

北京弘高创意建筑设计股份有限公司

关于深圳证券交易所对公司 2019 年半年报问询函的回复

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

北京弘高创意建筑设计股份有限公司（以下简称“公司”）于近日收到深圳证券交易所中小板公司管理部下发的《关于对北京弘高创意建筑设计股份有限公司 2019 年半年报的问询函》（中小板半年报问询函【2019】第 10 号）（以下简称“问询函”），公司与对半年报问询函提及的问题进行逐项回复，相关内容如下：

我部在对你公司 2019 年半年报审查过程中，关注到如下事项：

1、报告期内，你公司实现营业收入 52,496.78 万元，较上年同期下滑 12.42%；实现归属于上市公司股东的净利润（以下简称“净利润”）为-4,883.51 万元，同比下降 565.69%。请你公司结合报告期内经营环境、订单签订情况、重要工程施工进度、毛利率、期间费用及资产减值等变化情况，说明报告期内业绩大幅下滑的原因及合理性。

回复：

公司 2019 年半年度和 2018 年半年度订单情况如下：

	2019 年 6 月 30 日	2018 年 6 月 30 日	同比增减 (%)
工程服务签约金额 (人民币/万元)	51,183.63	56,432.97	-9.30
设计服务签约金额 (人民币/万元)	2,234.17	5,685.20	-60.70
合计	53,417.80	62,118.17	-14.00

受政策及宏观经济影响，上游地产行业的投资不景气，行业竞争愈发激烈。在经济增长趋势放缓以及金融去杠杆的压力下，业主方的资金压力进一步增大，

对公司项目的实施进度及付款情况产生了影响,使得装饰行业垫资情况更为严重,企业资金较为紧张,同时也受主要材料价格波动影响;与此同时公司主动实施收缩战略,与同行业相比,报告期内公司主动调整业务结构,逐渐降低了垫资项目的签约,聚焦优质客户的开拓,对短期而言签约量减少,对经营规模造成了一定的影响。同时公司受到资金紧张影响,2019 年装饰项目的在施规模、建设进度、结算进度均较过往下降和放缓,导致收入出现下滑。

公司重要工程施工进度如下:

工程项目名称	工程施工合同金额(人民币/万元)	截止 2019 年 6 月 30 日累计确认收入(人民币/万元)	本期应确认收入(人民币/万元)	截止本期累计完工进度
金泰南燕湾项目二期公寓楼、别墅室内外装修工程	19,398.53	13,356.88	6,559.94	71%
哈尔滨花园邨宾馆装修改造工程	7,000.00	5,458.72	5,458.72	85%
北京奔驰汽车有限公司工艺试验车间等 5 项装饰工程工程总承包	6,600.00	4,838.53	4,838.53	80%
长江中路沿街立面整治施工	6,044.36	5,518.01	1,946.34	100%
永威·时代中心项目室内装饰装修工程	3,652.28	1,903.80	1,186.63	54%
合计	42,695.17	31,075.94	19,990.16	

近几年以来,受宏观经济影响,上游地产行业的投资不景气,行业竞争愈发激烈。在经济增长趋势放缓以及金融去杠杆的压力下,业主方的资金压力增大。公司开始逐渐调整业务结构,逐渐降低了垫资项目的签约,加大优质项目的签约,对短期的经营规模造成了一定的影响。

	2019 年 6 月 30 日	2018 年 6 月 30 日	同比增长	变动原因
毛利率	3.41%	18.03%	-14.62	行业竞争激烈，原材料和人工成本提高，项目毛利率下滑。
管理费用 (人民币/万元)	3048.86	5291.94	-42.39%	报告期公司严控各项费用支出以及因员工总数减少引起人力资源总成本下降所致。
财务费用 (人民币/万元)	187.22	732.74	-74.45%	公司加强管理控制费用。
销售费用 (人民币/万元)	91.33	396.47	-76.96%	报告期公司严控各项费用支出以及因员工总数减少引起人力资源总成本下降所致。
非经常性损益	12.09	55.91	-78.38	政府补贴减少所致。

2、报告期内，你公司多个银行账户处于司法冻结状态，涉及金额为 5,552.19 万元。请你详细披露上述司法冻结事项的具体情况（包括但不限于申请冻结方、被冻结原因、冻结的账户数量、账户类型、被申请冻结金额及实际冻结金额等），被冻结账户是否为公司的主要银行账户，是否属于本所《股票上市规则》第 13.3.1 条第（二）项规定的“公司主要银行账号被冻结”从存在应被实施其他风险警示的情形。请你公司律师进行核查并发表明确意见。

回复：

①报告期内，公司多个银行账户被司法冻结，涉及金额 5,552.19 万元，全部系公司下属公司北京弘高建筑装饰设计工程有限公司（以下简称“弘高装饰”）银行账户，具体情况如下表：

序号	申请冻结方	被冻结原因	冻结时间	申请冻结金额(人民币/元)	实际冻结金额(人民币/元)	冻结相关案件信息
1	北京居然之家装饰工程有限公司	建设工程施工合同纠纷	2017/12/27	21,000,000.00	31,151,411.31	(2017)皖 01 民初 691-2 号
	天津钰瑞龙建材销售有限公司	买卖合同纠纷	2018/8/23	598,625.00		(2018)京 0114 民初 14535 号
	北京瑞达东升石材有限公司	买卖合同纠纷	2018/11/19	2,043,807.87		(2018)京 0112 执保 436 号之一
	上海肖博贸易有限公司	买卖合同	2019/2/1	325,386.25		(2019)沪 0113 民初

