

证券代码: 000402

证券简称: 金融街

公告编号: 2009-011

金融街控股股份有限公司

2009 年第一季度业绩预增公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整, 没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告类型:

亏损 扭亏 同向大幅上升 同向大幅下降

2. 业绩预告情况表:

项目	本报告期 (2009 年 1 月 1 日-3 月 31 日)	上年同期 (2008 年 1 月 1 日-3 月 31 日)	增减变动 (%)
净利润	约 15,978 万元	7,024 万元	增长 100%-150%
基本每股收益	约 0.06 元	0.05 元	+20%

注 1: 截至 2009 年 3 月 31 日, 公司总股本为 2,481,212,959 股; 截至 2008 年 3 月 31 日, 公司总股本为 1,378,451,644 股。

注 2: 上年同期 (2008 年 1 月 1 日-3 月 31 日) 数据为 2008 年一季度报告披露数据。

注 3: 本报告期 (2009 年 1 月 1 日-3 月 31 日) 具体数据将在 2009 年一季度报告中予以详细披露。

二、业绩预告预审计情况

公司本报告期业绩未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

公司属于房地产开发行业, 营业收入及利润主要来源于房地产开发收入, 且公司开发的产品以单宗大额产品为主, 存在季度之间收入与利润的不均衡性, 由于上年同期公司实现净利润较少, 比较基数较小, 导致公司 2009 年一季度业绩较去年同期大幅增长。

特此公告。

金融街控股股份有限公司

董 事 会

2009年4月15日