124.25	2,811,124.25	否	2,715,785.70
西安旅游集团文化产业投资有限公司	旅游推介策划服务费	75,818.00	75,818.00	否	

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
西安旅游股份有限公司解放饭店	产品销售		377,509.20
西安旅游股份有限公司上林宫酒店	产品销售		61,482.00
西安中旅国际旅行社有限责任公司	产品销售		39,984.00
西安海外旅游有限责任公司	产品销售		16,800.00
西安旅游股份有限公司关中客栈	产品销售		31,945.20
西安海外旅游有限责任公司	餐费		48,890.50
西安中旅国际旅行社有限责任公司	餐费		84,583.70
西安西旅金花大酒店有限公司	产品销售	276,150.00	
西安旅游股份有限公司	餐费	149,210.00	
西安旅游集团旅游汽车有限公司	餐费	132,695.00	
西安旅游集团有限责任公司	餐费	4,073.00	
西安钟楼饭店有限公司	餐费	1,155,896.61	1,376,888.58

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

### (2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

单位：元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	受托/承包资产类型	受托/承包起始日	受托/承包终止日	托管收益/承包收益定价依据	本期确认的托管收益/承包收益
-----------	-----------	-----------	----------	----------	---------------	----------------

关联托管/承包情况说明



本公司委托管理/出包情况表:

单位: 元

委托方/出包方 名称	受托方/承包方 名称	委托/出包资产 类型	委托/出包起始日	委托/出包终止日	托管费/出包费 定价依据	本期确认的托管 费/出包费
---------------	---------------	---------------	----------	----------	-----------------	------------------

关联管理/出包情况说明

### (3) 关联租赁情况

本公司作为出租方:

单位: 元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
-------	--------	-----------	-----------

本公司作为承租方:

单位: 元

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
西安旅游股份有限公司关中客栈	房产	0.00	597,081.49
西安钟楼饭店有限公司	房产	880,952.41	785,714.28

关联租赁情况说明

### (4) 关联担保情况

本公司作为担保方

单位: 元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
------	------	-------	-------	------------

本公司作为被担保方

单位: 元

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
西安旅游集团有限责任公司	2,000,000.00	2017年02月27日	2019年08月26日	否
西安旅游集团有限责任公司	2,000,000.00	2017年02月27日	2019年11月28日	否
西安旅游集团有限责任公司	17,000,000.00	2018年10月09日	2020年09月25日	否
西安旅游集团有限责任公司	1,000,000.00	2018年10月09日	2020年03月18日	否
西安旅游集团有限责任公司	1,000,000.00	2018年10月09日	2019年09月18日	否
西安旅游集团有限责任公司	32,000,000.00	2018年05月23日	2020年05月14日	否
西安旅游集团有限责任公司	1,000,000.00	2018年05月23日	2019年11月08日	否
西安旅游集团有限责任公司	10,000,000.00	2019年02月22日	2020年02月21日	否
西安旅游集团有限责任公司	10,000,000.00	2019年03月19日	2020年03月18日	否
西安旅游集团有限责任公司	30,000,000.00	2017年12月06日	2019年12月05日	否
西安旅游集团有限责任公司	60,000,000.00	2018年03月06日	2020年03月05日	否



西安旅游集团有限责任公司	10,000,000.00	2018 年 04 月 18 日	2020 年 04 月 17 日	否
西安旅游集团有限责任公司	1,000,000.00	2019 年 03 月 14 日	2019 年 09 月 14 日	否
西安旅游集团有限责任公司	1,000,000.00	2019 年 03 月 14 日	2020 年 03 月 14 日	否
西安旅游集团有限责任公司	1,000,000.00	2019 年 03 月 14 日	2020 年 09 月 14 日	否
西安旅游集团有限责任公司	7,000,000.00	2019 年 03 月 14 日	2021 年 03 月 10 日	否
西安旅游集团有限责任公司	1,000,000.00	2019 年 06 月 20 日	2019 年 12 月 19 日	否
西安旅游集团有限责任公司	1,000,000.00	2019 年 06 月 20 日	2020 年 06 月 19 日	否
西安旅游集团有限责任公司	1,000,000.00	2019 年 06 月 20 日	2020 年 12 月 19 日	否
西安旅游集团有限责任公司	37,000,000.00	2019 年 06 月 20 日	2021 年 03 月 10 日	否
西安旅游集团有限责任公司	50,000,000.00	2018 年 11 月 15 日	2019 年 11 月 14 日	否

