

证券代码：000863

证券简称：三湘印象

公告编号：2019-022

三湘印象股份有限公司

2018 年年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载 2018 年度的财务数据仅为初步核算数据，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2018 年度主要财务数据和指标

单位：万元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度
营业总收入	163,433.41	247,391.82	-33.94%
营业利润	-39,088.90	36,143.11	-208.15%
利润总额	-37,107.85	39,430.57	-194.11%
归属于上市公司股东的净利润	-45,541.18	26,514.06	-271.76%
基本每股收益（元/股）	-0.33	0.19	-273.68%
加权平均净资产收益率	-7.57%	4.11%	-11.68%
项目	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度
总资产	1,309,228.08	1,306,990.75	0.17%
归属于上市公司股东的所有者权益	565,287.02	638,801.19	-11.51%
股本（万股）	86,830.57	87,878.72	-1.19%
归属于上市公司股东的每股净资产（元/股）	4.12	4.62	-10.82%

注：上述表格按三湘印象股份有限公司（以下简称“公司”）合并报表数据填列，本报告期初，公司实际发行在外的普通股股数为 1,381,752,594 股；本报告期末，公司实际发行在外的普通股股数为 1,371,271,098 股。

二、经营业绩和财务状况情况说明

本报告期内，公司营业收入较上期减少的主要原因系本期公司部分项目交房结转收入较上期结转收入减少及本期文化演艺收入减少所致；

公司营业利润、利润总额、归属于上市公司股东的净利润及基本每股收益较上期减少，主要原因系报告期内文化演艺业绩下降，预计计提相关无形资产及商誉减值损失所致。

三、与前次业绩预计的差异说明

本次业绩快报披露的主要财务数据和指标与 2019 年 1 月 31 日披露的《2018 年度业绩预告》不存在较大差异。

四、其他相关说明

1、本次业绩快报是公司的初步测算，最终数据以公司披露的 2018 年年度报告为准。

2、公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》和巨潮资讯网 (<http://www.cninfo.com.cn>)，公司将严格按照有关法律法规的规定和要求，及时做好信息披露工作。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

五、备查文件

1、经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

特此公告。

三湘印象股份有限公司董事会

2019 年 4 月 13 日