

证券代码：000517

证券简称：荣安地产

公告编号：2019-083

债券代码：112262

债券简称：15 荣安债

荣安地产股份有限公司 2019 年度前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

(一) 业绩预告期间：2019 年 1 月 1 日- 2019 年 9 月 30 日

(二) 预计的经营业绩： 亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

(三) 业绩预告情况表

1、2019 年 1 月 1 日-2019 年 9 月 30 日业绩预告情况表

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：60,000.00 万元 - 78,000.00 万元	盈利：40,733.46 万元
	比上年同期增长：47.30% - 91.49%	
基本每股收益	盈利：0.1884 元/股 - 0.2450 元/股	盈利：0.1279 元/股

2、2019 年 7 月 1 日-2019 年 9 月 30 日业绩预告情况表

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：795.39 万元 - 18,795.39 万元	盈利：23,277.36 万元
	比上年同期下降：19.25% -96.58%	
基本每股收益	盈利：0.0025 元/股 - 0.0590 元/股	盈利：0.0731 元/股

二、业绩预告预审计情况

业绩预告未经过注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

公司前三季度业绩增长的主要原因为公司心尚园、香园（三期）等项目交付，结转收入，整体销售毛利增加致使归属上市公司股东的净利润增加。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，具体财务指标数据将在公司 2019 年第三季度报告中进行详细披露。

敬请广大投资者审慎决策，注意投资风险。

特此公告。

荣安地产股份有限公司董事会

二〇一九年十月十四日