序号	申请冻结方	被冻结原因	冻结时间	申请冻结金额(人民币/元)	实际冻结金额(人民币/元)	冻结相关案件信息
	司	纠纷				2215 号
	杜建文	建设工程 施工合同 纠纷	2019/3/1	89,617.50		(2019)京 0102 民初 8808 号
	上海优珏新型装饰材料 有限公司	买卖合同 纠纷	2019/3/2 7	339,007.60		(2019)沪 0118 民初 4990 号
	北京均利石通贸易有 限公司	买卖合同 纠纷	2019/4/1	697,219.54		(2019)京 0102 民初 6990 号
	北京金泰博纳商贸有 限公司	买卖合同 纠纷	2019/4/2 6	1,118,477. 97		(2019)京 0114 财保 141 号
	观蓝湖(北京)装饰 材料有限公司	买卖合同 纠纷	2019/4/2 6	1,432,970. 00		(2019)京 0114 财保字 第 142 号
	北京名利永镇木业有 限责任公司	买卖合同 纠纷	2019/4/2 9	2,680,515. 00		(2019)京 0115 民初 7590 号
	赵吉明	劳务合同 纠纷	2019/5/2 7	500,000.00		(2019)京 0114 执保 647 号之一
	杜建文	装饰装修 合同纠纷	2019/6/4	180,000.00		(2019)京 0108 民初 15284 号
	北京市北方天缆电力 电缆有限公司	买卖合同 纠纷	2019/6/1 3	145,784.58		(2019)京 0114 财保字 第 249 号
2	苏州宝吉嘉建材有限 公司	买卖合同 纠纷	2018/11/ 21	991,712.58	2,338,61 7.92	(2018)苏 0508 民初 7212 号
	北京北方广记建筑工 程有限公司	建设工程 施工合同 纠纷	2019/5/6	1,291,359. 00		(2019)黔 0424 执 145 号、(2019)黔 0424 民 初 594 号
	未提供法律文书,无 法核实案件信息	---	2019/5/2 8	500,000.00		---
3	北京北方广记建筑工 程有限公司	建设工程 施工合同 纠纷	2019/5/6	1,291,359. 00	608,805. 43	(2019)黔 0424 执 145 号
4	成都广泰鑫装饰工程 有限公司	建设工程 施工合同 纠纷	2019/1/1 0	499,547.66	1,499,50 2.02	(2019)川 0119 执保 38 号
	谭鹏飞	建设工程 施工合同 纠纷	2019/1/1 8	299,193.36		(2019)川 0191 执保 85 号
	未提供法律文书,无 法核实案件信息	---	2019/4/1 2	168,099.00		(2019)津 0114 执保 395 号

序号	申请冻结方	被冻结原因	冻结时间	申请冻结金额(人民币/元)	实际冻结金额(人民币/元)	冻结相关案件信息
	未提供法律文书，无法核实案件信息	—	2019/6/13	503,020.00		(2019)皖0111执保483号
	杨德军	劳动人事争议纠纷	2019/6/13	29,642.00		(2019)川0191执4709号
5	北京东方凯旋木业有限公司	定做合同纠纷	2018/11/29	280,607.62	1,627,254.04	(2017)京0115民初5832号、(2018)京0115执9832号之一
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	640,000.00		(2019)京0114执保359号之十一、(2019)京0114民初4432号
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	350,000.00		(2019)京0114执保358号之九、(2019)京0114民初4430号
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	120,000.00		(2019)京0114执保356号之十一、(2019)京0114民初4421号
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	610,000.00		(2019)京0114执保357号之二、(2019)京0114民初4429号
	北京中青嘉业建筑安装有限公司	加工合同纠纷	2019/5/30	2,984,036.00		(2019)吉0191执338号
	北京弘升创展商贸有限公司	买卖合同纠纷	2019/6/13	3,000,000.00		(2019)京0105执24809号 (2019)京0105执24806号 (2019)京0105执24807号 (2019)京0105执24808号
	未提供法律文书，无法核实案件信息	—	2019/6/27	1,399,361.70		—
6	北京东方百士电子有限公司	买卖合同纠纷	2019/1/7	2,207,781.00	2,065,928.81	(2019)京0115执314号之二、(2017)京0115民初12710号
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	120,000.00		(2019)京0114执保356号之十五
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	610,000.00		(2019)京0114执保357号之一
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	640,000.00		(2019)京0114执保359号

序号	申请冻结方	被冻结原因	冻结时间	申请冻结金额(人民币/元)	实际冻结金额(人民币/元)	冻结相关案件信息
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	350,000.00		(2019)京 0114 执保 358 号之七
	北京东方绿林家具有限公司	买卖合同纠纷	2019/4/9	167,802.52		(2019)京 0105 执 13080 号
	北京中青嘉业建筑安装有限公司	加工合同纠纷	2019/5/30	2,984,036.00		(2019)吉 0191 执 338 号
	北京弘升创展商贸有限公司	买卖合同纠纷	2019/6/13	3,000,000.00		(2019)京 0105 执 24809 号 (2019)京 0105 执 24806 号 (2019)京 0105 执 24807 号 (2019)京 0105 执 24808 号
	未提供法律文书,无法核实案件信息	---	2019/6/28	4,520,300.00		---
7	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	350,000.00	37,811.36	(2019)京 0114 执保 358 号之七
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	120,000.00		(2019)京 0114 执保 356 号之十五
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	610,000.00		(2019)京 0114 执保 357 号之一
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	640,000.00		(2019)京 0114 执保 359 号
	未提供法律文书,无法核实案件信息	---	2019/6/25	165,000.00		---
8	未提供法律文书,无法核实案件信息	---	2019/6/25	1,885,000.00	905.81	---
9	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	350,000.00	805.73	(2019)京 0114 执保 358 号之七
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	120,000.00		(2019)京 0114 执保 356 号之十五
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	610,000.00		(2019)京 0114 执保 357 号之一
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	640,000.00		(2019)京 0114 执保 359 号
10	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	1,720,000.00	503.48	(2019)京 0114 执保 358 号、(2019)京 0114 执保 356 号、(2019)京 0114 执保 357 号、(2019)京 0114 执保 359 号