关联担保情况说明

### (5) 关联方资金拆借

单位：元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
拆出				

### (6) 关联方资产转让、债务重组情况

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额

### (7) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

### (8) 其他关联交易

## 6、关联方应收应付款项

### (1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	西安西旅金花大酒店有限公司	276,150.00			



应收账款	西安中旅国际旅行社有限责任公司	34,035.10		106,704.10	1,067.04
应收账款	西安海外旅游有限责任公司	26,565.00		5,555.50	55.56
应收账款	西安旅游股份有限公司	474,254.60			
应收账款	西安旅游集团旅游汽车有限公司	132,695.00			
应收账款	西安钟楼饭店有限公司	974,533.30		398,873.14	3,988.73
应收账款	西安秦岭朱雀太平国家森林公园旅游发展有限公司			2,481.00	124.05
预付账款	香港威哥饮食发展（国际）集团有限公司	1,000,000.00		1,000,000.00	
其他应收款	西安秦岭朱雀太平国家森林公园旅游发展有限公司	10,822.57			
其他应收款	西安大汉上林苑实业有限责任公司秦岭甘泉水业分公司	400.00			
其他应收款	西安钟楼饭店有限公司			500,000.00	25,000.00

## (2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	西安大汉上林苑实业有限责任公司	393,372.00	393,372.00
应付账款	西安旅游集团文化产业投资有限公司及下属		14,655.17
应付账款	西安大汉上林苑实业有限责任公司秦岭甘泉水业分公司		1,075.87
应付账款	西安钟楼饭店有限公司		58,164.54
预收账款	西安光华宾馆		22,680.00
预收账款	西安钟楼饭店有限公司		2,496.00
预收账款	西安西旅金花大酒店有限公司		56,160.00
其他应付款	西安旅游股份有限公司物业管理分公司	296,595.01	377,709.55
其他应付款	西安旅游集团广瑞物业服务有限责任公司	50,399.52	
其他应付款	西安钟楼饭店有限公司	1,585,297.92	1,038,062.80
其他应付款	西安中旅国际旅行社有限责任公司	20,000.00	20,000.00



## 7、关联方承诺

## 8、其他

## 十三、股份支付

### 1、股份支付总体情况

适用  不适用

### 2、以权益结算的股份支付情况

适用  不适用

### 3、以现金结算的股份支付情况

适用  不适用

### 4、股份支付的修改、终止情况

### 5、其他

## 十四、承诺及或有事项

### 1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

### 2、或有事项

(1) 资产负债表日存在的重要或有事项

(2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

### 3、其他

## 十五、资产负债表日后事项

### 1、重要的非调整事项

单位：元

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因
----	----	----------------	------------



## 2、利润分配情况

单位：元

## 3、销售退回

## 4、其他资产负债表日后事项说明

## 十六、其他重要事项

### 1、前期会计差错更正

#### (1) 追溯重述法

单位：元

会计差错更正的内容	处理程序	受影响的各个比较期间报表项目名称	累积影响数
-----------	------	------------------	-------

#### (2) 未来适用法

会计差错更正的内容	批准程序	采用未来适用法的原因
-----------	------	------------

### 2、债务重组

### 3、资产置换

#### (1) 非货币性资产交换

#### (2) 其他资产置换

### 4、年金计划

### 5、终止经营

单位：元

项目	收入	费用	利润总额	所得税费用	净利润	归属于母公司所有者的终止经营利润
----	----	----	------	-------	-----	------------------

