

沙河实业股份有限公司 二〇〇九年度业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告类型：同向大幅上升
2. 业绩预告情况表

项 目	本报告期	上年同期	增减变动(%)
	2009年1月1日——2009年12月31日	2008年1月1日——2008年12月31日	
净利润	约 8,000—8,500 万元	4,357.48 万元	50%—100%
基本每股收益	约 0.40—0.42 元	0.2160 元	50%—100%

二、业绩预告预审计情况

业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

2009 年度，本公司开发的深圳沙河世纪假日广场及河南新乡世纪村项目在年度内销售情况良好。经公司财务部门初步测算，预计公司 2009 年度净利润与去年同期增长 50%-100%左右。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步测算结果，公司2009年1-12月财务数据以公司披露的2009年度报告为准。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告

沙河实业股份有限公司董事会
二〇一〇年一月二十八日