

证券代码：002077

证券简称：大港股份

公告代码：2019-003

## 江苏大港股份有限公司

### 关于子公司开展售后回租融资租赁业务的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

为了盘活固定资产，拓宽融资渠道，江苏大港股份有限公司（简称“公司”）控股子公司镇江市港龙石化港务有限责任公司（简称“港龙石化”）拟与中航国际租赁有限公司（以下简称“中航租赁”）开展售后回租融资租赁业务，现将相关情况公告如下：

#### 一、交易概述

港龙石化拟以码头及其附属设备与中航租赁开展售后回租融资租赁业务，融资金额人民币 9,000 万元，融资期限 3 年，租金总额 100,871,971.68 元。在租赁期间，港龙石化以回租方式继续占有并使用该部分固定资产，同时按双方约定向中航租赁支付租金和费用，租赁期满，港龙石化以留购价格人民币 100 元回购此融资租赁固定资产。

公司与中航租赁无关联关系，以上交易不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

公司于 2019 年 1 月 23 日召开第七届董事会第四次会议，以 7 票同意、0 票反对、0 票弃权，审议通过了《关于子公司开展售后回租融资租赁业务的议案》。根据《公司章程》的规定，上述事项需提交股东大会审议批准。

#### 二、交易对方基本情况

名称：中航国际租赁有限公司

类型：有限责任公司(国有控股)

住所：中国（上海）自由贸易试验区南泉路 1261 号

法定代表人：周勇

注册资本：人民币 997,846.7899 万元整

成立日期：1993 年 11 月 5 日

经营范围：融资租赁，自有设备租赁，租赁资产的残值处理及维修，合同能源管理，从事货物及技术的进出口业务，国内贸易（除专项规定），实业投资，医疗器械经营，相关业务咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

### 三、交易标的的情况

标的名称：港龙石化码头及其附属设备

类别：固定资产

权属：交易标的归属港龙石化，上述资产不存在抵押、质押或者其他第三人权利，亦不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施。

所在地：江苏镇江新区

### 四、交易合同主要内容

租赁物：码头及其附属设备

融资金额：9,000 万元

租赁方式：售后回租，即港龙石化将上述租赁物出售给中航租赁，并回租使用，租赁合同期内港龙石化按约定向中航租赁分期支付租金。

租赁期限：3 年

租金及支付方式：每季度支付一次租金，租金总额 100,871,971.68 元。

租赁设备所有权：在租赁期间，资产所有权归中航租赁，自租赁合同履行完毕之日起，租赁资产由港龙石化按照约定价格 100 元留购，租赁物所有权转移至港龙石化。

担保措施：由公司本次售后回租融资租赁业务提供担保。

合同生效：双方签字盖章后生效。

上述合同尚未正式签署。

### 五、交易目的和对公司的影响

本次交易有利于子公司盘活固定资产，拓宽融资渠道，满足子公司资金需求。本次拟进行的售后回租融资租赁业务，不影响子公司港龙石化对固定资产的正常使用，不涉及人员安置、土地租赁等情况，不涉及关联交易，对公司整体生产经

营不会产生重大影响。

## 六、备查文件

1、第七届董事会第四次会议决议。

特此公告。

江苏大港股份有限公司董事会

二〇一九年一月二十四日