序号	申请冻结方	被冻结原因	冻结时间	申请冻结金额(人民币/元)	实际冻结金额(人民币/元)	冻结相关案件信息
1 1	北京龙盈大自然商贸有限公司	买卖合同 纠纷	2018/11/ 12	8,079.00	2,464,55 6.37	(2017)京0105民初 37491号、(2018)京0105 执24151号
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	2019/3/2 1	1,720,000. 00		(2019)京0114执保358 号、(2019)京0114执 保356号、(2019)京 0114执保357号、(2019) 京0114执保359号
	北京荣盛瑞锦装饰有限公司	加工合同 纠纷	2019/5/3 0	848,919.90		(2019)吉0191执337 号
	定州市城宇建筑工程有限公司北京分公司	建设工程 施工合同 纠纷	2019/5/3 0	200,000.00		(2019)京01执539号
	北京中青嘉业建筑安装有限公司	加工合同 纠纷	2019/6/3	2,984,036. 00		(2019)吉0191执338 号之一
	北京弘升创展商贸有限公司	买卖合同 纠纷	2019/6/1 3	3,000,000. 00		(2019)京0105执24809 号 (2019)京0105执 24806号 (2019)京 0105执24807号 (2019)京0105执24808 号
1 2	定州市城宇建筑工程有限公司北京分公司	建设工程 施工合同 纠纷	2019/5/2 8	197,100.00	2,071,84 8.25	(2019)京01执539号 之一
	北京中青嘉业建筑安装有限公司	加工合同 纠纷	2019/5/3 0	2,984,036. 00		(2019)吉0191执338 号之一
	北京中青嘉业建筑安装有限公司	加工合同 纠纷	2019/6/3	2,984,036. 00		(2019)吉0191执338 号之一
	北京弘升创展商贸有限公司	买卖合同 纠纷	2019/6/1 3	3,000,000. 00		(2019)京0105执24809 号 (2019)京0105执 24806号 (2019)京 0105执24807号 (2019)京0105执24808 号
1 3	未提供法律文书，无法核实案件信息	---	2019/6/2 5	165,000.00	165,000. 00	---
1 4	海口盛星伟业建材有限公司	买卖合同 纠纷	2018/12/ 14	520,000.00	520,000. 00	(2018)琼0105财保154 号

序号	申请冻结方	被冻结原因	冻结时间	申请冻结金额(人民币/元)	实际冻结金额(人民币/元)	冻结相关案件信息
15	观蓝湖(北京)装饰材料有限公司、北京金泰博纳商贸有限公司	买卖合同纠纷	2019/4/25	2,751,447.97	164,537.76	(2019)京 0114 财保 141 号、(2019)京 0114 财保 142 号
16	上海名锐实业有限公司	买卖合同纠纷	2019/6/6	45,064.15	119,128.30	(2019)沪 0112 执 04805 号
	上海名锐实业有限公司	买卖合同纠纷	2019/6/7	45,064.15		(2019)沪 0112 执 04805 号
	北京中青嘉业建筑安装有限公司	买卖合同纠纷	2019/6/12	29,000.00		(2019)吉 0191 执 338 号
17	天津钰瑞龙建材销售有限公司	买卖合同纠纷	2018/8/16	1,190,000.00	4,170,916.13	(2018)津 0104 执保 743 号之三、(2018)津 0104 民初 9304 号
	天津钰瑞龙建材销售有限公司	买卖合同纠纷	2019/1/28	598,625.00		(2019)京 0114 执保 116 号之一、(2018)京 0114 民初 14535 号
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	120,000.00		(2019)京 0114 执保 356 号之六
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	350,000.00		(2019)京 0114 执保 358 号之二
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	610,000.00		(2019)京 0114 执保 357 号之九
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	640,000.00		(2019)京 0114 执保 359 号之十
	北京中青嘉业建筑安装有限公司	加工合同纠纷	2019/6/3	2,984,036.00		(2019)吉 0191 执 338 号
18	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	610,000.00	6,022.42	(2019)京 0114 执保 357 号
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	350,000.00		(2019)京 0114 执保 358 号
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	640,000.00		(2019)京 0114 执保 359 号
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	120,000.00		(2019)京 0114 执保 356 号
19	上海欣旺壁纸有限公司	买卖合同纠纷	2018 年	930,000.00	955,835.78	(2019)沪 01 民终 9000 号
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	120,000.00		(2019)京 0114 执保 356 号
	北京苏丰立明装饰材	买卖合同	2019/3/2	350,000.00		(2019)京 0114 执保 358

序号	申请冻结方	被冻结原因	冻结时间	申请冻结金额(人民币/元)	实际冻结金额(人民币/元)	冻结相关案件信息
	料有限公司	纠纷	1			号
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	610,000.00		(2019)京 0114 执保 357 号
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	640,000.00		(2019)京 0114 执保 359 号之十七
	北京东方绿林家具有限公司	买卖合同纠纷	2019/4/9	422,057.44		(2019)京 0105 执 13078 号
	北京弘升创展商贸有限公司	买卖合同纠纷	2019/6/13	3,000,000.00		(2019)京 0105 执 24809 号 (2019)京 0105 执 24806 号 (2019)京 0105 执 24807 号 (2019)京 0105 执 24808 号
20	北京福美谛商贸有限公司	买卖合同纠纷	2019/2/21	215,200.00	258,335.54	(2019)京 0105 执 3902 号
	北京东方绿林家具有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/6	43,135.54		(2019)京 0114 执 1497 号
21	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	120,000.00	7569.03	(2019)京 0114 执保 356 号之三
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	640,000.00		(2019)京 0114 执保 359 号之三
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	350,000.00		(2019)京 0114 执保 358 号之六
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	610,000.00		(2019)京 0114 执保 357 号之十三
22	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	120,000.00	150,000	(2019)京 0114 执保 356 号之八
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	640,000.00		(2019)京 0114 执保 359 号之十七
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	610,000.00		(2019)京 0114 执保 357 号之十四
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	350,000.00		(2019)京 0114 执保 358 号之八
23	北京弘升创展商贸有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/15	260,000.00	3,865,026.07	(2019)京 0114 执保 321 号之一
	北京弘升创展商贸有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/15	250,000.00		(2019)京 0114 执保 322 号之一
	北京弘升创展商贸有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/15	130,000.00		(2019)京 0114 执保 320 号之一

