

证券代码：000036

证券简称：华联控股

公告编号：2019-001

华联控股股份有限公司 2018 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载 2018 年度的财务数据仅为初步核算数据，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，敬请投资者注意投资风险。

一、2018 年度主要财务数据和指标

单位：元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度 (%)
营业总收入	3,351,334,520.55	3,971,747,004.38	-15.62%
营业利润	1,431,425,680.83	1,610,033,339.39	-11.09%
利润总额	1,435,854,480.60	1,601,795,598.20	-10.36%
归属于上市公司股东的净利润	1,000,282,687.09	1,343,125,081.19	-25.53%
基本每股收益	0.88	1.18	-25.42%
加权平均净资产收益率	20.38%	34.54%	-14.16%
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度 (%)
总资产	11,115,774,119.11	8,718,661,474.28	27.49%
归属于上市公司股东的所有者权益	4,857,435,876.32	4,407,840,060.35	10.20%
股本	1,141,487,712.00	1,141,487,712.00	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产 (元)	4.26	3.86	10.36%

二、经营业绩和财务状况情况说明

公司 2018 年度业绩比 2017 年度有所下降，其主要原因是公司 2018 年结转的房地产销售收入比 2017 年有所减少。

三、与前次业绩预计的差异说明

无

四、备查文件

经公司法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

华联控股股份有限公司董事会
二〇一九年三月二十日