

国信证券股份有限公司
关于杭州园林设计院股份有限公司
2023 年度定期现场检查报告

保荐人名称：国信证券股份有限公司	被保荐公司简称：杭州园林		
保荐代表人姓名：罗傅琪	联系电话：0571-85316112		
保荐代表人姓名：陈航飞	联系电话：0571-85316112		
现场检查人员姓名：罗傅琪、谭文哲、汤海琴			
现场检查对应期间：2023年			
现场检查时间：2023 年 12 月 6 日-12 月 12 日			
一、现场检查事项	现场检查意见		
（一）公司治理	是	否	不适用
现场检查手段： （一）对上市公司高级管理人员进行访谈； （二）查看公司章程和公司治理制度； （三）查阅公司股东大会、董事会和监事会相关会议文件； （四）现场查看公司主要管理场所； （五）对有关文件、原始凭证及其他资料或者客观状况进行查阅、复制、记录。			
1.公司章程和公司治理制度是否完备、合规	√		
2.公司章程和三会规则是否得到有效执行	√		
3.三会会议记录是否完整，时间、地点、出席人员及会议内容等要件是否齐备，会议资料是否保存完整	√		
4.三会会议决议是否由出席会议的相关人员签名确认	√		
5.公司董监高是否按照有关法律法规和本所相关业务规则履行职责	√		
6.公司董监高如发生重大变化，是否履行了相应程序和信息披露义务			√
7.公司控股股东或者实际控制人如发生变化，是否履行了相应程序和信息披露义务			√
8.公司人员、资产、财务、机构、业务等方面是否独立	√		
9.公司与控股股东及实际控制人是否不存在同业竞争	√		
（二）内部控制			

现场检查手段： (一) 对上市公司高级管理人员及有关人员进行访谈； (二) 取得并审阅公司内部审计部的相关制度、工作计划等； (三) 查阅公司制定的各项内控制度。			
1.是否按照相关规定建立内部审计制度并设立内部审计部门	√		
2.是否在股票上市后六个月内建立内部审计制度并设立内部审计部门	√		
3.内部审计部门和审计委员会的人员构成是否合规	√		
4.审计委员会是否至少每季度召开一次会议，审议内部审计部门提交的工作计划和报告等	√		
5.审计委员会是否至少每季度向董事会报告一次内部审计工作进度、质量及发现的重大问题等	√		
6.内部审计部门是否至少每季度向审计委员会报告一次内部审计工作计划的执行情况以及内部审计工作中发现的问题等	√		
7.内部审计部门是否至少每季度对募集资金的存放与使用情况进行一次审计			√
8.内部审计部门是否在每个会计年度结束前二个月内向审计委员会提交次一年度内部审计工作计划	√		
9.内部审计部门是否在每个会计年度结束后二个月内向审计委员会提交年度内部审计工作报告	√		
10.内部审计部门是否至少每年向审计委员会提交一次内部控制评价报告	√		
11.从事风险投资、委托理财、套期保值业务等事项是否建立了完备、合规的内控制度			√
(三) 信息披露			
现场检查手段： (一) 对上市公司高级管理人员及有关人员进行访谈； (二) 查看上市公司的主要管理场所； (三) 审阅公司信息披露文件。			
1.公司已披露的公告与实际情况是否一致	√		
2.公司已披露的内容是否完整	√		
3.公司已披露事项是否未发生重大变化或者取得重要进展	√		
4.是否不存在应予披露而未披露的重大事项	√		
5.重大信息的传递、披露流程、保密情况等是否符合公司信息披露管理制度的相关规定	√		
6.投资者关系活动记录表是否及时在本所互动易网站刊载	√		
(四) 保护公司利益不受侵害长效机制的建立和执行情况			
现场检查手段： (一) 对上市公司董事、高级管理人员及有关人员进行访谈；			

