

## 天津广宇发展股份有限公司业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、预计的本期业绩情况

1. 业绩预告期间：

2008年1月1日至2008年12月31日

2. 业绩预告情况：

亏损  扭亏  同向大幅上升  同向大幅下降

3. 业绩预告是否经过注册会计师预审计： 是  否

### 二、上年同期业绩

1. 净利润：46,694,227.82元

2. 每股收益：0.091元

### 三、业绩变动原因说明

公司将修改计提坏账准备的办法，即由期末余额百分比法及个别认定相结合的方法变更为账龄分析法与个别认定相结合的方法。截至2008年11月30日，该项变更增加计提的坏账准备，将使公司2008年度合并报表净利润减少178,682,091.82元，归属于母公司净利润减少172,038,371.63元，由此将导致公司2008年度业绩亏损，具体金额目前尚无法确定，将在2008年年度报告中进行详细披露。

天津广宇发展股份有限公司董事会  
2008年12月16日