

深圳大通实业股份有限公司2009年第三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告类型：亏损

2. 业绩预告情况表

(1) 2009年1—9月业绩变动情况

项目	本报告期	上年同期	增减变动(%)
	2009年1月1日—— 2009年9月30日	2008年1月1日—— 2008年9月30日	
净利润	约-442万元	-469.17万元	-
基本每股收益	约-0.046元	-0.052元	-

(2) 2009年7—9月业绩变动情况

项目	本报告期	上年同期	增减变动(%)
	2009年7月1日—— 2009年9月30日	2008年7月1日—— 2008年9月30日	
净利润	约-186万元	-141.82万元	-
基本每股收益	约-0.019元	-0.016元	-

二、业绩预告预审计情况

本业绩预告未经会计师事务所预审计。

三、业绩变动原因说明

公司的控股子公司青岛广顺房地产有限公司的“朱雀台”项目和兖州海情置业有限公司的“海情丽都”项目的商品房均已经达到预售条件，并已经取得部分

预售收入，但上述两个项目目前均未竣工验收备案，尚未达到确认收入的条件。

四、其他相关说明

1、本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，具体数据以公司披露的2009年第三季度报告为准。

2、其他需说明的事项

公司已经于2008年5月9日向深圳证券交易所提交了恢复上市的申请，深圳证券交易所已经受理了公司的申请，并于2008年5月15日向公司下发了问询函。目前公司正根据问询函的要求推进重组并完善补充材料。

若在规定期限内公司恢复上市申请未能获得深圳证券交易所的核准，公司股票将被终止上市。公司董事会提醒广大投资者注意投资风险。

深圳大通实业股份有限公司董事会

2009年10月14日