序号	申请冻结方	被冻结原因	冻结时间	申请冻结金额(人民币/元)	实际冻结金额(人民币/元)	冻结相关案件信息
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	640,000.00		(2019)京 0114 执保 357 号
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	610,000.00		(2019)京 0114 执保 358 号之十二
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	350,000.00		(2019)京 0114 执保 356 号之十六
	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	120,000.00		(2019)京 0114 执保 359 号之八
	苏州鑫基石建筑材料有限公司	买卖合同纠纷	2019/6/14	1,505,026.07		(2019)苏 0591 执 2891 号之一
24	未提供法律文书，无法核实案件信息	—	2019/3/26	67,474.23	150,075.74	未提供法律文书，无法核实案件信息
	北京弘升创展商贸有限公司	买卖合同纠纷	2019/6/13	3,000,000.00		(2019)京 0105 执 24809 号 (2019)京 0105 执 24806 号 (2019)京 0105 执 24807 号 (2019)京 0105 执 24808 号
25	北京金泰博纳商贸有限公司	买卖合同纠纷	2019/4/25	2,751,444.97	46,407.78	(2019)京 0114 财保 141 号
26	北京北方广记建筑工程有限公司	建设工程施工合同纠纷	2019/5/6	1,291,359.00	519,029.22	(2019)黔 0424 执 145 号、(2019)黔 04 民终 79 号
	北京弘升创展商贸有限公司	买卖合同纠纷	2019/6/13	3,000,000.00		(2019)京 0105 执 24809 号 (2019)京 0105 执 24806 号 (2019)京 0105 执 24807 号 (2019)京 0105 执 24808 号
27	北京立家美居建材有限公司	买卖合同纠纷	2019/3/21	550,000.00	550,000.00	(2019)京 0105 执 10738 号、(2017)京 0105 民初 34961 号
28	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同纠纷	—	1,720,000.00	6,058.89	(2019)京 0114 执保 358 号、(2019)京 0114 执保 356 号、(2019)京 0114 执保 357 号、(2019)京 0114 执保 359 号
总计					55,521,893.19	

②公司账户重复冻结情况：

冻结账户数量	账户类型	申请冻结金额	冻结案号	申请冻结方	被冻结原因	案件进展
1	民生银行 太阳宫支行	640,000.00	(2019)京 0114 执保 359 号	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		350,000.00	(2019)京 0114 执保 358 号	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		120,000.00	(2019)京 0114 执保 356 号	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		610,000.00	(2019)京 0114 执保 357 号	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		3,000,000.00	(2019)京 0105 执 24806 号	北京弘升创展商贸有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
2	民生银行 北京太阳 宫支行	120,000.00	(2019)京 0114 执保 356 号	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		610,000.00	(2019)京 0114 执保 357 号	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		640,000.00	(2019)京 0114 执保 359 号	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		350,000.00	(2019)京 0114 执保 358 号	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		3,000,000.00	(2019)京 0105 执 24806 号	北京弘升创展商贸有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
3	民生银行 北京木樨 地支行	350,000.00	(2019)京 0114 执保 358 号	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		120,000.00	(2019)京 0114 执保 356 号	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣

		610,000.00	(2019)京 0114 执保 357 号	北京苏丰立明装 饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		640,000.00	(2019)京 0114 执保 359 号	北京苏丰立明装 饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
4	民生银行 昌平支行	350,000.00	(2019)京 0114 执保 358 号	北京苏丰立明装 饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		120,000.00	(2019)京 0114 执保 356 号	北京苏丰立明装 饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		610,000.00	(2019)京 0114 执保 357 号	北京苏丰立明装 饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		640,000.00	(2019)京 0114 执保 359 号	北京苏丰立明装 饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
5	民生银行 广州分行 营业部	1,720,000.00	(2019)京 0114 执保 356 号、357 号、358 号、369 号	北京苏丰立明装 饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
6	工行海南 万宁人民 西路支行	1,720,000.00	(2019)京 0114 执保 356 号、357 号、358 号、369 号	北京苏丰立明装 饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
7	民生银行 武汉江汉 支行	3,000,000.00	(2019)京 0105 执 24806 号	北京弘升创展商 贸有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
8	中国银行 望京科技 园支行	2,751,447.97	(2019)京 0114 财 保 141 号、142 号	北京金泰博纳商 贸有限公司、观蓝 湖（北京）装饰材 料有限公司北京金 泰博纳商贸有限公 司	买卖合同 纠纷	审理中
9	浦发银行 西安文景 路支行	120,000.00	(2019)京 0114 执保 356 号	北京苏丰立明装 饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		350,000.00	(2019)京 0114 执保 358 号	北京苏丰立明装 饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		610,000.00	(2019)京 0114 执保 357 号	北京苏丰立明装 饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣

