

深圳市国际企业股份有限公司

业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、1-9 月份业绩预计情况

1. 业绩预告类型：扭亏

2. 业绩预告情况表

项 目	本报告期 2009 年 1 月 1 日— 2009 年 9 月 30 日	上年同期 2008 年 1 月 1 日— 2008 年 9 月 30 日	增减变动 (%)
净利润	约 900 万元	-49.48 万元	-
基本每股收益	约 0.04 元	-0.002 元	-

二、7-9 月份业绩预计情况

1. 业绩预告类型：亏损

2. 业绩预告情况表

项 目	本报告期 2009 年 7 月 1 日— 2009 年 9 月 30 日	上年同期 2008 年 7 月 1 日— 2008 年 9 月 30 日	增减变动 (%)
净利润	约-125 万元	-121 万元	约下降 3%
基本每股收益	约-0.006 元	-0.005 元	约下降 3%

三、业绩预告预审计情况

本业绩预告未经过注册会计师预审计。

四、业绩变动原因说明

公司 1-9 月份盈利主要原因是公司盘活资产，出售了部分物业取得收入；公司 7-9 月份亏损主要原因是公司本期的正常费用列支而导致亏损。

四、其他相关说明

公司 2009 年 1—9 月具体财务数据将在 2009 年第三季度报告中详细披露。公司指定的信息披露媒体为《证券时报》、香港《大公报》和“巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)”。

本公司将严格按照有关法律法规的规定和要求，及时做好信息披露工作，敬请投资者注意投资风险。

深圳市国际企业股份有限公司

董事会

二 00 九年十月十五日