(二) 查看上市公司的主要管理场所； (三) 对有关文件、原始凭证及其他资料或客观状况进行查阅、复制、记录。			
1.是否建立了防止控股股东、实际控制人及其关联人直接或者间接占用上市公司资金或者其他资源的制度	√		
2.控股股东、实际控制人及其关联人是否不存在直接或者间接占用上市公司资金或者其他资源的情形	√		
3.关联交易的审议程序是否合规且履行了相应的信息披露义务	√		
4.关联交易价格是否公允	√		
5.是否不存在关联交易非关联化的情形	√		
6.对外担保审议程序是否合规且履行了相应的信息披露义务			√
7.被担保方是否不存在财务状况恶化、到期不清偿被担保债务等情形			√
8.被担保债务到期后如继续提供担保，是否重新履行了相应的审批程序和披露义务			√
(五) 募集资金使用			
现场检查手段： (一) 对上市公司高级管理人员及有关人员进行访谈； (二) 取得并查阅募集资金专户对账单、募集资金使用明细； (三) 审阅与募投项目相关的信息披露文件。			
1.是否在募集资金到位后一个月内签订三方监管协议	√		
2.募集资金三方监管协议是否有效执行	√		
3.募集资金是否不存在第三方占用或违规进行委托理财等情形	√		
4.是否不存在未履行审议程序擅自变更募集资金用途、暂时补充流动资金、置换预先投入、改变实施地点等情形	√		
5.使用闲置募集资金暂时补充流动资金、将募集资金投向变更为永久性补充流动资金或者使用超募资金补充流动资金或者偿还银行贷款的，公司是否未在承诺期间进行高风险投资			√
6.募集资金使用与已披露情况是否一致，项目进度、投资效益是否与招股说明书等相符	√		
7.募集资金项目实施过程中是否不存在重大风险	√		
(六) 业绩情况			
现场检查手段： (一) 查看公司信息披露文件和行业研究报告； (二) 对上市公司董事、高级管理人员及有关人员进行访谈； (三) 查阅并收集2023年新签合同，分析在手订单情况和预计经营业绩实现情况。			
1.业绩是否存在大幅波动的情況	√		

2.业绩大幅波动是否存在合理解释	√		
3.与同行业可比公司比较，公司业绩是否不存在明显异常	√		
（七）公司及股东承诺履行情况			
现场检查手段： （一）对上市公司董事、高级管理人员及有关人员进行访谈； （二）查看公司股东名册和公司信息披露文件。			
1.公司是否完全履行了相关承诺	√		
2.公司股东是否完全履行了相关承诺	√		
（八）其他重要事项			
现场检查手段： （一）对上市公司董事、高级管理人员及有关人员进行访谈； （二）查阅公司公开信息披露文件； （三）查看行业研究报告，关注行业相关法律法规动态。			
1.是否完全执行了现金分红制度，并如实披露	√		
2.对外提供财务资助是否合法合规，并如实披露			√
3.大额资金往来是否具有真实的交易背景及合理原因	√		
4.重大投资或者重大合同履行过程中是否不存在重大变化或者风险	√		
5.公司生产经营环境是否不存在重大变化或者风险	√		
6.前期监管机构和保荐人发现公司存在的问题是否已按相关要求予以整改	√		
二、现场检查发现的问题及说明			
1、2022年11月4日，杭州园林收到南昌市住房和城乡建设局（以下简称“南昌市住建局”）出具的《行政处罚决定书》（洪住建罚字[2022]109号），指出杭州园林存在违法转包工程行为，南昌市住建局给予杭州园林责令改正，没收违法所得计人民币1,386.49万元，并处项目合同金额千分之五的行政罚款计人民币53.33万元。 杭州园林不服上述处罚，提出上诉。2023年12月，南昌铁路运输中级法院二审即终审判决撤销南昌市住建局作出的行政处罚决定。 针对行政处罚的相应罚款发行人已全额缴纳并全额计入2022年当期损益。保荐人将持续关注该事项进展，并敦促公司及时进行公告。 2、2023年1-9月，杭州园林营业收入20,404.60万元，净利润1,475.84万元，分别较上年同期下降60.20%、61.14%，主要原因系受宏观行业经济波动等多面因素的影响，园林绿化行业整体发展增速放缓，市场竞争加剧，今年以来，公司EPC项目承接进度有所放缓，应收账款回款情况受多方面综合因素影响不及预期，上述因素预计亦将对公司2023年度全年经营业绩产生不利影响。			

（本页无正文，为《国信证券股份有限公司关于杭州园林设计院股份有限公司 2023 年度定期现场检查报告》之签字盖章页）

保荐代表人：

罗傳琪

陈航飞

国信证券股份有限公司

2023 年 12 月 21 日