

证券代码：000517 证券简称：荣安地产 公告编号：2019-085
债券代码：112262 债券简称：15 荣安债

荣安地产股份有限公司 关于公司会计政策变更的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

公司于 2019 年 10 月 25 日召开第十届董事会第四十四次临时会议和第十届监事会第十一次临时会议审议通过了《关于公司会计政策变更的议案》。公司独立董事对此发表了独立意见。根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所主板上市公司规范运作指引》等有关规定，公司本次会计政策变更属于董事会审议权限，无需提交股东大会审议。

具体情况如下：

一、本次变更会计政策情况概述

（一）会计政策变更原因

财政部于 2019 年 9 月发布了《关于修订印发合并财务报表格式（2019 版）的通知》（财会[2019] 16 号，以下简称“《修订通知》”），对合并财务报表格式进行了修订，要求执行企业会计准则的企业按照企业准则和《修订通知》的要求编制 2019 年度合并财务报表及以后期间的合并财务报表。

（二）变更前后公司采用的会计政策的变化

本次变更前，公司执行财政部发布的《企业会计准则—基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告以及其他相关规定。

本次会计政策变更后，公司将按照《修订通知》的要求编制合并财务报表。其余未变更部分仍执行财政部前期颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体

会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告以及其他相关规定。

二、会计政策变更日期

依照《关于修订印发合并财务报表格式（2019 版）的通知》规定的施行日期执行。

三、本次会计政策变更的具体情况对公司的影响

根据财会[2019]16 号文件的要求，公司对合并财务报表格式进行调整，主要情况如下：

1、合并资产负债表：

- （1）增加了“使用权资产”“租赁负债”“专项储备”等项目；
- （2）将原“应收票据及应收账款”项目分拆为“应收票据”“应收账款”“应收款项融资”三个项目；
- （3）将原“应付票据及应付账款”项目分拆为“应付票据”“应付账款”两个项目。

2、合并利润表：

- （1）在原“投资收益”项目下增加了“其中：以摊余成本计量的金融资产终止确认收益”项目；
- （2）将原“资产减值损失”“信用减值损失”项目的列报行次进行了调整。

3、合并现金流量表：删除了“为交易目的而持有的金融资产净增加额”“发行债券收到的现金”等项目。

4、合并所有者权益变动表：增加了“专项储备”项目。

本次会计政策变更对财务报表格式和部分科目列示进行调整，不会对当期和会计政策变更前公司总资产、负债总额、净资产及净利润产生影响。

四、公司董事会对本次会计政策变更的合理性说明

公司本次会计政策变更是根据财政部于 2019 年 9 月发布的《关于修订印发合并财务报表格式（2019 版）的通知》（财会[2019]16 号）进行的合理调整，符合相

关规定，不会对公司财务报表产生重大影响，符合相关规定和公司实际情况，不存在损害公司及股东利益的情形。因此，同意本次会计政策变更。

五、独立董事对本次会计政策变更的独立意见

公司本次会计政策变更是根据财政部的相关要求进行的合理变更，执行上述新财务报表格式仅影响财务报表的列报项目，对公司资产负债及利润无影响。且修订后的会计政策符合财政部、证监会和深圳证券交易所等相关规定，能够客观、公允地反映公司的财务状况和经营成果，符合公司和所有股东的利益。本次会计政策变更的决策程序符合有关法律、法规和《公司章程》的规定，没有损害公司及中小股东的权益，因此，同意本次会计政策的变更。

六、监事会对本次会计政策变更的意见

本次会计政策变更是根据财政部相关法律法规进行的调整，本次会计政策变更不会使公司盈亏性质发生改变，对公司财务状况无重大影响。公司监事会同意本次会计政策的变更。

七、备查文件

- 1、荣安地产股份有限公司第十届董事会第四十四次临时会议决议
- 2、荣安地产股份有限公司第十届监事会第十一次临时会议决议
- 3、荣安地产股份有限公司独立董事关于第十届董事会第四十四次临时会议相关事项的独立意见

特此公告。

荣安地产股份有限公司董事会

二〇一九年十月二十九日