

## 深圳市天地（集团）股份有限公司 2007 年中期业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、预计的本期业绩情况：

1、业绩预告期间：2007 年 1 月 1 日至 2007 年 6 月 30 日

2、业绩预告情况：扭亏

公司预测 2007 年第二季度当期亏损，而 2007 年半年度的净利润与去年同期相比将扭亏为盈，预计实现净利润 1,500 万元左右。其主要原因有以下两点：

(1) 今年 1—6 月将确认本公司“天地峰景”房地产项目剩余的住宅销售收入与利润，预计此项收入的确认将产生 2,000 余万元利润；

(2) 今年第一季度已将本公司其他非流动资产中的“黄竹坑石场”整体权益转让，该转让获得了 400 余万元的利润。

3、业绩预告是否经过注册会计师预审计：否

### 二、上年同期业绩

1、净利润：-6,344,220.49 元

2、每股收益：-0.046 元

三、未在前一定期报告中进行业绩预告的原因：（不适用）

四、与已经披露的业绩预告（含业绩预告修正）内容的差异：（不适用）

#### 五、其他相关说明

本次预告的业绩情况未经审计，具体财务数据将在本公司 2007 年中期报告中进行详细披露。

特此公告！

深圳市天地（集团）股份有限公司

董 事 会

二〇〇七年四月二十八日