

证券代码：002244 证券简称：滨江集团 公告编号：2019-013

杭州滨江房产集团股份有限公司 关于联合竞得土地使用权的公告

本公司及其董事、监事、高级管理人员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

2019年1月29日，公司持有100%权益的子公司杭州滨熹投资管理有限公司与中铁房地产集团华东有限公司联合在浙江省土地使用权网上交易系统举办的挂牌出让活动中，以人民币206,071万元竞得杭政储出[2018]59号地块的土地使用权。该地块位于杭州市西湖区，东至翠苑逸景湾，南至规划宋苑路，西至古翠路，北至余杭塘河。出让土地面积为21,142平方米，出让地上建筑面积为57,083.4平方米；土地出让年限为70年、40年；土地用途为住宅（设配套公建）用地。

杭州滨熹投资管理有限公司、中铁房地产集团华东有限公司已获取《竞得入选人通知书》，将根据有关规定与杭州市国土资源局签署《成交通知书》。

备查文件：竞得入选人通知书。

特此公告。

杭州滨江房产集团股份有限公司

董事会

二〇一九年一月三十日