

阳光城集团股份有限公司 2009 年度 1-9 月业绩预增公告

本公司及公司全体董事保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、预计的本期业绩情况

1. 业绩预告期间：

2009 年 1 月 1 日至 2009 年 9 月 30 日。

2. 业绩预告情况：同向大幅上升。

3. 业绩预告情况表：

(1) 2009 年 7-9 月业绩变动情况

| 项目 | 本报告期（2009 年 7 月 1-2009 年 9 月 30 日） | 上年同期（2008 年 7 月 1-2008 年 9 月 30 日） | 增减变动 （%） |
|--------|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------------|
| 净利润 | 约 2800 万元 | 161.19 万元 | 增长 1600%-1650% |
| 基本每股收益 | 0.17 | 0.02 | —— |

(2) 2009 年 1-9 月业绩变动情况

| 项目 | 本报告期（2009 年 1 月 1-2009 年 9 月 30 日） | 上年同期（2008 年 1 月 1-2008 年 9 月 30 日） | 增减变动 （%） |
|--------|---------------------------------------|---------------------------------------|-----------------|
| 净利润 | 约 3097 万元 | 360.34 万元 | 增长 750%-800% |
| 基本每股收益 | 0.18 | 0.04 | —— |

二、业绩预告是否经过注册会计师预审计：否。

三、业绩变动原因说明

本公司之全资子公司福建阳光房地产开发有限公司开发建设的项目在本报告期竣工结算确认收入与收益,致使公司在本报告期净利润较上年度同期有较大幅度增长。

四、其他相关说明

1. 上年同期末本公司总股本为 95,173,092 股,本报告期末公司总股本为 167,501,733 股。

2. 本次业绩预告是本公司财务部初步测算后进行的预计,未经审计机构审计。具体财务数据将在本公司 2009 年度第三季度报告中详细披露,敬请投资者注意投资风险。

特此公告

阳光城集团股份有限公司

董 事 会

二〇〇九年十月十三日