

## 阳光城集团股份有限公司 2010 年第一季度业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

1、业绩预告类型：同向大幅上升

2、业绩预告情况表

项目	本报告期（2010 年 1 月 1-2010 年 3 月 31 日）	上年同期（2009 年 1 月 1-2009 年 3 月 31 日）	增减变动 （%）
净利润	约 1200 万元	84.58 万元	1300%
基本每股收益	约 0.072 元	0.005 元	1300%

### 二、业绩预告预审计情况

本业绩预告未经过注册会计师预审计。

### 三、业绩变动原因说明

本公司于 2008 年底通过向控股股东发行股份注入的部分项目（主要是阳光乌山荣域 A1、A2 尾盘，阳光白金瀚宫 3、4 号楼部分住宅等）在 2010 年第一季度陆续销售结转收入，致使公司在本报告期净利润较上年同期有较大幅度增长。

### 四、风险提示与其他相关说明

1、本公司 2009 年度第一季度实现的净利润仅为 84.58 万元，基数低，从而造成公司本报告期实现的净利润同上年同期相比增幅较大。

2、本次业绩预告公告是在公司财务部门预测的基础上做出的，有关具体财务数据将在公司 2010 年第一季度报告中予以详细披露。敬请广大投资者关注，并注意投资风险。

特此公告

阳光城集团股份有限公司

董事会

二〇一〇年四月八日