

福建阳光实业发展股份有限公司
2007 年度第三季度业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、预计的本期业绩情况

(一) 业绩预告期间：2007 年 7 月 1 日至 2007 年 9 月 30 日。

1. 业绩预告情况：亏损。
2. 业绩预告是否经过注册会计师预审计：否

(二) 业绩预告期间：2007 年 1 月 1 日至 2007 年 9 月 30 日。

1. 业绩预告情况：累计亏损。
2. 业绩预告是否经过注册会计师预审计：否

二、上年同期业绩

(一) 2006 年 7 月 1 日至 2006 年 9 月 30 日业绩情况

1. 净利润：1,889,741.12 元
2. 每股收益：0.02 元。

(二) 2006 年 1 月 1 日至 2006 年 9 月 30 日业绩情况

1. 累计净利润：10,932,900.93 元
2. 每股收益：0.11 元。

三、业绩变动原因说明

“上海天骄大厦”项目销售进入尾盘，贡献的收入对比上年同期大幅减少，致使该公司房地产营业收入对比上年同期大幅下降。阳光地产开发的“阳光假日公寓”在本期仍处于开发建设阶段，所收到的预收款项按企业会计准则的规定在本期不具备结转销售收入的条件，同时，本期发生的期间费用将进入当期损益，故本期产生亏损。

特此公告

福建阳光实业发展股份有限公司

董事会

二〇〇七年八月一日