

证券代码：000023

证券简称：深天地 A

公告编号：2007—031

深圳市天地（集团）股份有限公司
关于子公司——深圳市利建混凝土有限公司
2007 年预亏公告

本公司及其董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市利建混凝土有限公司是我公司的控股子公司。因政府拟修建的南坪快速二期工程的路线正好穿越利建公司的机楼，并且该工程计划于 2009 年上半年建成通车，因此利建公司面临拆除的风险。

基于以上情况，利建公司决定 2007 年不承接新订单，上半年生产主要是依靠延缓去年的订单，致使利建公司生产任务锐减。也由此导致利建公司 2007 年上半年预计亏损达 600 多万元，预计 2007 年全年经营亏损在 1000 万元左右，并且还会产生由于搬迁所造成的资产损失。

利建公司 2006 年全年利润总额为 180 万元，占 2006 年公司全年利润总额 3,293 万元的 5.47%。由于公司今年没有新的楼盘销售，主要利润来源于“天地峰景”项目的延期收益，因此利建公司的亏损将对本公司业绩产生较大影响。敬请广大投资者注意投资风险！

特此公告！

深圳市天地（集团）股份有限公司

董 事 会

二〇〇七年八月八日