

万科企业股份有限公司

关于首期限限制性股票激励计划

补充计提 2006 年度奖励基金及预提 2007 年度奖励基金的公告

证券代码：000002、200002 证券简称：万科 A、万科 B

公告编号：〈万〉2007-019

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2005 年度股东大会审议通过了公司首期(06~08 年)限制性股票激励计划(以下简称《计划》)。依据《计划》，公司于 2006 年已预提 2006 年度奖励基金 141,706,968.51 元。由激励对象授权，深圳国际信托投资有限责任公司于当年度用该项奖励基金累计购入公司 A 股股票 25,452,018 股。

2006 年度股东大会审议通过了公司 2006 年度经审计财务报表及审计报告。经审计的财务报表显示，公司 2006 年实现净利润人民币 2,154,639,315.18 元，扣除非经常性损益后的净利润为人民币 2,067,878,243.04 元，较 2005 年增长 54.68%，全面摊薄的年净资产收益率 13.89%，全面摊薄的每股收益增长 31.77%，已经达到了限制性股票激励计划的考核要求。

根据《计划》，公司 2006 年度最终奖励基金应计提额为 215,463,931.52 元，因此，公司补充计提奖励基金 73,756,963.01 元。此外，公司还根据《计划》相关规定，预提了 2007 年度奖励基金 241,282,949.52 元。两项计提合计约 315,039,912 元。

上述奖励基金将按激励计划的规定，购入万科 A 股股票。

特此公告。

万科企业股份有限公司

董事会

二〇〇七年四月十六日