

股票代码：000961

股票简称：中南建设

公告编号：2010-002

江苏中南建设集团股份有限公司

2009年度业绩预增公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告类型：同比大幅上升

2. 业绩预告情况表

项 目	本报告期 2009年1月1日—2009年 12月31日	上年同期 2008年1月1日—2008 年12月31日	增减变动
归属上市公司 股东净利润	约 54500 万元--58400 万元	2690.97 万元	1925%-2070%
基本每股收益	约 0.87 元— 0.93 元 (总股本 628,294,484)	0.09 元 (总股本 300,530,000)	867%-933%

注：1、公司在实施重大资产重组，向中南房地产业有限公司等非公开发行股份前，公司总股本 300,530,000 股。2009 年 6 月 18 日，公司非公开发行股份所购买十家公司资产置入完成，中和正信出具验资报告。2009 年 7 月 15 日，公司非公开发行股份上市，发行完成后公司总股本变更为 778,559,484 股，增加 478,029,484 股。

2、计算本年度基本每股收益时，本年度总股数计算公式如下：

$478,029,484 * 6 / 12 * 1 + 778,559,484 * 6 / 12 = 628,294,484$ 股(购买日为验资报告出具日即 2009 年 6 月 18 日)

3、按照非公开发行完成后总股本 778,559,484 股计算每股收益，则本报告期每股收益约为 0.70-0.75 元。

4、根据中和正信审字(2008)第 1-448 号上市公司备考报表，2008 年全年

归属上市公司股东净利润 48684.16 万元，2009 年同期与之相比上升 12%-20%。

（备考报表反映中南置入建筑、房地产资产所产生的业绩）

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告数据未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

公司完成重大资产重组，本年度利润反映置入的建筑、房地产资产全年利润情况，与 2008 年同比铁合金冶炼业务所产生的利润相比发生重大变化。

四、具体财务数据公司将在 2009 年年度报告中详细披露。

特此公告

江苏中南建设集团股份有限公司

董事会

二〇一〇年一月十九日