

南方科学城发展股份有限公司

业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、预计的本期业绩情况

1、业绩预告期间：2006年1月1日至2006年9月30日。

2、业绩预告情况：同比大幅下降。

预计公司2006年1至9月及2006年7月1日至2006年9月30日可实现净利润与上年同期相比将减少50%以上（2005年7月1日至2005年9月30日净利润为14,672,621.44元）。

3、业绩预告是否经过注册会计师预审计：否。

二、上年同期业绩

1、净利润：43,418,830.84元

2、每股收益：0.081元

三、业绩变动原因说明

去年同期，本公司主要收入来源于下属控股子公司广州凯得市政开发服务有限公司（以下简称“凯得市政”）和广州凯得环保环美有限公司与广州开发区规划局及财政局签订的服务协议的收费服务业务。因2006年1月1日起，凯得市政不再依照有关合同取得营业收入及利润（详细内容见公司于2005年11月26日及12月27日在《中国证券报》、《证券时报》和巨潮资讯网上刊登的公告），同时，公司新的投资项目正处于建设期中，未能在本业绩期间带来营业收入及利润增长，预计公司2006年前三季度及第三季度净利润与上年同期相比下降50%以上。

四、其他相关说明：无。

特此公告。

南方科学城发展股份有限公司董事会

二00六年九月二十六日