

证券代码：000797

证券简称：中国武夷

公告编号：2018-138

债券代码：112301

债券简称：15中武债

中国武夷实业股份有限公司 2018年度前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2018年1月1日-9月30日

2. 预计的前三季度经营业绩： 亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

项 目	2018年1-9月	2017年1-9月
归属于上市公司股东的净利润	盈利：17,814.42万元-20,958.14万元	盈利：10,479.07万元
	比上年同期增长：70%-100%	
基本每股收益	盈利：约0.14元-0.16元	盈利：0.08元（注）

3. 预计的第三季度经营业绩： 亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

项 目	2018年7-9月	2017年7-9月
归属于上市公司股东的净利润	盈利：9,858.58万元-13,002.31万元	盈利：5,064.12万元
	比上年同期增长：94.68% -156.75%	
基本每股收益	盈利：约0.08元-0.10元	盈利：0.04元（注）

注：按2018年9月30日股本1,310,622,676股摊薄计算。

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经审计。

三、业绩变动原因说明

公司2018年1-9月业绩预计较上年同期增长70%-100%，主要是由于报告期出售香港九龙土瓜湾区北帝街111号1#-4#地铺及阁楼收益约6,500万元及汇兑收益增加所致。

四、其他相关说明

上述预测为公司财务部门初步估算，公司2018年前三季度实际盈利情况以公司2018年第三季度报告披露的数据为准。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告

中国武夷实业股份有限公司董事会
2018年10月12日