其他说明



## 6、分部信息

(1) 报告分部的确定依据与会计政策

(2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目	分部间抵销	合计
----	-------	----

(3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

(4) 其他说明

## 7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

## 8、其他

## 十七、母公司财务报表主要项目注释

## 1、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	22,362,672.18	100.00%	693,241.58	3.10%	21,669,430.60	18,736,011.91	100.00%	656,974.98	3.51%	18,079,036.93
其中：										
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	22,362,672.18	100.00%	693,241.58	3.10%	21,669,430.60	18,736,011.91	100.00%	656,974.98	3.51%	18,079,036.93
合计	22,362,672.18	100.00%	693,241.58	3.10%	21,669,430.60	18,736,011.91	100.00%	656,974.98	3.51%	18,079,036.93

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备：693,241.58 元

单位：元



名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内分项			
1 年以内小计	17,744,042.36	177,440.42	1.00%
1 至 2 年	3,025,316.81	151,265.84	5.00%
2 至 3 年	492,908.23	49,290.82	10.00%
3 至 4 年	65,485.58	9,822.84	15.00%
4 至 5 年	50,541.00	10,108.20	20.00%
5 年以上	984,378.20	295,313.46	30.00%
合计	22,362,672.18	693,241.58	--

确定该组合依据的说明:

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明:

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备, 请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息:

适用  不适用

按账龄披露

单位: 元

账龄	期末余额
1 年以内 (含 1 年)	17,744,042.36
1 年内小计	17,744,042.36
1 至 2 年	3,025,316.81
2 至 3 年	492,908.23
3 年以上	1,100,404.78
3 至 4 年	65,485.58
4 至 5 年	50,541.00
5 年以上	984,378.20
合计	22,362,672.18

## (2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况:

单位: 元

类别	期初余额	本期变动金额	期末余额
----	------	--------	------



		计提	收回或转回	核销	
本期计提	656,974.98	36,266.60			693,241.58
合计	656,974.98	36,266.60			693,241.58

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式

### (3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

应收账款核销说明：

### (4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	款项的性质	金额	账龄	占应收账款期末余额合计数的比例
西安永兴坊文化发展有限公司	餐费	2,676,689.29	1 年内	11.97%
陕西鑫桥国际酒店有限公司	原材料款	2,128,577.76	1 年内	9.52%
盛德行房地产服务有限公司	房租款	1,352,534.36	1 年内	6.05%
西安钟楼饭店有限公司	餐费	974,435.30	1 年内	4.36%
西安优亚餐饮管理有限公司	餐费	307,472.20	1 年内	1.37%
合计		7,439,708.91		33.27%

### (5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

### (6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

## 2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	88,140,003.09	70,689,660.95
合计	88,140,003.09	70,689,660.95

**(1) 应收利息**

## 1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

## 2) 重要逾期利息

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据
------	------	------	------	--------------

其他说明：

## 3) 坏账准备计提情况

 适用  不适用**(2) 应收股利**

## 1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
------------	------	------

## 2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
------------	------	----	--------	--------------

## 3) 坏账准备计提情况

 适用  不适用

其他说明：

**(3) 其他应收款**

## 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
备用金	655,792.21	501,687.94
个人往来	667,564.28	549,828.02
外部单位		
押金/保证金	6,880,833.60	8,734,028.50
代垫款	1,024,728.83	1,035,179.25
其他往来	22,172,133.13	17,285,199.51
关联方往来	88,727,347.65	74,395,868.25
合计	120,128,399.70	102,501,791.47



## 2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2019 年 1 月 1 日余额	1,413,515.45	15,691,031.03	14,707,584.04	31,812,130.52
2019 年 1 月 1 日余额在本期	—	—	—	—
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	176,266.09			176,266.09
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2019 年 6 月 30 日余额	1,589,781.54	15,691,031.03	14,707,584.04	31,988,396.61

