

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

2008 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

特别提示：

本公告所载 2008 年度财务数据已经公司内部审计部门审计，未经会计师事务所审计，与经会计师事务所审计的财务数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2008 年度主要财务数据：

单位：万元

	2008 年（1-12 月）	2007 年（1-12 月）	增减幅度（%）
营业总收入	332,047.63	346,334.33	-4.13
营业利润	18,476.97	13,989.21	32.08
利润总额	19,416.94	14,818.57	31.03
净利润	13,719.63	9,041.75	51.74
基本每股收益（元）	0.97	0.64	51.56
净资产收益率	19.66%	15.62%	增加 4.04 个百分点
	2008 年末	2007 年末	增减幅度（%）
总资产	195,788.58	163,466.84	19.77
股东权益	69,790.40	57,870.02	20.60
股本	14,100	9,400	50.00
每股净资产（元）	4.95	6.16	-19.64

注：1、上述净利润、基本每股收益、净资产收益率、每股净资产等指标以

归属上市公司股东的的数据填列。净资产收益率按全面摊薄法计算。

2、上年末和上年同期数据按照《公开发行证券的公司信息披露规范问答第7号—新旧会计准则过渡期间比较财务会计信息的编制和披露》调整后的数据填列。

二、经营业绩和财务状况的简要说明

1、报告期内，公司加强推广“捆绑式经营”和“50/80”管理模式，加强项目评审和内部控制，降低运营成本和经营风险，保持了平稳增长的良好态势，继续保持行业领先地位。报告期内，公司实现营业总收入 332,047.63 万元，比上年同期下降 4.13%；实现营业利润 18,476.97 万元，比上年同期增长 32.08%；实现利润总额 19,416.94 万元，比上年同期增长 31.03%；实现净利润 13,719.63 万元，比上年同期增长 51.74%。

2、报告期内，公司营业利润、利润总额、净利润的增长幅度都超过了 30%，原因在于：第一、报告期内，公司对外加大业务拓展力度，对内加强项目评审和施工成本控制；第二、报告期内公司执行 25%的企业所得税。

公司营业总收入比上年同期下降 4.13%，主要原因是：公司自 2007 年 1 月 1 日执行新会计准则，收入确认方法由原来的完成合同法改为完工百分比法，报告日尚未完工的在建项目均按完工比例确认收入，使公司 2007 年度营业总收入出现大幅度增长。

三、备查文件

1、经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表；

2、内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

董事会

二〇〇九年一月二十日