

## 昆明世博园股份有限公司 2009 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 特别提示：

本公告所载2009年度的财务数据已经公司内部审计部门审计，未经会计师事务所审计，与经会计师事务所审计的财务数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

### 一、2009年度主要财务数据

单位：人民币元

	2009年(1—12月)	2008年(1—12月)	增减幅度(%)
营业总收入	400,470,603.76	498,374,053.64	-19.64%
营业利润	38,420,407.57	74,069,707.76	-48.13%
利润总额	46,210,302.72	74,351,314.34	-37.85%
归属于上市公司 股东的净利润	11,383,522.16	27,000,628.44	-57.84%
基本每股收益	0.05	0.13	-57.84%
加权平均净资产收益率	2.01%	4.85%	-2.84%
	2009年末	2008年末	增减幅度(%)
总资产	1,272,087,867.45	1,239,089,223.93	2.66%
归属于上市公司 股东的所有者权益	564,539,565.33	570,356,043.17	-1.02%
股本	215,000,000.00	215,000,000.00	0.00%
归属于上市公司 股东的每股净资产	2.63	2.65	-1.02%

注：以上数据均为合并报表数据。

## 二、经营业绩和财务状况的简要说明

1、2009年,受全球金融危机和国家对房地产政策的调控及新昆明城市规划重新修编的影响,公司控股子公司云南世博兴云房地产有限公司的经营业绩受到了影响。另,在社会经济呈现不景气状态的宏观背景下,国内旅游市场延续了出游人数、出游频次、出游费用下降以及出游行程缩短的“三降一短”格局,加之甲型H1N1流感疫情爆发,也给旅游行业和旅游企业带来了较大冲击。尤其是在2009年,昆明市城市二环路大规模的改造,致使通往世博园景区的几条道路都出现拥堵不堪现象,影响了团队和散客前往世博园的行程安排,同期同比游客数量有所下降,给公司的经营增加了压力。但公司经营班子在公司董事会的领导下,竭尽全力努力拼搏,基本完成了董事会的主要经济指标。

2、报告期内公司的营业总收入40,047.06万元,较上年同期减少9,790.34万元,下降19.64%;营业利润3,842.04万元,较上年同期减少3,564.93万元,下降48.13%;利润总额4,621.03万元,较上年同期减少2,814.10万元,下降37.85%;归属于母公司所有者的净利润1,138.35万元,较上年同期减少1,561.71万元,下降57.84%。主要原因是:

(1)公司控股子公司云南世博兴云房地产有限公司营业收入较上年同期减少9,211.37万元;营业利润较上年同期减少2,620.17万元;利润总额较上年同期减少2,197.3万元。

(2)世博园内营业收入较上年同期减少613.2万元。营业利润等较上年同期也有所下降。

3、公司控股子公司云南世博阳光有限公司的股权于2009年12月转让给云南华合农业有限公司。截止转让期该公司净利润较上年同期减少239.46万元。

4、以上三项因素综合影响,致使公司的营业总收入、营业利润等指标较上年同期有所下滑,但已基本完成董事会的下达的主要经济指标。

5、报告期末,股东权益比上年同期减少1.02%,每股净资产比上年同期减少1.02%,主要原因是公司报告期内公司分配了现金股利及利润有所减少所致。

### 三、备查文件

1、经公司现任法定代表人永树理、主管会计工作的负责人刘方、会计机构负责人张艳梅签字并盖章的比较式资产负债表和利润表；

2、内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

特此公告

昆明世博园股份有限公司董事会

二〇一〇年二月二十七日