		640,000.00	(2019)京 0114 执保 359 号	北京苏丰立明装 饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
10	工商银行 长沙望城 支行	610,000.00	(2019)京 0114 执保 357 号	北京苏丰立明装 饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		350,000.00	(2019)京 0114 执保 358 号	北京苏丰立明装 饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		640,000.00	(2019)京 0114 执保 359 号	北京苏丰立明装 饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		120,000.00	(2019)京 0114 执保 356 号	北京苏丰立明装 饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
11	上海浦发 芜湖分行	120,000.00	(2019)京 0114 执保 356 号	北京苏丰立明装 饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		350,000.00	(2019)京 0114 执保 358 号	北京苏丰立明装 饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		610,000.00	(2019)京 0114 执保 357 号	北京苏丰立明装 饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		640,000.00	(2019)京 0114 执保 359 号	北京苏丰立明装 饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		3,000,000.00	(2019)京 0105 执 24806 号	北京弘升创展商 贸有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
12	广发银 行北京朝 阳北路支 行	120,000.00	(2019)京 0114 执保 356 号	北京苏丰立明装 饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		640,000.00	(2019)京 0114 执保 359 号	北京苏丰立明装 饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		350,000.00	(2019)京 0114 执保 358 号	北京苏丰立明装 饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		610,000.00	(2019)京 0114 执保 357 号	北京苏丰立明装 饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
13	广发银 行北京朝	120,000.00	(2019)京 0114 执保 356 号	北京苏丰立明装 饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣

	阳北路支行	640,000.00	(2019)京 0114 执保 359 号	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		610,000.00	(2019)京 0114 执保 357 号	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		350,000.00	(2019)京 0114 执保 358 号	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
14	农业银行北京望京支行	640,000.00	(2019)京 0114 执保 357 号	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		610,000.00	(2019)京 0114 执保 358 号	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		350,000.00	(2019)京 0114 执保 356 号	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
		120,000.00	(2019)京 0114 执保 359 号	北京苏丰立明装饰材料有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
15	北京银行燕京支行	3,000,000.00	(2019)京 0105 执 24806 号	北京弘升创展商贸有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
16	北京银行燕京支行	2,751,444.97	(2019)京 0114 财保 141 号、142 号	北京金泰博纳商贸有限公司、观蓝湖(北京)装饰材料有限公司北京金泰博纳商贸有限公司	买卖合同 纠纷	审理中
17	光大银行北京安定门支行	3,000,000.00	(2019)京 0105 执 24806 号	北京弘升创展商贸有限公司	买卖合同 纠纷	已申请执行， 法院尚未划扣
合计		44,142,892.94				

③已付款，未解冻：

冻结账户数量	账户类型	申请冻结金额	冻结案号	申请冻结方	被冻结原因
1	交通银行松榆里支行	598,625.00	(2018)京 0114 民初 14535 号	天津钰瑞龙建材销售有限公司	买卖合同纠纷
2	中国建设银行北京中轴路支行	991,712.58	苏州市姑苏区人民法院	苏州宝吉嘉建材有限公司	买卖合同纠纷
		1,291,359.00	(2019)黔 0424 执 145 号	北京北方广记建筑工程有限公司	建设工程施工合同纠纷
3	建行上海浦东分行	1,291,359.00	(2019)黔 0424 执 145 号	北京北方广记建筑工程有限公司	建设工程施工合同纠纷
4	民生银行太阳宫支行	280,607.62	(2018)京 0115 执 9832 号	北京东方凯旋木业有限公司	定做合同纠纷
		2,984,036.00	(2019)吉 0191 执 338 号	北京中青嘉业建筑安装有限公司	加工合同纠纷
5	民生银行北京太阳宫支行	2,207,781.00	(2019)京 0115 执 314 号	北京东方百士电子有限公司	买卖合同纠纷
		167,802.52	(2019)京 0105 执 13080	北京东方绿林家具有限公司	买卖合同纠纷
		2,984,036.00	(2019)吉 0191 执 338 号	北京中青嘉业建筑安装有限公司	加工合同纠纷
6	工行海南万宁人民西路支行	8,079.00	(2018)京 0105 执 24151 号	北京龙盈大自然商贸有限公司	买卖合同纠纷
		848,919.90	(2019)吉 0191 执 337 号	北京荣盛瑞锦装饰有限公司	加工合同纠纷
		200,000.00	(2019)京 01 执 539 号	定州市城宇建筑工程有限公司北京分公司	建设工程施工合同纠纷
		2,984,036.00	(2019)吉 0191 执 338 号之一	北京中青嘉业建筑安装有限公司	加工合同纠纷
7	民生银行武汉江汉支行	197,100.00	(2019)京 01 执 539 号	定州市城宇建筑工程有限公司北京分公司	建设工程施工合同纠纷
		2,984,036.00	(2019)吉 0191 执 338 号	北京中青嘉业建筑安装有限公司	加工合同纠纷

		2,984,036.00	(2019)吉 0191 执 338 号	北京中青嘉业建筑安装有限公司	加工合同纠纷
8	中国邮政储蓄 青岛分行	45,064.15	(2019)沪 0112 执 04805 号	上海名锐实业有限公司	买卖合同纠纷
		45,064.15	(2019)沪 0112 执 04805 号	上海名锐实业有限公司	买卖合同纠纷
		29,000.00	(2019)吉 0191 执 338 号	北京中青嘉业建筑安装有限公司	加工合同纠纷
9	浦发银行西安 文景路支行	598,625.00	(2019)京 0114 执保 116 号	天津钰瑞龙建材销售有限公司	买卖合同纠纷
		2,984,036.00	(2019)吉 0191 执 338 号	北京中青嘉业建筑安装有限公司	加工合同纠纷
10	上海浦发 发芜湖分行	422,057.44	(2019)京 0105 执 13078 号	北京东方绿林家具有限公司	买卖合同纠纷
11	中国邮政储蓄 合肥市 马鞍山 南路支行	215,200.00	(2019)京 0105 执 3902 号	北京福美谛商贸有限公司	买卖合同纠纷
		43,135.54	(2019)京 0114 执 1497 号	北京东方绿林家具有限公司	买卖合同纠纷
12	农业银行北京 望京支行	1,505,026.07	(2019)苏 0591 执 2891 号	苏州鑫基石建筑材料有限公司	买卖合同纠纷
13	光大银行北京 安定门支行	1,291,359.00	(2019)黔 0424 执 145 号	北京北方广记建筑工程有限公司	建设工程施工合同纠纷
14	交通银行厦门 分行营业部	550,000.00	(2019)京 0105 执 10738 号	北京立家美居建材有限公司	买卖合同纠纷
合计		30,732,092.97			

