

# 中国武夷实业股份有限公司业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

## 一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告类型： 亏损  扭亏  同向大幅上升  同向大幅下降

### 2. 业绩预告情况表

项 目	本报告期	上年同期	增减变动 (%)
	2009年1月1日—2009年12月31日	2008年1月1日—2008年12月31日	
净利润	约 5777 万元—7221 万元	3611 万元	增长：60%—100%
基本每股收益	约 0.148 元—0.185 元	0.093 元	增长：60%—100%

## 二、业绩预告预审计情况

业绩预告未经过注册会计师预审计。

## 三、业绩变动原因说明

公司 2009 年度房地产项目销售良好，营业收入较上年同期大幅增长，部分房地产项目毛利率水平有明显的提升。

## 四、其他相关说明

上述预测为公司财务部门初步估计，公司 2009 年度盈利情况以公司 2009 年度财务报告数据为准，敬请投资者注意。

中国武夷实业股份有限公司董事会

2010 年 1 月 25 日