

证券代码: 000616 证券简称: 亿城股份 公告编号: 2006-055

亿城集团股份有限公司业绩预告公告

本公司及全体董事、监事、高级管理人员保证信息披露的内容真实、准确、完整, 没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、预计的本期业绩情况

1. 业绩预告期间:

2006年1月1日至2006年9月30日

2. 业绩预告情况:

同向大幅上升

经公司财务部初步核算, 预计2006年7-9月公司可实现净利润10500万元左右, 将扭转2006年度中期的亏损局面; 预计公司2006年1-9月累计可实现净利润10000万元左右, 与2005年同期相比增幅约600%。

3. 本业绩预告未经过注册会计师预审计

二、上年同期业绩

1. 净利润: 1516.51万元

2. 每股收益: 0.05元

三、业绩变动原因说明

根据公司的经营计划及现有房地产项目的实际情况, 近几年内公司房地产项目竣工面积将呈现稳步增长的趋势。

2006年度公司利润将主要来源于万城华府二、三期, 项目总面积与销售均价均较2005年度有较大幅度提高。这两个项目均将在下半年竣工, 因此自第三季度起, 随着万城华府二期的竣工结算, 公司业绩同比将有较大幅度增长。

四、其他相关说明

2006年第三季度业绩增长的主要原因为万城华府二期竣工结算, 实际结算为经营收入的金额受多种因素影响, 因此, 实际增幅较本预告可能出现一定幅度的偏差。

亿城集团股份有限公司董事会

二00六年十月二十日