

证券代码：300329

证券简称：海伦钢琴

公告编号：2019-014

海伦钢琴股份有限公司

关于全资子公司取得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

海伦钢琴股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司海伦钢琴（宁波）有限公司近日与宁波市象山县自然资源和规划局签署了《国有建设用地使用权出让合同》，海伦钢琴（宁波）有限公司通过公开竞拍方式取得象保合作区XB01-01-75地块的国有建设用地使用权。

上述交易为国有建设用地使用权购买，不构成关联交易，不构成重大资产重组。关于在象保合作区购置土地用于建设钢琴及配件生产项目的投资事项已经2019年1月31日召开的2019年第一次临时股东大会审议通过。

二、受让土地的基本情况

1. 出让方：宁波市象山县自然资源和规划局
2. 地籍编号：XB01-01-75
3. 土地位置：宁波象保合作区沿海南线和德海二道交叉口地块
4. 宗地用途：工业用地
5. 宗地总面积：94306平方米
6. 出让年限：50年

三、本次购买土地使用权的目的和对公司的影响

本次竞拍取得上述地块的土地使用权，主要用于建设钢琴及配件生产项目，满足公司发展需求，实现公司中长期战略目标。

四、备查文件

1.《国有建设用地使用权出让合同》；

特此公告。

海伦钢琴股份有限公司董事会

2019 年 3 月 25 日