

棕榈生态城镇发展股份有限公司 2018 年前三季度业绩预告修正公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2018 年 1 月 1 日—2018 年 9 月 30 日

2、前次业绩预告披露的时间和预计的业绩：

棕榈生态城镇发展股份有限公司（以下简称“公司”）在 2018 年 8 月 15 日披露的《2018 年半年度报告》中对 2018 年前三季度业绩进行了预计，预计 2018 年 1-9 月归属于上市公司股东的净利润变动幅度为 0%~30%；归属于上市公司股东的净利润变动区间为 18,011.29 万元~23,414.68 万元。

3、修正后的预计业绩：

☐ 亏损 ☐ 扭亏为盈 ☐ 同向上升 ☒ 同向下降 ☐ 其他

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	与上年同期下降-100%~-83.34%	盈利：18,011.29 万元
	0~3,000 万元	

二、业绩预告修正预审计情况

本次业绩预告修正未经注册会计师预审计。

三、业绩修正原因说明

受制于外部金融环境，公司三季度的融资进展受到较大影响；同时，为顺利偿付当期集中到期的包括 4 亿元超短期融资券和 10 亿元中期票据在内的大额债务，公司对各项已开工传统建设项目和已投资生态城镇项目的资金安排进行了较大的调整，故导致三季度多数项目的实施都有不同程度放缓，业绩不及预期。

四、其他相关说明

1、本次业绩预告修正是公司财务部初步估算的结果，具体财务数据以公司公布的2018年三季度报告为准。

2、公司董事会对本次业绩预告修正给投资者带来的不便致以诚挚的歉意，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

棕榈生态城镇发展股份有限公司董事会
2018年10月12日