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

 适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内（含 1 年）	28,839,815.89
1 年内小计	28,839,815.89
1 至 2 年	13,449,934.38
2 至 3 年	7,805,794.44
3 年以上	70,032,854.99
3 至 4 年	8,454,363.70
4 至 5 年	35,935,521.44
5 年以上	25,642,969.85
合计	120,128,399.70

## 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额		期末余额
		计提	收回或转回	



本期计提	31,812,130.52	176,266.09		31,988,396.61
合计	31,812,130.52	176,266.09		31,988,396.61

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式
------	---------	------

4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	---------	------	------	---------	-------------

其他应收款核销说明：

5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
西安福迎门大香港酒楼有限公司	子公司	65,644,691.93	1 年以内、1-2 年、2-3 年、3-4 年、4-5 年、5 年以上	54.65%	11,464,960.30
西安大业食品有限公司	子公司	11,119,400.00	1 年以内	9.26%	111,194.00
长安期货经纪有限公司	非关联方	3,856,584.99	5 年以上	3.21%	3,856,584.99
西安大易项目管理有限公司	子公司	3,035,010.12	1 年以内、1-2 年	2.53%	3,035,050.12
陕西经信纺织品公司	非关联方	2,895,844.82	5 年以上	2.41%	2,895,844.82
合计	--	86,551,531.86	--	72.05%	21,363,634.23

6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据
------	----------	------	------	---------------

7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

### 3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	253,027,996.66	9,130,000.00	243,897,996.66	253,027,996.66	9,130,000.00	243,897,996.66
合计	253,027,996.66	9,130,000.00	243,897,996.66	253,027,996.66	9,130,000.00	243,897,996.66

**(1) 对子公司投资**

单位：元

被投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动				期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
西安福迎门大香港酒楼有限公司	11,250,000.00					11,250,000.00	
西安常宁宫会议培训中心有限公司	16,625,000.00					16,625,000.00	
西安桃李旅游烹饪专修学院	1,300,000.00					1,300,000.00	
西安家和置业有限公司	18,847,700.00					18,847,700.00	
西安泰晤士酒店管理有限公司	18,447,900.00					18,447,900.00	
陕西东大融迪温泉疗养有限责任公司	21,013,628.68					21,013,628.68	
陕西桃李旅游烹饪技术学校	300,000.00					300,000.00	
西安大易项目管理有限公司							7,600,000.00
西安旅游烹饪职业学校	30,000.00					30,000.00	
西安大业食品有限公司	71,953,161.32					71,953,161.32	
西安秦颐餐饮管理有限公司	84,130,606.66					84,130,606.66	
西安和善园商业管理有限公司							1,530,000.00
合计	243,897,996.66					243,897,996.66	9,130,000.00

**(2) 对联营、合营企业投资**

单位：元

投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动								期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
二、联营企业											

**(3) 其他说明****4、营业收入和营业成本**

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本



主营业务	169,822,301.04	122,857,214.51	159,804,255.72	115,399,153.37
其他业务	9,602,871.22	5,970,931.90	17,789,352.07	5,240,640.11
合计	179,425,172.26	128,828,146.41	177,593,607.79	120,639,793.48

是否已执行新收入准则

是  否

其他说明：

## 5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

## 6、其他

## 十八、补充资料

### 1、当期非经常性损益明细表

适用  不适用

单位：元

项目	金额	说明
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	22,074.36	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	175,044.04	
合计	197,118.40	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用  不适用

### 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	-2.52%	-0.0331	-0.0331
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-2.55%	-0.0335	-0.0335



### 3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

### 4、其他



## 第十一节 备查文件目录

- 1、载有董事长签名的2019年半年度报告文本；
- 2、载有单位负责人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报告文本；
- 3、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告；
- 4、报告期内在《证券时报》、《中国证券报》及巨潮资讯网上公开披露过的所有文件文本；
- 5、其他有关资料。

法定代表人：胡昌民

西安饮食股份有限公司董事会  
二〇一九年八月二十六日