截止 2019 年 9 月 15 日，实际冻结金额 55,521,893.19 元。申请冻结金额 123,629,410.17 元（其中申请冻结金额重复冻结为 44,142,892.94 元，已通过其他支付方式支付未解封金额 30,732,092.97 元，取得法院裁定解除保全金额 2100 万元）。实际仅需支付金额 27,754,424.26 元。

上述被冻结账户仅为子公司基本户、一般户和专户，并且冻结金额仅为账户余额的其中一部分，公司其他未被冻结的银行账户仍能够满足日常生产经营需要，因此暂未对公司及子公司的生产经营活动产生重大不利影响。上述被冻结银行账户均不属于上市公司主要账户。公司认为目前的情况不属于根据《股票上市规则》第 13.3.1 条第（二）项规定的“公司主要银行账号被冻结”从而存在应被实施其他风险警示的情形。

大成律师事务所对此发表意见：交通银行松榆里支行被冻结金额仅为该账号部分资金，目前被冻结号仍在正常使用中，公司生产经营未受到实质影响。

上述银行账号被冻结金额 31,151,411.31 元中的 2100 万元所涉案件为安徽省合肥市中级人民法院审理的北京居然之家装饰工程有限公司与弘高工程公司的装饰装修合同纠纷案。2019 年 9 月 9 日，原告北京居然之家装饰工程有限公司向法院递交了《解除保全、查封申请书》，申请解除弘高工程公司 2100 万元被冻结资金的保全措施。2019 年 9 月 10 日安徽省合肥市中级人民法院就该案作出《民事裁定书》（（2017）皖 01 民初 691-2 号），准许北京居然之家装饰工程有限公司撤诉、准许弘高工程公司撤回反诉。根据合肥市中级人民法院于 2019 年 9 月 10 日出具的《财产保全裁定移送执行函（存根）》，合肥市中级人民法院根据原告的《解除保全、查封申请书》已作出（2017）皖 01 民初 691-3 号解除财产保全裁定书。目前弘高工程公司被冻结的 2100 万元的解除冻结手续正在办理中。近期，其它被冻结账户也将陆续被解冻。

虽然公司目前银行账户涉及冻结情况，但该账户仅为上市公司子公司的账户，且该账户资金未被全部冻结，且被冻结资金中的 2100 万元目前正在办理解除冻结手续，相关账号仍在使用中，公司的生产经营暂未受到实质影响。我们认为，公司目前的情况不属于根据《股票上市规则》第 13.3.1 条第（二）项规定的“公司主要银行账号被冻结”从而存在应被实施其他风险警示的情形。

3、报告期末，你公司合同期内应收账款组合期末账面余额为 371,543.75 万元，坏账计提比例为 5%。

(1) 请你公司补充披露该应收账款组合中按欠款方归集的期末余额前十名的应收账款情况，包括但不限于交易发生的背景、期末余额、占应收账款合计数的比例、应收账款计提的坏账准备金额、客户与公司及实际控制人、公司董事、监事、高管及其亲属和持股 5%以上的股东是否存在关联关系等。

回复：

客户编码	应收账款（人民币/元）	占比	坏账准备（人民币/元）
第一名	558,557,142.54	12.14%	27,927,857.13
第二名	130,321,163.99	2.83%	6,516,058.20
第三名	122,643,628.48	2.67%	6,132,181.42
第四名	102,160,049.60	2.22%	5,108,002.48
第五名	73,581,009.98	1.60%	3,679,050.50
第六名	73,004,358.58	1.59%	3,650,217.93
第七名	66,917,222.12	1.45%	3,345,861.11
第八名	51,500,000.00	1.12%	2,575,000.00
第九名	50,600,000.00	1.10%	2,530,000.00
第十名	43,493,668.64	0.95%	2,174,683.43
合计	1,272,778,243.93		63,638,912.20

客户与公司及实际控制人、公司董事、监事、高管及其亲属和持股 5%以上的股东不存在关联关系。

(2) 请你公司说明前述坏账计提比例设定的依据和合理性，对比分析同行业公司的坏账计提比例，说明相应坏账计提比例是否存在明显差异、是否足够谨慎，是否与公司历史回款情况相匹配，并说明公司加强应收款项回款管理的主要措施，请充分提示应收款项回收风险。

回复：

公司根据《企业会计准则》和公司实际情况于 2018 年 6 月 6 日，公司召开了第五届董事会第三十五次会议，审议通过了《关于会计估计变更的议案》，对

应收款项信用风险特征组合以及坏账准备计提方法等部分会计估计进行变更，本次会计估计变更自 2018 年 6 月 27 日开始执行。

原账龄组合计提方法没有考虑合同约定时点，按照原账龄组合计提方法，存在部分款项尚未达到与甲方约定的收取时点，但公司已经按账龄计提了较大金额的坏账准备，原账龄组合计提方法没有反映公司真实的回款风险。

