

证券代码：000711 证券简称：天伦置业 公告编号：2010-001

## 黑龙江天伦置业股份有限公司业绩预告修正公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、修正后本期业绩预计情况

1、业绩预告修正后类型：同向大幅下降。

### 2、业绩预告修正情况表

项 目	本报告期 2009年1月1日—2009年12月31日		上年同期 2008年1月1日— 2008年12月31日	修正后的增减 变动幅度(%)
	修正前	修正后		
净利润	约-100万元—200万元	约50万元左右	535.35万元	下降：约90%左右
基本每股收益	约-0.009元—-0.019元	约0.005元	0.05元	下降：约90%左右
修正前的业绩预告披露情况	公司曾于以下时间、方式披露了本期业绩预告： 2009年10月24日之公司2009年第三季度报告； 公司2009年10月24日临时公告。			

### 二、业绩预告修正预审计情况

公司业绩预告修正未经注册会计师预审计。

### 三、董事会关于业绩预告出现重大差异的具体原因说明：

公司于2009年10月24日披露业绩预告，预计公司2009年业绩将发生小额亏损。由于第四季度营业收入有所增加以及费用有所减少，实际经营情况好于披露时的预期，导致2009年公司业绩略有盈利。

### 四、其他相关说明

无。

黑龙江天伦置业股份有限公司董事会

2010年1月28日