

上海柘中集团股份有限公司

2018年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示:本公告所载2018年度的财务数据仅为初步核算数据,已经公司内部审计部门审计,未经会计师事务所审计,与年度报告中披露的最终数据可能存在差异,请投资者注意投资风险。

一、2018年度主要财务数据和指标

单位:元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度
营业总收入	548,702,750.40	453,212,633.79	21.07%
营业利润	90,035,622.04	333,135,445.31	-72.97%
利润总额	82,950,610.77	325,622,978.01	-74.53%
归属于上市公司股东的净利润	63,908,316.94	259,255,842.86	-75.35%
基本每股收益	0.14	0.59	-76.27%
加权平均净资产收益率	3.27%	13.81%	-10.54%
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度
总资产	2,508,054,084.62	2,460,050,605.27	1.95%
归属于上市公司股东的所有者权益	1,791,086,568.39	2,120,074,212.81	-15.52%
股本	441,575,416.00	441,575,416.00	0%
归属于上市公司股东的每股净资产	4.06	4.80	-15.42%

注:上述数据以合并报表数据填列。

二、经营业绩和财务状况情况说明

报告期内,公司营业利润、利润总额、归属于上市公司股东的净利润、基本每股收益等指标较上年同期下降幅度较大,主要是由于公司2017年度发生的非居住房屋征收补偿事项产生的资产处置收益及公司2018年投资收益减少影响。

三、与前次业绩预计的差异说明

公司在2018年10月30日披露的《2018年第三季度报告》中预计2018年度归属于上市公司股东的净利润变动区间为6,000万元至9,000万元。本次业绩快报披露

的2018年度经营业绩与《2018年第三季度报告》中对公司2018年度经营业绩的预计不存在差异。

四、备查文件

1、经公司法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的资产负债表和利润表；

2、公司内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

特此公告。

上海柘中集团股份有限公司董事会

二〇一九年二月二十七日