

证券代码：002647

证券简称：*ST仁东

公告编号：2025-066

仁东控股股份有限公司

关于拍卖处置低效资产进展暨租赁公司剥离的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

仁东控股股份有限公司（以下简称“公司”）于2025年5月13日在指定信息披露媒体《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露了《关于拍卖处置低效资产的提示性公告》（公告编号：2025-062）。根据《中华人民共和国企业破产法》《仁东控股股份有限公司重整计划》（以下简称“《重整计划》”）相关规定，公司于2025年5月28日10时至2025年5月29日10时止在京东拍卖破产强清平台对合并报表范围内的相关低效资产进行公开拍卖处置（以下简称“本次拍卖”）。本次拍卖标的为公司持有的北京海淀科技金融资本控股集团股份有限公司3.0236%股权、公司持有的民盛租赁有限公司70%股权、公司全资子公司共青城仁东投资管理有限公司持有的上海蔚洁信息科技有限公司12.2298%股权及公司全资孙公司民盛金控(香港)有限公司持有的天津民盛国际融资租赁有限公司25%股权。根据京东拍卖破产强清平台显示的拍卖结果，公司持有的民盛租赁有限公司70%股权（以下简称“标的股权”）在本次拍卖中被拍出，买受方为杭州珈聚商业管理有限公司，成交价为52,937,640.87元，其余拍卖标的流拍（流拍标的将于2025年6月11日10时至2025年6月12日10时止（延时的除外）在京东拍卖破产强清平台进行第二次拍卖）。相关具体内容详见公司披露的《关于拍卖处置低效资产的进展公告》（公告编号：2025-064）、《关于拍卖处置低效资产的提示性公告》（公告编号：2025-065）。

一、拍卖事项进展暨租赁公司剥离情况

根据京东拍卖破产强清平台公示的《竞买公告》，买受方在付清全部拍卖款后需凭拍卖款付款凭证及相关身份证明材料到公司签署《拍卖成交确认书》及《股权转让协议》。按照上述拍卖流程，公司与买受方杭州珈聚商业管理有限公司于

2025年6月5日签署了《拍卖成交确认书》及《股权转让协议》（以下简称“协议”）。协议自双方签署之日起生效，截至协议签署日，协议项下标的股权转让价款52,937,640.87元已全部完成支付。

协议签署生效日视为标的股权转让完成之日，即标的股权交割完成日（以下简称“交割日”）。

双方同意，自交割日起，买受方作为标的股权的持有人享有股东权利（包括但不限于有权参与民盛租赁有限公司股东会，行使作为股东可享有的相应权利等），承担股东义务，交割日后标的股权所有权利、收益、风险及义务全部转移至买受方。

双方同意，自交割日起至标的股权完成工商变更登记之日止，标的股权产生的任何收益、风险均由买受方享有。除为标的股权工商变更登记提供必要的配合外，交割日后公司无需就标的股权承担任何责任与义务。

二、对公司的影响

1、本次拍卖系根据《中华人民共和国企业破产法》《重整计划》相关规定，对公司合并报表范围内的相关低效资产进行处置剥离之行为。自协议签署生效之日起，公司持有的民盛租赁有限公司70%股权完成转让剥离，民盛租赁有限公司不再纳入公司合并报表范围，具体对公司财务的影响最终以年度审计结果为准。

2、公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn），公司所有信息均以在上述指定媒体披露的公告为准，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

仁东控股股份有限公司

董 事 会

二〇二五年六月六日