现余额百分比和账龄分析法组合的方式更清晰客观地反映公司应收账款风险程度，有利于将财务报表数据与实际管理相结合，更有利于加强项目进度管理及项目应收款项的管理工作。

公司一直按照信用风险特征组合，具体采取账龄组合方法计提坏账准备，由于装修装饰行业具有行业回款特性，公司的应收账款风险特征在合同履行的在建、竣工、决算等不同阶段存在明显差异，装饰工程合同对进度款、结算款和质保金等款项的收取时点有明确约定，已到期应收款和未到期应收款在风险特征和管理实践方面有显著差异，只按照账龄组合方法计提坏账准备，存在部分款项尚未达到与甲方约定的收取时点，但公司已经按账龄计提了较大金额的坏账准备，无法反映公司真实的回款风险。

在装修装饰行业内，有多家上市公司如浙江亚厦装饰股份有限公司、深圳广田集团股份有限公司、上海全筑建筑装饰集团股份有限公司、江河创建集团股份有限公司等先后进行了应收款项坏账准备会计估计变更，其将建筑装饰、幕墙装饰、设计等业务按项目的应收账款信用风险特征组合类别进一步细化，能够更清晰客观地反映公司应收账款风险程度，有利于将财务报表数据与实际管理相结合，加强项目进度管理及项目应收款项的管理工作。

项目	弘高创意	亚厦股份	广田集团	金螳螂	宝鹰股份	瑞和股份	奇信股份	亚泰国际
2018 年半年度坏账计提比例	18.12%	8.78%	8.49%	10.34%	12.33%	16.44%	17.87%	19.69%
2019 年半年度坏账计提比例	20.67%	8.99%	10.86%	9.70%	10.71%	----	20.02%	24.21%

为了更加客观地反映公司的财务状况和经营成果，提供更加可靠、相关及可比的会计信息，公司依照会计准则的相关规定，对应收款项坏账准备计提方法等部分会计估计进行变更。2018 年 6 月 6 日公司召开了第五届董事会第三十五次会议，审议通过了《关于会计估计变更的议案》，本次会计估计变更自 2018 年

6月27日开始执行。

本次会计估计变更原因：

①公司的应收账款风险特征在合同履行的在建、竣工、决算等不同阶段存在明显差异，装饰工程合同对进度款、结算款和质保金等款项的收取时点有明确约定，已到期应收款和未到期应收款在风险特征和管理实践方面存在显著差异。

②现有坏账计提方法没有考虑合同约定时点，按照现有坏账计提方法，存在部分款项尚未达到与甲方约定的收取时点，但公司已经按账龄计提了较大金额的坏账准备，现有坏账计提方法没有反映公司真实的回款风险。

③公司对建筑装饰、幕墙装饰、设计等业务按项目的应收账款信用风险特征组合类别进一步细化，更清晰客观地反映公司应收账款风险程度，有利于将财务报表数据与实际管理相结合，更有利于加强项目进度管理及项目应收款项的管理工作。

4、报告期末，你公司其他应收款——往来款余额为 4,674.28 万元，请说明上述款项的具体内容、性质、形成原因，是否存在关联方资金占用或者违规对外提供财务资助的情形。

回复：

公司其他应收款具体内容和性质是工程项目借款和管理费、外部往来，形成原因是公司员工借款、税金预缴、咨询费、服务费、担保费、保函费、房屋租赁质保金、执行案件费、司法划扣等。

其他应收款款项性质	创意合并金额（人民币/元）	形成原因
工程项目借款	19,494,417.31	个人借款、预交税金、执行案件费、工程日常管理费
外部往来款	18,348,400.41	房屋租赁保证金、咨询费和服务费、司法划扣、保函费和担保费
往来款	8,900,000.00	少数股东认缴款
合计	46,742,817.72	

公司其他应收款——往来款余额 4,674.28 万元不存在关联方资金占用或者违规对外提供财务资助的情形。

5、报告期末，你公司存货中“建造合同形成的已完工未结算资产”账面余额为 21,275.79 万元，未计提存货跌价准备。请你公司按项目列示“建造合同形成的已完工未结算资产”的明细，包括但不限于对应合同情况、合同金额、收入确认情况、结算情况及收款情况等，并说明是否存在未按合同约定及时结算与回款的情况、交易对手方的履约能力是否存在重大变化，以及相关项目结算和回款是否存在重大风险，说明存货跌价准备计提的充分性并补充披露相应风险提示。

回复：

公司主营业务为建筑装饰施工，存货主要是工程项目中已完工未结算部分资产，主要是公司装饰工程项目成本投入增加，但尚未与业主办理结算所致。公司项目正常履行，后期将与业主办理结算，期末公司工程项目的合同预计总成本未超过合同总收入，不形成合同预计损失，不用计提存货跌价准备。公司“建造合同形成的已完工未结算资产”所涉及的项目数量众多，以下列示全部单个建造合同形成的已完工未结算金额超过 100 万元的项目情况：

序号	工程项目名称	合同金额（人民币/元）	洽商变更金额（人民币/元）	累计结算（人民币/元）	累计确认收入（人民币/元）	截止2019年6月30日未累计收款（人民币/元）	2019年6月30日未已完工未结算金额（人民币/元）	存货形成原因
1	（简易-老项目）北京托普世纪科技企业孵化器有限公司/星空 A 地块汉威国际广场一期精装修及机电工程	26,533,784.62	88,466,215.38	84,662,500.00	83,439,199.03	84,662,500.00	15,569,060.70	垫资类项目，公司先行投入，未与甲方结算所致。项目正常履行，不存在履约风险。
2	（简易-老项目）福建新东湖投资有限公司（大东湖悦海湾（一期）3 号楼室内装饰公寓工程）	43,000,000.00	370,000.00	13,369,052.50	12,979,662.62	4,832,205.30	14,762,328.95	垫资类项目，公司先行投入，未与甲方结算所致。项目正常履行，不存在履约风险。
3	（简易）南京鲁能地产有限公司（南京鲁能公馆项目住宅一标段精装修项目）	81,762,443.91	16,023,600.02	97,786,043.93	94,937,906.72	82,332,238.32	9,288,563.68	正在办理结算，业主方履约能力不存在问题

