

证券简称：三木集团 证券代码：000632 公告编号：2010-32

## 福建三木集团股份有限公司 前次募集资金使用情况报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

按照中国证监会《关于前次募集资金使用情况报告的规定》的要求，福建三木集团股份有限公司（以下简称公司）编制了截至 2009 年 12 月 31 日止的《前次募集资金使用情况的报告》，内容如下：

### 一、前次募集资金的数额和资金到位时间

经中国证券监督管理委员会“证监公司字[2000]236 号文”核准，公司于 2001 年 2 月以 1999 年 12 月 31 日总股本 16,324.4466 万股为基数，按 10:3 比例配售人民币普通股，每股面值人民币 1 元，配售价为每股人民币 12 元，扣除承诺放弃已配股份，实际向社会公众股股东配售 1,226.8513 万股，募集资金总额人民币 147,222,156.00 元，扣除配股发行费用人民币 5,904,096.00 元后，募集资金净额人民币 141,318,060.00 元。上述募集资金已于 2001 年 2 月 27 日全部到账，并经福建华兴会计师事务所有限公司闽华兴（2001）股验字 01 号验资报告审验。

### 二、前次募集资金使用情况

#### （一）公司配股说明书承诺的募集资金使用计划

根据本公司配股说明书披露的募集资金运用方案，前次募集资金在扣除发行费用后，将募集资金中的 12,750.00 万元用于福建留学人员创业园项目的开发建设投入，其余部分用于补充公司流动资金。

#### （二）前次募集资金实际投入项目变更说明

2006年11月10日，公司2006年第四次临时股东大会批准通过《关于变更募集资金使用用途的议案》，决定将未使用募集资金3,000.00万元变更为补充公司流动资金。

### （三）募集资金实际使用情况

截至2009年12月31日止，公司累计已使用前次募集资金14,131.81万元，累计使用情况如下表（单位：人民币万元）

实际投资项目	计划投资金额	实际投资金额	信息披露金额	差异
福建留学人员创业园建设发展有限公司	9,750.17	9,750.17	9,750.17	
补充流动资金	4,381.64	4,381.64	4,381.64	
合计	14,131.81	14,131.81	14,131.81	

注：募集资金到2005年底已全部完成投入，完成投入后本公司持有福建留学人员创业园建设发展有限公司64.22%股权。

## 三、前次募集资金投资项目实现效益情况

### （一）前次募集资金投资项目实现效益情况对照表

单位：人民币万元

实际投资项目		截止日投资项目累计产能利用率	承诺效益	最近三年实际效益			截止日累计实现效益	是否达到预计效益
序号	项目名称			2007年	2008年	2009年		
1	福建留学人员创业园建设发展有限公司	不适用	无	214.64	-269.32	-137.34	-179.76	项目尚持有运营中

注：上表各年效益金额系以福建留学人员创业园建设发展有限公司各年效益乘本公司持有该公司股权比例计算而来。该公司完成募集资金投入的留学人员创业园建设项目后，投入开发建设福建人才公寓项目。该项目为政策性限价房，目前还处于前期开发阶段，尚未开始销售。

### （二）福建留学人员创业园建设发展有限公司其他资产情况

1、快安综合楼项目总投资 6,674.28 万元，房产总面积 31,469.43 平方米。截至 2010 年 8 月 31 日公司尚持有该房产 14,756.07 平方米，账面价值 2,976.68 万元。该房产目前价值约为 7,200 万元，平均单价约为 4,900 元/m<sup>2</sup>。

2、马尾快安单身公寓项目总投资 2,269.66 万元，截至 2010 年 8 月 31 日账面价值 1,774.71 万元，面积 13,815.35 平方米。该房产目前价值约为 4,000 万元，平均单价约为 2,900 元/m<sup>2</sup>。

四、公司前次募集资金投资项目在本报告期前均已完成，募集资金已经使用完毕。

福建三木集团股份有限公司

董事会

2010 年 9 月 15 日