

证券代码：000150

证券简称：宜华地产

公告编号：2009-17

宜华地产股份有限公司

2009年第三季度业绩预告修正公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2009年1月1日至2009年9月30日

2. 业绩预告修正情况表

(1). 2009年7-9月业绩变动情况

项 目	本报告期 2009年7月1日— 2009年9月30日		上年同期 2008年7月1 日—2008年9 月30日	修正后增减变动
	修正前	修正后		
净利润	约 2000 万元	约 4000 万元	819.43 万元	增长:350%-400%
基本每股收益	约 0.0617 元	约 0.1235 元	0.0253 元	增长:350%-400%

(2). 2009年1-9月业绩变动情况

项 目	本报告期 2009年1月1日— 2009年9月30日		上年同期 2008年1月1 日—2008年9 月30日	修正后增减变动
	修正前	修正后		
净利润	约 5000 万元	约 7000 万元	2032.70 万元	增长:200%-250%
基本每股收益	约 0.1543 元	约 0.2160 元	0.0627 元	增长:200%-250%
修正前业绩预告披露情况	公司在《2009年半年度报告》中进行业绩预计，并于2009年8月31日披露了《2009年第三季度业绩预增公告》。			

二、业绩预告修正预审计情况

本次业绩预告修正未经注册会计师预审计。

三、业绩修正原因说明

董事会关于业绩出现重大差异的具体原因说明：2009年1-3季度，广东经济运行呈现持续向好态势，受其积极影响，公司在汕头地区开发的楼盘销售情况良好，公司第三季度商品房销售收入比原预计大幅度提高，因此公司净利润和基本每股收益同比将有大幅的增长。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步测算结果，公司2009年1-9月财务数据以公司披露的2009年第三季度报告为准。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

宜华地产股份有限公司董事会

二〇〇九年十月九日