

股票代码：000150

股票简称：*ST 宜地

公告编号：临 2008-19

宜华地产股份有限公司

2008 年半年度业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、预计的本期业绩情况

1. 业绩预告期间：2008 年 1 月 1 日至 2008 年 06 月 30 日
2. 业绩预告情况：扭亏为盈。

预计公司 2008 年上半年累计净利润与上期同比扭亏为盈。因房地产行业投资开发时间跨度长，结转收入相对集中的特点影响，具体财务数据须视实际情况最终确定，本次预告无法测算盈利金额。具体财务数据将在本公司 2008 年半年度报告中披露。

3. 业绩预告是否经过注册会计师预审计：否

二、上年同期业绩

1. 归属于母公司所有者的净利润：-7,532,756.02 元。
2. 基本每股收益：- 0.0232 元。

三、业绩变动原因说明

2007 年下半年公司进行重大资产置换，业务转为房地产开发与销售，控股子公司广东宜华房地产开发有限公司经营情况良好。

四、其他相关说明

公司 2008 年上半年实际盈利情况以公司 2008 年半年度报告数据为准，敬请投资者注意。

特此公告。

宜华地产股份有限公司董事会

二〇〇八年四月二十五日