

## 南方科学城发展股份有限公司 2009年上半年度业绩预告公告

本公司及其董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、2009年上半年度业绩预计情况

1. 业绩预告类型：同向大幅下降。
2. 业绩预告情况表

项 目	本报告期内	上年同期	增减变动（%）
	2009年1月1日— 2009年6月30日	2008年1月1日— 2008年6月30日	
净利润	约-2,465万元	-991.54万元	下降约149%
基本每股收益	约-0.04元	-0.0159元	下降约152%

### 二、业绩预告审计情况

本业绩预告未经过注册会计师审计。

### 三、业绩变动原因说明

公司处于产业结构调整期，2005年投资的北京柏悦酒店于2008年8月开始营业，但酒店业绩的体现有一个过渡期，并且受全球金融危机的影响，消费市场持续疲软，对公司的主营业务产生了一定的影响。综合以上因素，预计公司2009年上半年度将亏损约2,465万元，具体财务数据将在2009年半年度报告中予以详细披露。

### 四、其他相关说明

公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》以及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）。本公司将严格按照有关法律法规的规定和要求，及时做好信息披露工作，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

南方科学城发展股份有限公司董事会

二〇〇九年七月十三日