



股票简称：名流置业 股票代码：000667 公告编号：2009-55

## 名流置业集团股份有限公司

### 关于继续使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

公司第五届董事会第二十三次会议审议通过了《关于继续使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金的议案》，公司拟继续以部分闲置募集资金暂时补充流动资金，使用金额不超过40,000 万元，使用期限不超过股东大会批准之日起半年内。现将具体事宜公告如下：

2007 年 10 月 30 日中国证券监督管理委员会以证监发行字 [2007] 379 号文核准本公司公开发行不超过 30,000 万股股份，本公司于 2008 年 1 月 17 日以 15.23 元/股的价格向不特定对象公开发行境内上市人民币普通股 (A 股) 196,979,645 股，共募集资金 2,999,999,993.35 元，扣除发行费用后实际募股资金净额为 2,971,403,013.70 元。目前公司各募投项目已投入募集资金、在使用闲置募集资金暂时补充流动资金的期间内拟投入计划和预计闲置募集资金情况如下表：

单位：万元

项目名称	预计总投资额	计划使用募集资金	截至 09 年 6 月 30 日已投入	2009 年 7-9 月已投入募集资金	2009 年 10 月至 2010 年 5 月拟投入募集资金	预计 2010 年 5 月 31 日前闲置的募集资金
北京“名流广场”项目	69,909	40,000	40,000	0	0	0
惠州“名流印象”项目	79,804	60,000	60,000	0	0	0
惠州罗浮山“名流假日”项目	131,113	67,140	47,743	0	0	19,397

项目名称	预计总投资额	计划使用募集资金	截至 09 年 6 月 30 日已投入	2009 年 7- 9 月 已投入 募集资金	2009 年 10 月至 2010 年 5 月拟投入 募集资金	预计 2010 年 5 月 31 日前闲置的 募集资金
武汉“人和天地”项目润和园、沁和园	122,130	80,000	46,835	500	11,500	21,165
芜湖“名流吉和广场”项目一期	71,493	50,000	50,000	0	0	0
合计	474,449	297,140	244,578	500	11,500	40,562

在本次募集资金到位之前，公司已用自筹资金79,772万元预先投入到上述募集资金项目中，根据公司2008年第一次临时股东大会决议，公司用募集资金置换了预先已投入的自筹资金79,772万元。截至2009年9月30日，公司共使用募集资金245,078万元（其中：截至2009年6月30日已使用募集资金244,578万元，2009年7-9月已使用募集资金500万元）。

经2008年5月23日公司2008年度第一次临时股东大会审议通过，公司使用闲置募集资金暂时补充流动资金12亿元，上述用于暂时补充流动资金的募集资金已全部归还。

经2008年12月5日公司2008年度第五次临时股东大会审议通过，公司使用闲置募集资金暂时补充流动资金6亿元，上述用于暂时补充流动资金的募集资金已全部归还。

经2009年5月11日公司2008年年度股东大会审议通过，公司使用闲置募集资金暂时补充流动资金4亿元，上述用于暂时补充流动资金的募集资金将于2009年11月11日之前全部归还。

鉴于部分募集资金因建设周期及规划设计调整等原因将会暂时闲置，预计2010年5月31日前，公司将有关闲置募集资金40,562万元。

随着公司规模的不不断扩大，对流动资金的需求显著增加，造成公司流动资金不足。在不影响募集资金项目正常建设的前提下，为提高募集资金的使用效率，维护公司和投资者的利益，根据《公司章程》和公司《募集资金管理办法》的有关规定，

公司拟使用 40,000 万元闲置募集资金暂时补充流动资金,使用期限不超过股东大会批准之日起半年。公司使用募集资金补充流动资金,可以减少银行借款,根据现行同期银行借款利率 4.86%计算,预计可节约财务费用约 972 万元左右。公司短期使用部分闲置募集资金补充流动资金,不存在变相改变募集资金投向的行为。闲置募集资金用于补充流动资金到期后,公司将用自有流动资金或银行借款归还。如募集资金项目的进度加快,公司将及时以自有资金或银行借款提前归还该项募集资金。

特此公告。

名流置业集团股份有限公司

董 事 会

2009年10月26日