

合肥百货大楼集团股份有限公司

简式权益变动报告书

上市公司名称：合肥百货大楼集团股份有限公司
股票上市地点：深圳证券交易所
股票简称：合肥百货
股票代码：000417

信息披露义务人：合肥商业投资控股有限公司
住所：中国安徽省合肥市荣事达大道 85 号
通讯地址：中国安徽省合肥市荣事达大道 85 号
联系人：黄颢
电话：0551—2669551
签署日期：二 00 八年四月二十二日

信息披露义务人声明

- 1、信息披露义务人依据《中华人民共和国证券法》（下称“证券法”）、《上市公司收购管理办法》（下称“收购办法”）、《公开发行证券公司信息披露内容与格式准则第15号——权益变动报告书》及相关的法律、法规编写本报告书。
- 2、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人章程或内部规则中的任何条款，或与之相冲突。
- 3、本次权益变动尚需获得国务院国有资产监督管理委员会审核批准。
- 4、依据证券法、收购办法规定，本报告书已全面披露信息披露义务人在合肥百货大楼集团股份有限公司中拥有权益的股份变动情况；截至本报告书签署之日，除本报告书披露的信息外，上述信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少其在合肥百货大楼集团股份有限公司中拥有权益的股份。
- 5、信息披露义务人的董事会及董事、高级管理人员共同承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

目 录

释义	1
第一节 信息披露义务人介绍	2
一、信息披露义务人基本情况	2
二、信息披露义务人董事、高级管理人员的基本情况	2
三、信息披露义务人持有、控制其他上市公司股份情况.....	3
第二节 持股目的	4
第三节 权益变动方式	5
一、信息披露义务人持股数额及比例	5
二、股权转让协议简要内容	5
三、受让人的主体资格、资信情况调查	6
四、信息披露义务人及其关联方与上市公司间的负债、担保情况.....	6
五、权利限制情况	6
第四节 信息披露义务人前六个月内买卖挂牌交易股份的情况	7

释义

在本报告书中，除非文义载明，以下简称具有如下含义：

合肥百货、上市公司	指	合肥百货大楼集团股份有限公司
合肥市国资委	指	合肥市人民政府国有资产监督管理委员会
建投集团、受让人	指	合肥市建设投资控股（集团）有限公司
信息披露义务人、商控公司	指	合肥商业投资控股有限公司
国务院国资委	指	国务院国有资产监督管理委员会
本次权益变动	指	信息披露义务人商控公司向建投集团无偿转让其所持合肥百货 87,980,881 股（占合肥百货总股本 23.84%）的行为
《股权无偿划转协议》、股权转让协议	指	建投集团与商控公司签署的《国有股权无偿划转协议》
公司法	指	《中华人民共和国公司法》
证券法	指	《中华人民共和国证券法》
收购办法	指	《上市公司收购管理办法》
15 号准则	指	《公开发行证券公司信息披露内容与格式准则第 15 号——权益变动报告书》
证监会	指	中国证券监督管理委员会
交易所	指	深圳证券交易所
本报告书	指	合肥百货大楼集团股份有限公司简式权益变动报告书
元	指	人民币元

第一节 信息披露义务人介绍

一、信息披露义务人基本情况

名称：合肥商业投资控股有限公司
 注册地址：中国安徽省合肥市荣事达大道 85 号
 法定代表人：江黎
 注册资本：514,149,400 元
 营业执照注册号：3401001006789
 企业类型：有限责任公司（国有独资）
 经营范围：授权范围内国有资产经营
 经营期限：2003 年 12 月 31 日至 2033 年 12 月 31 日
 税务登记号：340103756848121
 出资人名称：合肥市人民政府国有资产监督管理委员会
 通讯地址：中国安徽省合肥市荣事达大道 85 号

二、信息披露义务人董事、高级管理人员的基本情况

姓名	职务	国籍	长期居住地	是否取得其他国家或地区居留权	在其他公司兼职情况
江黎	董事长	中国	合肥	否	无
郑晓燕	董事	中国	合肥	否	合肥百货董事长
陈世友	董事	中国	合肥	否	合肥百货副董事长
李益如	董事	中国	合肥	否	无
朱仁江	董事	中国	合肥	否	无
崔霞	副总经理	中国	合肥	否	无
凌必发	副总经理	中国	合肥	否	无

三、信息披露义务人持有、控制其他上市公司股份情况

截至本报告书签署之日，信息披露义务人未持有、控制其他境内、境外上市公司达到或者超过百分之五以上的发行在外股份。

第二节 持股目的

为进一步深化国有企业改革，优化资源配置，合肥市国资委拟对管辖范围内的国有企业进行整合，做大做强国有企业，增强国有企业的竞争力，有效实现国有资产的保值增值。2007年11月9日，合肥市国资委《关于撤销合肥商业投资控股有限公司有关问题的通知》（合国资[2007]53号）要求撤销商控公司，将其持有的合肥百货23.84%的国有股权，计87,980,881股，无偿划转给建投集团，建投集团成为合肥百货的控股股东，合肥百货的实际控制人不变，仍为合肥市国资委。

