

证券代码：000032

证券简称：深桑达A

公告编号：2008—028

深圳市桑达实业股份有限公司业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、预计的本期业绩情况

1. 业绩预告期间：

2008年1月1日至2008年9月30日

2. 业绩预告情况：

同向大幅上升：预计公司2008年前三季度度净利润与上年同期相比增长100%—150%之间。

3. 业绩预告是否经过注册会计师预审计： 否

二、上年同期业绩

1. 净利润： 35,440,604.30 元

2. 每股收益： 0.18 元

三、业绩变动原因说明

由于公司下属公司深圳桑达房地产开发有限公司棕榈堡项目的第三期在报告期内达到结转销售条件，预计公司前三季度度净利润与上年同期相比将出现大幅增长。

四、其他相关说明

由于公司去年的房地产项目收益在四季度实现，而公司本年的房地产项目收益在一季度实现，预计公司全年的盈利情况同上年相比无重大变化。

深圳市桑达实业股份有限公司董事会

二〇〇八年八月二十三日