

证券代码: 000609

证券简称: 燕化高新

公告编号: 2006-22

北京燕化高新技术股份有限公司 业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公告所载2006年中期的财务数据为经审计数据,请投资者注意投资风险。

一、2006 年度中期主要财务数据和指标			
项目	本报告期	上年同期	增减幅度 (%)
主营业务收入 (万元)	19,150.95	12,882.77	48.66
主营业务利润 (万元)	3,224.00	2,449.92	31.60
利润总额 (万元)	3,426.90	1,276.70	168.42
净利润 (万元)	2,242.02	948.07	136.48
每股收益 (元)	0.17	0.07	142.86
净资产收益率 (%)	4.45	2.06	增长 2.39 个百分点
	本报告期末	本报告期初	增减幅度 (%)
总资产 (万元)	64,664.04	76,997.72	-16.02
净资产 (万元)	50,402.86	48,160.84	4.66
每股净资产 (元)	3.89	3.72	4.57
二、经营业绩和财务状况情况说明			

2006 年上半年，公司董事会和管理层继续秉承已确立的发展战略，以土地一级开发为基础性业务，同时积极涉足房地产二级开发领域，全面推动公司业务的可持续发展。

2006 年 1 月 1 日至 6 月 30 日间的业绩发生大幅增加，主要是由于以下几个原因综合作用导致的：

(1) 2006 年度公司的主营业务转型为专门的土地一级开发。2006 年上半年，公司下属控股子公司成都天府新城房地产开发有限公司从事的土地一级开发项目一期工程完成工程造价审计，分别结转收入和成本，导致主营业务收入比 2005 年上半年有大幅提高；

(2) 公司为提高现金收益率而加强现金管理，2006 年上半年利息收入比上年同期有所增加；另外公司管理层加强对成本费用的控制、节支开源，公司期间费用大幅下降；

(3) 2006 年上半年公司股票投资获得部分收益。

三、业绩泄漏原因和股价异动情况分析（如适用）

无

四、其他说明

无

北京燕化高新技术股份有限公司

董事会

2006 年 8 月 5 日