

证券代码：000537

证券简称：广宇发展

公告编号：2007-037

天津广宇发展股份有限公司业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、预计的本期业绩情况

1. 业绩预告期间：

2007年1月1日至2007年12月31日

2. 业绩预告情况：

亏损 扭亏 同向大幅上升 同向大幅下降

3. 业绩预告是否经过注册会计师预审计： 是 否

二、上年同期业绩

1. 净利润：-58,111,178.41 元

2. 每股收益：-0.113 元

三、业绩变动原因说明

由于公司销售商品房竣工验收，将结转部分销售收入，另外公司非经常性损益的增加也将提高公司收益，预计本公司2007年年度净利润为正值。

特此公告。

天津广宇发展股份有限公司

董事会

2007年10月29日