

华致酒行连锁管理股份有限公司

关于全资子公司取得不动产证书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

华致酒行连锁管理股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年11月8日召开第四届董事会第五次会议和第四届监事会第四次会议，审议通过了《关于增加募投项目实施主体、变更部分募投项目实施地点暨关联交易的议案》，同意增加全资子公司北京华致陈香电子商务有限公司（以下简称“陈香商务”）为募集资金投资项目“产品研发中心建设项目”的实施主体。根据公司前期准备阶段的调研情况及实际发展需要，公司将该项目的实施地点由迪庆等地变更为北京，由陈香商务购置公司关联方北京华泽融睿会务服务有限公司持有的房产作为本项目实施地点。具体详见公司于2019年11月9日在指定信息披露网站巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露的《关于增加募投项目实施主体、变更部分募投项目实施地点暨关联交易的公告》（公告编号：2019-061）。

近日，陈香商务取得了由北京市规划和自然资源委员会颁发的《不动产权证书》，现将具体内容公告如下：

一、证书的主要内容

1. 不动产权号：京（2020）通不动产权第0004040号
2. 权利人：北京华致陈香电子商务有限公司
3. 权利类型：国有建设用地使用权/房屋所有权
4. 共有情况：单独所有
5. 不动产单元号：110112 114001 GB0015 F00300001
6. 用途：工业用地/厂房
7. 权利性质：出让

8. 面积：共有宗地面积 150439.69 平方米/房屋建筑面积 2279.88 平方米

9. 使用年限：国有建设用地使用权：2007-10-30 起 2057-10-30 止

二、备查文件

《中华人民共和国不动产权证书》

特此公告。

华致酒行连锁管理股份有限公司董事会

2020 年 2 月 19 日