4	(一般) 腾讯科技(北京)有限公司(腾讯北京总部大楼项目精装修专业分包工程)	90,000,000.00	-7,075,392.95	30,967,523.31	73,187,423.28	78,702,744.09	8,806,813.13	正在办理结算, 业主方履约能力不存在问题
5	(一般) 北京梅赛德斯-奔驰销售服务有限公司) 梅赛德斯-奔驰北京培训中心装修工程	26,333,366.00	1,871,358.02	28,204,724.02	25,409,661.25	28,204,724.02	5,780,830.66	正在办理结算, 业主方履约能力不存在问题
6	钰诚云商亦庄总部办公楼装修项目总承包合同(北京钰诚企业管理有限公司)	81,914,000.00		53,095,800.00	53,095,800.00	53,095,800.00	5,373,046.50	正在办理结算, 业主方履约能力不存在问题
7	上海中骏创富房地产有限公司(上海中骏广场B1~B4办公楼公共区域室内装修工程)	27,420,442.00	15,751,450.92	27,420,442.00	26,621,788.35	29,574,401.89	5,039,748.01	正在办理结算, 业主方履约能力不存在问题
8	(一般) 北京旭嘉置业有限公司/北京高新硅谷一号项目8/9/10#楼室内精装修工程	49,749,561.00	376,124.00	50,125,685.00	45,447,719.92	45,454,000.00	4,964,796.09	正在办理结算, 业主方履约能力不存在问题
9	香港佳程广场有限公司(北京市佳程广场改造项目之总承包工程)	26,111,839.62		16,067,366.04	16,089,852.28	14,788,948.37	3,543,244.40	存在待确认增项部分, 业主方履约能力不存在问题
10	(一般) 北京英蓝置业有限公司/英蓝国际会所精装修工程	14,538,600.00	3,723,433.61	18,262,033.61	16,491,438.53	18,262,033.61	3,222,539.24	正在办理结算, 业主方履约能力不存在问题
11	(一般) 方兴地产(苏州)有限公司/中国金茂姑苏金茂府二期9号11号楼精装修分包工程	56,537,685.00		52,792,771.15	47,658,197.19	48,120,597.78	2,645,474.88	正在与甲方结算, 项目正常履行, 业主方履约能力不存在问题
12	(简易-老项目) 陕西万众地产有限公司(西安W酒店客房层精装修工程)	150,000,000.00	-105,039,096.18	44,960,903.82	44,245,362.91	36,954,141.24	2,313,597.97	正在办理结算, 业主方履约能力不存在问题
13	(简易) 句容雨润中央置业有限公司(句容雨润国际广场项目商业百货装修工程施工合同)	16,000,000.00	6,004,347.93	16,600,434.79	16,116,926.98	10,740,304.98	2,279,687.72	项目有增项, 继续履行合同

14	四川省高标建设工程有限公司（三岔湖洲际酒店精装修工程）	54,450,000.00		-49,005,000.00	48,312,992.45	43,928,668.31	2,066,898.08	正在与甲方结算，项目正常履行，业主方履约能力不存在问题
15	拉卡拉支付股份有限公司/拉卡拉控股办公楼装修工程软装配饰（设计）	5,820,000.00		-1,164,000.00	1,098,113.21	2,910,000.00	1,636,188.61	正在与甲方结算，项目正常履行，业主方履约能力不存在问题
16	四川省同汇房地产开发有限公司 /泸州碧桂园生态城项目一期货量区精装修工程（八标段）	14,825,108.70	2,086,870.36	16,911,979.06	16,419,397.14	15,614,522.99	1,550,281.27	正在与甲方结算，项目正常履行，业主方履约能力不存在问题
17	北大医疗产业园科技有限公司（方正医药研究院项目一期（B-6a 地块）员工餐厅整修工程）	2,850,000.00		-2,850,000.00	2,850,889.22	2,794,547.64	1,499,415.88	正在与甲方结算，项目正常履行，业主方履约能力不存在问题
18	北京达成光远置业有限公司/旭辉 26 街区项目 6003 地块批量精装工程（顺义）	18,873,499.00		-11,500,000.00	11,165,048.54	11,500,000.00	1,387,865.87	正在与甲方结算，项目正常履行，业主方履约能力不存在问题
19	（一般）崇礼县太舞旅游度假有限公司（崇礼太舞一期营地 I、J 座酒店区精装修专业分包工程二标段-I 座二层至四层精装工程）	15,000,000.00	2,250,000.00	16,650,000.00	15,095,791.36	10,799,000.00	1,267,349.20	正在与甲方结算，项目正常履行，业主方履约能力不存在问题
	合计						92,997,730.84	

建筑装饰工程行业存在普遍的垫资现象，装饰企业先行投入，后与甲方办理结算和收款较为普遍。受宏观经济不景气和市场流动性降低的影响，业主方的资金压力进一步加大，因为业主方资金压力，客观上也造成了业主方推迟结算与付款的现象。另外，装饰工程项目的结算本身也较为复杂，结算周期通常比较长，综上形成了存货中已完工未结算金额。但该等项目正常履行，业主方的履约能力不存在问题，相关项目结算和回款不存在重大风险。

北京弘高创意建筑设计股份有限公司

2019 年 9 月 17 日