

# 惠州亿纬锂能股份有限公司

## 关于签订购地协议暨与匈牙利 Debrecen 政府的子公司

### 签订意向书的进展公告

公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、交易概述

2022年3月29日，惠州亿纬锂能股份有限公司（以下简称“公司”）在巨潮资讯网披露《关于与匈牙利Debrecen政府的子公司签订意向书的公告》（公告编号：2022-038），公司与匈牙利Debrecen（德布勒森市）政府的子公司Debreceni Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság（以下简称“卖方”）签订《PROJECT ROSE-NON-BINDING LETTER OF INTENT》（以下简称“本意向书”），公司或其附属实体（以后指定）拟根据本意向书中规定的条款和条件，向卖方购买目标地产，并在匈牙利建立动力电池制造厂。

2023年5月9日，公司全资孙公司EVE Power Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság（以下简称“亿纬匈牙利”）与卖方签订《SALE AND PURCHASE AGREEMENT》（以下简称“购地协议”“本协议”），向卖方购买其位于德布勒森西北工业区的土地，用于生产圆柱形动力电池。

根据《公司章程》及《公司对外投资管理制度》的相关规定，本次交易涉及的金额在董事长审批权限内，无需提交公司董事会、股东大会审议。

上述事项不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

#### 二、合作对方的基本情况

Debreceni Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság，一家匈牙利Debrecen（德布勒森市）政府的子公司，与公司不存在关联关系。

### 三、本协议的主要内容

卖方：Debreceni Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság

买方：EVE Power Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság

1、在本协议签署日之前，卖方已在土地注册局提交材料进行了100%所有权的预登记并且声明已获得签订各自买卖协议所需的所有必要批准，不存在任何障碍、先决条件。

2、双方声明，该土地已在土地登记处登记，面积为本协议所示的45公顷。

3、双方同意的土地购买价格为22.5欧元/平方米+增值税，根据土地总面积计算，购买价格为12,858,750.00欧元。

4、双方同意本协议自签署之日起生效。

### 四、投资的目的、存在的风险和对公司的影响

本次交易将有效满足公司未来发展对生产用地的需求，且有利于各方充分发挥各自的资源和优势，进一步扩大动力储能电池的产能规模，持续巩固和提升公司在新能源行业的影响力、综合竞争力和国际化水平，是公司完善全球化产业布局的重要举措，符合公司的发展战略规划和全体股东的利益。

本次土地使用权的取得尚需各方协作办理后续手续，后续实施进程和完成时间具有一定的不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

惠州亿纬锂能股份有限公司董事会

2023年5月9日