

## 沙河实业股份有限公司 二〇〇八年第三季度业绩预亏公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、预计的本期业绩情况

1、业绩预告期间: 2008年1月1日至2008年9月30日

2、业绩预告情况:  亏损  扭亏  同向大幅上升  同向大幅下降

本公司预计截止2008年第三季度末净利润为亏损4,400-4,600万。

3、业绩预告是否经过注册会计师预审计:  是  否

### 二、上年同期业绩

1、净利润: -9,720,403.98元

2、每股收益: -0.0482元

注: 公司于2008年7月实施了2007年度利润分配及资本公积金转增方案,股本总数由134,470,125股增加至201,705,187股。本公司根据《企业会计准则第34号—每股收益》应用指南的规定,按调整后的股数重新计算列报2007年1—9月的每股收益。

### 三、业绩变动原因说明

2007年1-9月实现净利润-9,720,403.98元,2008年1-9月份业绩亏损是因为公司报告期内销售项目没有竣工所致。

### 四、其他相关说明

本公司开发的沙河世纪假日广场于今年8月份开始销售,但鉴于目前的房地产市场状况,是否能够达到公司预期的销售效果,尚存在不确定性,请广大投资者注意投资风险。本公司2008年第三季度具体财务数据将在公司2008年第三季度报告中详细披露。

特此公告

沙河实业股份有限公司董事会

二〇〇八年十月九日