

证券代码：002208

证券简称：合肥城建

公告编号：2019047

## 合肥城建发展股份有限公司 关于竞得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

为了增加土地储备，合肥城建发展股份有限公司（以下简称“公司”）第六届董事会第三十九次会议（以下简称“会议”）于2019年5月23日9时30分在本公司十四楼会议室召开。会议以9票同意，0票反对，0票弃权的表决结果审议并通过《关于参与包河区S1903号地块竞买的议案》。

根据上述决议，公司于2019年5月30日参加了合肥市自然资源和规划局组织的土地使用权出让活动，通过现场竞价方式取得包河区S1903号地块，该地块位于合肥市包河区，上海路以东、大圩路以北。面积为93.910亩，出让年限70年，规划用途为居住，容积率 $\leq 1.8$ ，建筑密度 $\leq 22\%$ ，绿地率 $\geq 40\%$ 。土地使用权出让总金额约为人民币175142.15万元，由公司自筹资金解决。具体内容以合肥市自然资源和规划局与公司签订的《国有建设用地使用权出让合同》为准，公司将在上述合同签订后另行公告。

特此公告。

合肥城建发展股份有限公司董事会

二〇一九年五月三十日