本次权益变动后，商控公司不再持有合肥百货的股份，且目前未有在未来12个月内增加或减少在上市公司中拥有权益的股份的计划。

第三节 权益变动方式

一、信息披露义务人持股数额及比例

截至本报告书签署之日，商控公司持有合肥百货 87,980,881 股，占合肥百货总股本的 23.84%。

二、股权转让协议简要内容

2008 年 4 月 22 日，建投集团与商控公司签署《股权无偿划转协议》，协议主要内容如下：

1、交易双方

商控公司为本次国有股权无偿划转的划出方，建投集团为划入方。

2、交易标的

本次交易的标的为商控公司持有的合肥百货 23.84%的国有股权，计 87,980,881 股。

3、股份性质及性质变动情况

本次交易完成前后，股份性质不变，仍为国有股权。

4、权利限制情况

商控公司在本协议履行前及履行当时，其所无偿划转之目标股权处于完整状态，未在目标股权上设置质押、托管或任何其他第三者权益。

5、转让价款及其支付情况

本次交易为国有股权的无偿划转，不需要支付对价。

6、生效条件

本协议项下之股权划转经有关主管部门审核批准后生效。

三、受让人的主体资格、资信情况调查

受让人名称：合肥市建设投资控股（集团）有限公司
注册地址：中国安徽省合肥市荣事达大道 17 号
法定代表人：李武好
注册资本：560300 万元
营业执照注册号：3401001007274（1—1）
企业类型：有限责任公司（国有独资）
经营范围：承担城市基础设施、基础产业、能源、交通及市政公用事业项目投资、融资、建设、运营和管理任务；从事授权范围内的国有资产经营管理和资本运作，实施项目投资管理、资产收益管理、产权监督管理、资产重组和经营；参与土地的储备、整理和熟化工作；整合城市资源，实现政府收益最大化；对全资、控股、参股企业行使出资者权利；承担市政府授权的其他工作（涉及许可证项目凭许可证经营）。
经营期限：自 2006 年 06 月 16 日至 2056 年 05 月 12 日
税务登记号：皖地税合字 340103790122917
出资人名称：合肥市人民政府国有资产监督管理委员会
通讯地址：中国安徽省合肥市荣事达大道 17 号

建投集团作为受让方的主体资格符合相关法律、法规的要求，不存在收购办法第六条规定的情形，建投集团资信情况良好。

四、信息披露义务人及其关联方与上市公司间的负债、担保情况

信息披露义务人及其关联方不存在未清偿其对上市公司的负债情况，也不存在未解除上市公司为其负债提供的担保或者损害上市公司利益的其他情况。

五、权利限制情况

本次股权划转所涉及的信息披露义务人持有的合肥百货87,980,881股股份，不存在任何权利限制，包括但不限于股份被质押、冻结等。

第四节 信息披露义务人前六个月内买卖挂牌交易股份的情况

（一）信息披露义务人在签署本报告书前六个月内，没有买卖上市公司挂牌交易股票行为。

（二）信息披露义务人的董事、高级管理人员在签署本报告书前六个月内，没有买卖上市公司挂牌交易股票行为。

备查文件

- 1、商控公司的法人营业执照；
- 2、商控公司董事及其主要负责人的名单及其身份证明文件；
- 3、股权无偿划转协议；
- 4、本报告书签署前6个月商控公司及其董事、高级管理人员买卖合肥百货股份的自查报告。

信息披露义务人声明

本人（以及本人所代表的机构）承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

合肥商业投资控股有限公司

授权代表：崔霞

日期：二 00 八年四月二十二日

附表

简式权益变动报告书

基本情况			
上市公司名称	合肥百货大楼集团股份有限公司	上市公司所在地	安徽省合肥市
股票简称	合肥百货	股票代码	000417
信息披露义务人名称	商控公司	信息披露义务人注册地	中国安徽省合肥市荣事达大道 85 号
拥有权益的股份数量变化	增加 <input type="checkbox"/> 减少 <input checked="" type="checkbox"/> 不变，但持股人发生变化 <input type="checkbox"/>	有无一致行动人	有 <input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/>
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
权益变动方式（可多选）	通过证券交易所的集中交易 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 执行法院裁定 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 协议转让 <input type="checkbox"/> 继承 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> 国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 间接方式转让 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> （请注明） <input type="checkbox"/> 取得上市公司发行的新股 <input type="checkbox"/>		
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	持股数量：87,980,881 股 持股比例：23.84%		
本次权益变动后，信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例	变动数量：减少 87,980,881 股 变动比例：减少 23.84%		
信息披露义务人是否拟于未来 12 个月内继续增持	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>		
信息披露义务人在此前 6 个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是 <input type="checkbox"/> 说明：不存在 否 <input checked="" type="checkbox"/>		
涉及上市公司控股股东或实际控制人减持股份的，信息披露义务人还应当就以下内容予以说明：			
控股股东或实际控制人减持时是否存在侵害上市公司和股东权益的问题	是 <input type="checkbox"/> 说明：不存在 否 <input checked="" type="checkbox"/>		
控股股东或实际控制人减持时是否存在未清偿其对公司的负债，未解除公司为其负债提供的担保，或者损害公司利益的其他情形	是 <input type="checkbox"/> 说明：不存在 否 <input checked="" type="checkbox"/> （如是，请注明具体情况）		
本次权益变动是否需取得批准	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		
是否已得到批准	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 说明：需国务院国资委审核批准		

填表说明：

- 1、存在对照表所列事项的按“是或否”填写核对情况，选择“否”的，必须在栏目中加备注予以说明；
- 2、不存在对照表所列事项的按“无”填写核对情况；
- 3、需要加注说明的，可在栏目中注明并填写；
- 4、信息披露义务人包括投资者及其一致行动人。信息披露义务人是多人的，可以推选其中一人作为指定代表以共同名义制作并报送权益变动报告书。

信息披露义务人名称（签章）：合肥商业投资控股有限公司

授权代表（签章）：崔霞