

证券代码：002208

证券简称：合肥城建

公告编号：2010012

## 合肥城建发展股份有限公司 2010年度（1-3月）业绩预增公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

### 一、预计的本期业绩

1、预告期间：2010年1月1日-2010年3月31日。

2、预计业绩：经公司财务部门初步测算，预计公司2010年一季度归属于母公司所有者的净利润5500万元-6000万元，与上年同期相比增长3200%-3600%。

3、业绩预告未经注册会计师预审。

### 二、上年同期业绩

1、归属于母公司所有者的净利润：169.34万元。

2、基本每股收益：0.01元/股。

### 三、业绩变动的的原因

1、上年同期没有项目集中交付，利润较低；

2、当期合肥地区世纪阳光花园兰阳苑、世纪阳光大厦、琥珀名城沁园和蚌埠地区琥珀花园一期项目部分交付，结转收入，确认利润。

### 四、其他情况说明

具体数据以公司披露的第一季度报告为准，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

合肥城建发展股份有限公司董事会

二〇一〇年四月七日