



## 北京中关村科技发展（控股）股份有限公司 澄清公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2006年11月3日，第一财经日报刊登了题为《调查事件阴影未散 首富黄光裕令福布斯为难》的报道，相关媒体予以转载，文中提及“国美在香港联交所发布公告称，黄光裕确认其间接拥有的投资公司 Eagle Property Group 现在正协助中国政府机关调查由 Eagle 提供担保的事项，事情与其地产业务有关。此前有独立的第三方公司向 Eagle 购买了若干住宅物业，该第三方公司办理的商品房按揭业务受到了中国政府机关的调查，而 Eagle 为该笔按揭贷款提供了‘第三方责任担保’。”当日，本公司接深圳证券交易所通知，决定公司股票暂停交易一天。

经与公司潜在第一大股东北京鹏泰投资有限公司（以下简称：鹏泰投资）征询，鹏泰投资确认：

1、鹏泰投资和实际控制人黄光裕先生，以及关联企业北京国美电器有限公司、北京鹏润投资有限公司、北京鹏润房地产开发有限责任公司等，迄今为止没有受到任何一级公安机关的正式调查。

2、黄光裕先生控制的旗下鹏润地产正常出售商品房给第三方，由第三方办理的商品房按揭业务受到了相关部门调查，鹏润地产积极配合协助调查。该笔商品房业务属正常的销售业务，鹏润地产作为开



发商为该笔按揭贷款提供了‘第三方责任担保’；鹏润地产对此项业务有审查不严之处，将视调查结果依法承担相应的担保责任，不使贷款银行为此遭受经济损失。

（1、2 所述事项本公司已于 2006 年 11 月 1 日公告，公告编号 2006-044）

3、黄光裕先生旗下公司国美电器在香港联交所发布公告称其间接拥有的投资公司 Eagle Property Group 现正协助中国政府机关调查一事，与上述是指同一件事。

（鹏润地产及 Eagle Property Group（国内控股公司）均指北京鹏润房地产开发有限责任公司，上文所述“第三方”均与黄光裕先生及旗下公司无关联关系。）

就相关媒体报道本公司再次声明如下：鹏泰投资收购本公司股份已获北京市国资委、国务院国资委等相关监管部门批准，现正在中国证监会的审批之中，进展顺利，股改工作也如期顺利进行。媒体传闻不会影响公司重组和股改工作进程。

《中国证券报》和《证券时报》为本公司指定信息披露报刊，所有信息均以上述指定报刊正式公告为准。请广大投资者理性投资，注意风险。

特此公告

北京中关村科技发展（控股）股份有限公司

董 事 会

二 0 0 六 年 十 一 月 四 日